

# Smlouva o spolupráci a poskytnutí příspěvku

kterou uzavřely

na straně jedné: **Město Svitavy, IČO: 002 77 444**  
**se sídlem T.G.Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**  
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou  
- dále jen „Město“ -

a

na straně druhé: **Stilla a.s., IČO: 275 45 806**  
**se sídlem V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl B, vložka 2793  
zastoupena Josefem Kuncem, předsedou představenstva a Ing. Radkem Linhartem,  
místopředsedou představenstva  
- dále jen „Stilla“ -

## I.

- 1.1. Město vlastní pozemkovou parcelu p.č. 431/1 v k.ú. Čtyřicet Lánů. Stilla vlastní pozemkovou parcelu p.č. 437/9 v k.ú. Čtyřicet Lánů.
- 1.2. Shora uvedené pozemky sousedí a dle platného územního plánu Města jsou určeny pro bydlení.
- 1.3. Smluvní strany mají zájem spolupracovat při přípravě technické a dopravní infrastruktury pro bytovou výstavbu na pozemcích uvedených v bodě 1.1., když dané pozemky se označují jako lokalita „Stará kolonie“, a za tím účelem uzavírají tuto smlouvu.
- 1.4. Dopravní a technickou infrastrukturou se rozumí zejména:
  - vodovodní řad,
  - dešťová kanalizace,
  - splašková kanalizace,
  - elektrické rozvody NN,
  - plynovod,
  - veřejné osvětlení,
  - sítě elektronických komunikací,
  - pozemní komunikace, parkovací a odstavné plochy,
  - veřejná prostranství, vegetační a terénní úpravy.

## II.

- 2.1. Stilla jako objednatel uzavřela se zhotovitelem AQUA PROCON s.r.o. (dále jen „zhotovitel“) Smlouvu o dílo č. 1501618, jejímž předmětem je provedení projektových a inženýrských prací pod názvem „Projektová dokumentace na technickou a dopravní infrastrukturu pro budoucí výstavbu k bydlení v lokalitě „Stará kolonie“ ve Svitavách“ (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 2.2. Smlouva o dílo počítá s tím, že investorem dopravní a technické infrastruktury bude Stilla a Město.
- 2.3. Strany se dohodly, že budou vzájemně spolupracovat a poskytovat si součinnost při přípravě projektové dokumentace dle Smlouvy o dílo. Město se společně se Stillou bude zejména účastnit koordinačních schůzek a průběžného projednávání zpracované projektové dokumentace.
- 2.4. Poté, co bude zpracována projektová dokumentace pro územní rozhodnutí na technickou a dopravní infrastrukturu dle Smlouvy o dílo, podají Město a Stilla společně jako žadatelé žádost o vydání územního rozhodnutí a budou si poskytovat součinnost během územního řízení.

- 2.5. Po získání pravomocného územního rozhodnutí na technickou a dopravní infrastrukturu budou strany dále jednat o dalším postupu a dále se dohodnou, kdo konkrétně bude žádat o jaké stavební povolení na jakou část lokality a na jakou technickou a dopravní infrastrukturu.

### III.

- 3.1. V souvislosti s tím, že obě strany budou investory dopravní a technické infrastruktury a budou podávat společně žádost o vydání územního rozhodnutí, zavazuje se Město zaplatit Stille příspěvek ve výši 50% na pořizování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí v celkové výši 493 000,- Kč.
- 3.2. Příspěvek je splatný takto:
- a) po obdržení závěrečné zprávy z Inženýrskogeologického průzkumu od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 45 000,- Kč,
  - b) po obdržení závěrečné zprávy z Hydrogeologického průzkumu od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 12 500,- Kč,
  - c) po obdržení zprávy o Radonovém průzkumu od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 12 500,- Kč,
  - d) po obdržení geodetického zaměření od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 24 000,- Kč,
  - e) po obdržení DUR od zhotovitele pro projednávání vystaví Stilla fakturu na částku 347 000,- Kč,
  - f) po obdržení vydaného územního rozhodnutí a dokladové části k DUR od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 42 000,- Kč,
  - g) po obdržení propočtu nákladů DUR od zhotovitele vystaví Stilla fakturu na částku 10 000,- Kč.
- 3.3. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne doručení faktury Městu.
- 3.4. V případě prodlení Města s úhradou faktury je Město povinno zaplatit Stille zákonný úrok z prodlení.

### IV.

- 4.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.
- 4.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí Město.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:  
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 21.1.2019.

Ve Svitavách dne 22.1.2019

.....  
Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy

.....  
Josef Kunc  
předseda představenstva  
Stilla a.s.

.....  
Ing. Radek Linhart  
místopředseda představenstva  
Stilla a.s.