**SMLOUVA O POSKYTOVNÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SMLUVNÍ STRANY:**

1. obchodní jméno : **Mgr. Pavel Moller, advokát**

sídlo : **Haštalská 760/27, Praha 1, Staré Město**

IČ : **71332634**

DIČ : **CZ7602282083**

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10722

(dále jen ,,**Advokát**“)

a

1. název : **Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci**

sídlo : Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6

IČ : 13642090

DIČ: : CZ13642090

zastoupen : Mgr. Rostislavem Pecháčkem, likvidátorem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 68653

(dále jen ,,**Klient**“)

uzavřely tuto **Smlouvu o poskytování právních služeb** (dále jen **,,Smlouva“**) v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen ,,**OZ**“) a příslušnými ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii (dále jen ,,**ZoA**“).

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ, DEFINICE POJMŮ**

**Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že pojmy používané ve Smlouvě, které nebudou v příslušné části Smlouvy vymezené jinak, budou mít pro účely Smlouvy následující, dále stanovený význam:**

* 1. **,,Advokát“** je advokát vykonávající samostatně advokacii v souladu s příslušnými ustanoveními ZoA, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10722 Zároveň se pod pojmem ,,Advokát“ rozumí i jakékoli osoby najaté Advokátem za účelem plnění povinností dle této Smlouvy nebo jeho zmocněnci.
  2. **,,Klient“** je státní podnik v likvidaci založený podle českého práva.
  3. **,,Smluvní strany“** se ve Smlouvě společně označují ,,Advokát“ a/nebo ,,Klient“, ,,Smluvní strana“ nebo ,,Strana“ bude znamenat kteroukoliv z nich.
  4. **,,Smlouva“** bude znamenat tuto Smlouvu o poskytování právních služeb a všechny právní dokumenty, které ji doplňují, aktualizují nebo stvrzují.

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby, a to za podmínek uvedených níže a Klient se zavazuje zaplatit mu za to smluvenou odměnu.
   2. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi dle jeho potřeb právní služby spočívající v:

* sepisu a podání žalob na určení vlastnického práva k nemovitostem
* případně sepsat souhlasné prohlášení k odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí

(dále jen ,,**Právní služby**“) v maximálním rozsahu 4 žalob/souhlasných prohlášení.

* 1. Právní služby budou poskytovány v sídle Klienta, případně v sídle Advokáta, v případě potřeby i na dalších místech odpovídajících povaze a předmětu plnění dle této Smlouvy.

1. **ODMĚNA A NÁKLADY**
   1. Za poskytnuté právní služby dle čl. 2.2 této Smlouvy, je Advokát oprávněn účtovat paušální odměnu ve výši 10.000,- Kč bez DPH, a to za každou podanou žalobu a 15.000,- Kč bez DPH za každé souhlasné prohlášení k odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva.
   2. Klient je povinen hradit Advokátovi také náhradu hotových výdajů a dalších nákladů vzniklých při poskytování Právních služeb (např. kolky, ověření podpisů atd.) a zejména cestovné. Tyto hotové výdaje a náklady budou Advokátem účtovány vedle odměny Advokáta sjednané dle této Smlouvy.
   3. Odměna dle čl. 3.1. této Smlouvy a náhrada hotových výdajů a nákladů je splatná po podání jednotlivých žalob na základě faktury vystavené Advokátem Klientovi, přičemž splatnost faktury není méně než 14 dnů. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.
   4. Faktura se považuje za doručenou 3 (tři) dny po jejím prokazatelném odeslání. Faktury se platí bankovním převodem na účet Advokáta uvedený ve faktuře.
2. **PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**
   1. Advokát je povinen poskytovat právní služby s náležitou odbornou péčí a s ohledem na ochranu zájmů Klienta. Advokát odpovídá za škodu způsobenou Klientovi v souladu s příslušnými ustanoveními ZoA.
   2. Advokát je povinen poskytovat Právní služby na nejvyšší možné úrovni, dbát oprávněných zájmů Klienta, dbát jeho pokynů, na nevhodnost pokynů Klienta upozorňovat a zachovávat mlčenlivost.
   3. Právní služby dle čl. 2 této Smlouvy budou poskytovány dle pokynů Klienta a v souladu s jeho zájmy. Advokát je povinen oznámit Klientovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a které mohou mít vliv na rozhodování a změnu pokynů Klienta. Od pokynů Klienta se může Advokát odchýlit jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Klienta.
   4. Klient je povinen na požádání poskytnout Advokátovi včasné, pravdivé a úplné informace, potřebné k poskytování právních služeb, předložit mu k dispozici veškeré Klientovi dostupné listinné materiály týkající se věci, oznamovat změny skutečností rozhodných pro poskytování právních služeb v jednotlivých případech.
   5. Pro zastupování v právních záležitostech a provedení právních úkonů, bude-li to povaha činnosti Advokáta vyžadovat, se Klient zavazuje udělit Advokátovi plnou moc. Klient přitom bere na vědomí, že se Advokát v rámci svého zmocnění může dát zastoupit jiným advokátem.
3. **MLČENLIVOST**
   1. Advokát a zaměstnanci Advokáta jsou povinni zachovávat mlčenlivost ohledně veškerých skutečností, o kterých se dozvěděli v souvislosti s poskytováním Právních služeb Klientovi, s tím, že tato povinnost je časově neomezená.
   2. V souvislosti se všemi informacemi, o nichž se dozví v rámci smluvního vztahu založeného Smlouvou, a které jsou označeny jako důvěrné nebo které jsou na základě jiných okolností Klientem zpřístupněny a týkají se přímo či nepřímo vztahu založeného touto Smlouvou a z povahy těchto informací vyplývá nebo může vyplývat, že se jedná o obchodní tajemství (dále jen ,,**Důvěrné informace**“), Klient:
      1. bude během trvání Smlouvy a též během 3 (tří) let po jejím ukončení uchovávat v tajnosti a důvěrnosti jakékoliv Důvěrné informace a – pokud to není nezbytné pro účely Smlouvy – nebudou takové informace reprodukovat ani poskytovat třetím stranám nebo je jiným způsobem využívat
      2. zabezpečí, že jakákoliv třetí strana, které jsou Důvěrné informace zpřístupněny, dodrží závazek mlčenlivosti ve smyslu podmínek tohoto článku Smlouvy.
4. **POŽADAVEK PÍSEMNÉ FORMY**
   1. Všechna právní jednání směřující ke změně nebo zrušení Smlouvy vyžadují pro svoji platnost písemnou formu.
5. **KOMPLEXNÍ SMLOUVA**
   1. Smlouva představuje jedinou a úplnou dohodu Smluvních stran týkající se předmětu Smlouvy, přičemž jako taková v celém rozsahu nahrazuje všechny případné předcházející ústní i písemné dohody Smluvních stran ohledně otázek dotýkajících se předmětu Smlouvy.
6. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.4.2019.
   2. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí OZ, ZoA a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
   3. Pokud by některá ustanovení Smlouvy měla být neplatná už v době jejího uzavření, nebo jestliže se stanou neplatnými později po uzavření Smlouvy, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení Smlouvy. Místo neplatných ustanovení Smlouvy se použijí ustanovení OZ, ZoA a ostatních platných přávní předpisů České republiky, která jsou svým obsahem a účelem nejblíže obsahu a účelu Smlouvy.
   4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami 1 (jeden).
   5. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, všechna její ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli Smluvních stran zbavenou jakýchkoli omylů, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze, dne 5.2.2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Pavel Moller, advokát**

V Praze, dne 5.2.2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor**

Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci