

**Dohoda o narovnání**  
**podle § 1903 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**  
(dále jen „Dohoda“)

---

• **Strany Dohody**

**EG Engineering, a.s.**

Podvinný mlýn 2178/6, 190 00 Praha 9

IČ: 04913612

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka B 21449

zastoupena Ing. Jiřím Douchou, členem představenstva a Ing. Milošem Holcnerem, členem představenstva  
(dále jen „Zhotovitel“)

a

**ST SERVIS s.r.o.**

Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 6332252

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 13456

zastoupena Miroslavou Wrzeckou, jednatelkou  
(dále jen „Objednatel“)

níže v textu společně též "Smluvní strany"

**Preambule:**

Smluvní strany konstatují, že:

v době uzavírání smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem nebyly známy požadavky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pro připojení zdroje podle nové legislativy provozu sítí v EU;

v průběhu provádění díla došlo ke změně projektové dokumentace, a to vyhodnocení výhodnosti připojení KGJ do rozvodny 22 kV nebo do rozvodny 0,4 kV s tím, že následující změny v projektové dokumentaci byly schvalovány valnou hromadou a dozorčí radou Objednatele;

v důsledku změny stavby musela být podána žádost na referát výstavby Městského úřadu Valašské Meziříčí o změnu stavby před dokončením a žádat o výjimku ze stavebního zákona;

vícepráce uvedené v čl. III. písm b) bodu (v) naplňují podmínky pro aplikaci ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když provedená změna nezmění povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 10% původní hodnoty závazku ze smlouvy; a

smluvní strany vedené mimosoudní snahou o vyřešení sporných práv uzavírají níže uvedenou Dohodu o narovnání;

## **II. Úvodní ustanovení**

Předmětem této Dohody je narovnání vzájemných práv a povinností vzniklých mezi stranami Dohody na základě uzavřené Smlouvy o dílo ev. číslo EG-R-051-S 001 ze dne 26.7.2018 (dále jen „Smlouva“).

## **III. Vlastní obsah dohody o narovnání**

Objednatel převzal od Zhotovitele dílo dne 5. 2. 2019, o čemž byl sepsán protokol o předání a převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami.

### **a) Vzdání se dosavadních práv**

(i) Smluvní strany se vzdávají všech svých práv a nároků vůči sobě navzájem z výše uvedené Smlouvy, jakož i ze všech dalších případných právních titulů vztahujících se ke Smlouvě, to vše s výjimkou práv, nároků a povinností vyplývajících z:

- čl. II, odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10;

- čl. III, odst. 1, 3, 4, 5;

- čl. IV, odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

- čl. V, odst. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11;

- čl. VI, odst. 1, 2, 7;

- odst. 1. až odst. 14 a odst. 16. čl. VII. Smlouvy – Záruky a reklamační podmínky;

- čl. IX. Smlouvy – Pravidelná údržba technologie (servis), dále řešeno Servisní smlouvou;

- odst. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.11 a 1.12 čl. X. Smlouvy – Smluvní pokuta

(ii) Práva a nároky smluvních stran, jichž se vzdávají v tomto článku, se nahrazují jejich právy vzniklými podle této Dohody.

(iii) Smluvní strany souhlasí každá za sebe s tím, že se druhý účastník Dohody vzdal svých výše uvedených práv a nároků.

### **b) Práva vzniklá z této Dohody**

(i) Konečná faktura ve výši 40 % z ceny díla dle článku VI., odst. 1. Smlouvy, tj. 2 431 062,- Kč, plus DPH dle platných předpisů, bude vystavena nejpozději 10 dnů po podpisu této Dohody. Z této faktury bude Objednatel pozastaveno 5% z ceny díla bez DPH dle článku VI., odst. 1. Smlouvy, tj. 303 883,- Kč, do doby splnění povinnosti Zhotovitele vydat bankovní

záruku dle bodu (vi) písm. b) tohoto článku III. Dohody (dále jen pozastávka). Tuto pozastávku je oprávněn Objednatel použít výlučně a jen na odstranění vad v záruční době za předpokladu, že na základě písemné výzvy tyto vady neodstraní Zhotovitel. Pozastávku ve výši 303 883,- Kč, případně nižší, vrátí Objednatel Zhotoviteli poté co Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku dle článku III, písm. b), bodu (vi) této Dohody a zároveň písemně sdělí Zhotovitel Objednateli bankovní spojení, kde má být pozastávka vrácena. Po splnění podmínek uvedených shora, bude pozastávka či její část vrácena do 10 (deseti) dnů ode dne doručení výzvy k vrácení pozastávky.

(ii) Smluvní strany si sjednávají splatnost faktur 21 dní od doručení faktury.

(iii) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem stanovené nebo dohodnuté náležitosti v této smlouvě, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit a písemně požádat Zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků. Splatnost uvedená v bodě (ii) písm. b) tohoto článku III. Dohody začne v takovém případě běžet až ode dne doručení opravené faktury.

(iv) Strany této Dohody s výše uvedeným způsobem a výší narovnání a uhrazení závazků výslovně souhlasí.

(v) Zhotovitel má nárok na doplatek ceny za vícepráce v hodnotě 198 000,- Kč, bez DPH. Přílohou a nedílnou součástí této Dohody o narovnání je Příloha č. 1 na vícepráce v částce 198 000,- Kč bez DPH. Jedná se o vícepráce, které nebyly součástí položkového rozpočtu a o práce, které nebyly uvedeny v projektové dokumentaci a byly podmínkou ČEZ Distribuce, a.s. jako podmínka pro připojení do KJ sítě. Faktura za provedené vícepráce bude vystavena nejdříve v den předání díla se splatností 21 dnů.

(vi) Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za první tři roky záruční doby ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle ustanovení čl. VI, odst. 1 Smlouvy, která bude navýšena o cenu víceprací dle ustanovení čl. III, písm. b), bod (v). Bankovní záruka bude krýt nároky Objednatele za vzniklé škody z důvodu porušení povinností Zhotovitele ze Smlouvy nebo ze zákona a dále v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu v průběhu prvních tří let záruční doby. Bankovní záruka musí být účinná ode dne jejího vydání a platná do termínu tří let ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude-li potřeba, je Zhotovitel na vlastní náklady a bez vyzvání povinen zajistit prodloužení platnosti vystavené bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude uvolněna do 20 dnů po uplynutí prvních tří let záruční doby, a pokud budou odstraněny všechny reklamované záruční vady. Bankovní záruku shora citovanou se zavazuje předat či doručit Zhotovitel Objednateli nejpozději do 31. 03. 2019. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě nepředá Objednateli shora citovanou bankovní záruku, poruší svůj závazek a dostane se do prodlení, je oprávněn Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za porušení závazku ve výši 2000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

#### **IV. Rozsah práv řešených Dohodou**

Tato Dohoda o narovnání řeší veškerá vzájemná práva a povinnosti jejich stran související se Smlouvou. Strany této Dohody souhlasí s tím, že práva a povinnosti existující mezi nimi před

uzavřením této Dohody zanikají a jsou nahrazeny právy a povinnostmi vzniklými podle této Dohody. Po splnění závazků z této Dohody nebudou mít mezi sebou strany této Dohody žádná vzájemná práva nebo povinnosti z titulů uvedených ve Smlouvě, s výjimkou práv a nároků uvedených v bodě (i) odst. a) čl. III. této Dohody.

## **V. Závěrečná ustanovení**

(i) Strany Dohody prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a že jim nic z právního ani z jiného hlediska nebrání uzavřít tuto Dohodu.

(ii) Tuto Dohodu lze měnit a/nebo doplňovat pouze očíslovanými písemnými dodatky.

(iii) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této Dohody a všech údajů uvedených v této Dohodě a jejích případných přílohách na webových stránkách Objednatele, v informačních a organizačních systémech Objednatele, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle §504 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(iv) Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

(v) Strany Dohody prohlašují, že tuto Dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Dále potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly a že všem jejím ustanovením rozumí. Na důkaz shody ve formě i obsahu této Dohody připojují strany Dohody své podpisy.

Příloha č. 1 Změnový list vícepráce

**V Praze dne 5. 2. 2019**

**Ve Valašském Meziříčí dne 5. 2. 2019**

---

**EG Engineering a.s.**

Ing. Jiří Doucha, člen představenstva

---

**ST SERVIS s.r.o.**

Miroslava Wrzecká, jednatelka

---

**EG Engineering a.s.**

Ing. Miloš Holcner, člen představenstva