



DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Město Lysá nad Labem

IČO: 002 39 402

Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

zast. Ing. Karlem Otavou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

CHIRLYSA s.r.o.,

IČO: 29140871

Třebízského 1988, 288 02 Nymburk

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli dne 18.2.2002 Smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění Příloh a pozdějších Dodatků v nemovitosti pronajímatele na adrese Husovo náměstí 1032, 289 22 Lysá nad Labem (dále jen „Smlouva“).

A.

Změna výše nájmu

1. Pronajímatel v souladu s čl. III. odst. 4) Smlouvy oznámil nájemci dopisem ze dne 11.10.2018 navýšení nájemného o inflaci, která v roce 2017 činila dle Českého statistického úřadu 2,5 %.
2. Nová výše měsíčního nájemného činí:

výše nájemného do 31. 12. 2018	navýšení o 2,5 %	výše nájemného od 1. 1. 2019
6 070	152	6 222

3. Nová výše měsíčního nájemného je platná od 1. 1. 2019.

B.

Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy včetně Příloh a Dodatků, pakliže nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají i nadále v platnosti.
2. Smluvní strany se dohodly na podřízení smluvního vztahu zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně příloh a dodatků bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva včetně příloh a dodatků byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který



obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dvě a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Navýšení nájemného schválila Rada města usnesením č. 399 ze dne 12. 6. 2018.
8. Nájemce potvrzuje, že se seznámil s dokumentem *Informace o zpracování osobních údajů* a že byl informován o tom, jak jsou jeho osobní údaje pronajímatelem zpracovávány. Zároveň prohlašuje, že byl poučen mimo jiné o svých právech a byl informován o tom, že aktuální znění dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* může kdykoliv získat v sídle pronajímatele nebo na intranetu <https://mestolysa.cz/cz/mestsky-urad/povinne-zverejnovane-informace/gdpr>.

V Lysé nad Labem dne 10. 12. 2018

V Lysé nad Labem dne 11. 11. 2018

Ing. Karel Otava, starosta



Nájemce

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: RE:Oznámení o navýšení nájemného-podepsaná smlouva
ID zprávy: 622622765
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 11.11.2018 v 15:17:30

Odesílatel: CHIRLYSA s.r.o., Třebízského 1998/14, 28802 Nymburk, CZ
ID schránky: 5han2va
Typ schránky: PO

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: Nežadáno
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: MULNL-SM/66646/2018/Šoš
Vaše spisová značka: MULNL-SM/66646/2018/Šoš
K rukám: Barbora Šošková
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

nájemné.jpeg (479,49 kB)

nájemné 2.jpeg (435,82 kB)
