

SMLOUVA NA ÚDRŽBOVOU A SERVISNÍ SLUŽBU

č. objednatele VS-15131-1/ČJ-2019-802550

č. zhotovitele 674

OBJEDNATEL: Vězeňská služba ČR VĚZNICE ODOLOV

ZHOTOVITEL: Bosch Termotechnika s.r.o.

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **Bosch Termotechnika s.r.o.**
Registrace v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka 121629

Sídlo: Průmyslová 372
108 00 Praha 10 - Štěrboholy

zastoupený: Ing. Václav Klein, prokurista

zástupce ve věcech smluvních: Robert Vogt, jednatel společnosti
zástupce ve věcech technických:

tel. spojení: 261 300 203
mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Citibank Europe plc., organizační složka Praha 6
Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 18953573
DIČ: CZ18953573

Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA
Vězeňská služba České republiky
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Českou republiku zastupuje na základě pověření generálního ředitele ze dne 01. září 2016 Č.j.: VS-50396-6/ČJ-2016-800020-SP ředitel věznice Odolov plk. Mgr. Tomáš Kubín

Adresa věznice: VS ČR Věznice Odolov čp. 41, P.O.BOX č.10, 542 34 Malé Svatoňovice
IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy ce VS ČR nepovažuje dle Zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č.ú.: [REDACTED]

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování údržbových služeb, servisních oprav a technické pomoci tak, jak jsou tyto činnosti zvlášť definovány níže (všechny tyto činnosti dále jen „**servisní služby**“) a úhrady odměny za tyto služby objednatel.
- 2.2 Zhotovitel bude poskytovat objednateli dle této smlouvy základní typy servisních služeb:

a) Údržbové služby

Údržbovými službami se rozumí pravidelná servisní služba zařízení. Údržbová služba obsahuje činnosti:

- a) kontrola kvality vody dle přepisu výrobce, tj. kontrola napájecí/doplňovací vody, kontrola kotlové/oběhové vody;
- b) vizuální a funkční kontrola kotelních armatur a zákonné výstroje kotle;
- c) kontrola zabezpečovacích prvků spalovacího zařízení;
- d) kontrola zabezpečovacích prvků kotle vyjma externích bezpečnostních prvků kotelny (nouzový stop, únik plynu, větrání kotelny, zaplavení, vysoká teplota apod.);
- e) kontrola a nastavení řídicích a regulačních prvků kotle a spalovacího zařízení, jde-li o prvek značky Bosch. V případě použití externího řízení kotle nebo spalovacího zařízení jiné značky, není toto odzkoušení předmětem údržbové služby zhotovitele.
- f) přezkoušení spalovacího zařízení (hořáku) včetně automatiky spalování a hlídání plamene a automatické kontroly těsnosti;
- g) kontrola prvků plynové zabezpečovací řady spalovacího zařízení, jde-li o prvek značky Bosch;
- h) kontrola zanesení palivového filtru zařízení;
- i) vizuální kontrola stavu zařízení a spalovací komory;
- j) revize systému zabezpečení zařízení umožňující provoz s občasnou obsluhou BOsB dle interních předpisů zhotovitele (netýká se nízkotlakých zařízení dle vyhl. 91/93 Sb.);
- k) seřízení spalovacích poměrů pro jedno spalovací zařízení a jedno palivo (v případě více spalovacích zařízení nebo více paliv bude účtována údržbová služba pro každé spalovací zařízení a palivo);
- l) zkušební provoz zařízení;
- m) vyhotovení protokolu o seřízení a předání spalovacího zařízení

Pro vyloučení pochybností není součástí údržbové služby oprava nebo výměna náhradních a opotřebovaných dílů, které se považují za servisní opravu.

b) Servisní opravy a Technická pomoc

Servisní opravou a technickou pomocí (dále jen „**servisní oprava**“) se rozumí takový zásah, jehož potřeba byla zjištěna během provozu zařízení nebo při provádění údržbové služby, případně při poruše zařízení nebo na základě jiného požadavku objednatele.

Za servisní opravu ve smyslu této smlouvy nelze považovat opravy tlakových částí, montážní a svářečské práce, odborné zkoušky, revize, tlakové zkoušky, garanční zkoušky, komplexní zkoušky, funkční zkoušky za účasti TIČR, generální opravy celků zařízení, přestavby a modernizace zařízení, chemické čištění, dílenské opravy zařízení, apod. Tyto služby budou zajišťovány na základě separátní nabídky, resp. objednávky.

III. ZAŘÍZENÍ, MÍSTO PLNĚNÍ A ČAS

- 3.1 Zhotovitel bude vykovávat servisní služby ohledně zařízení, které má následující identifikační znaky:

Typ kotle: Bosch Typ UT-L 10 x 6Bar

Výrobní č. kotle: 128158

Typ hořáku: Weishaupt WM – L20/2-A/T-3LN

Výrobní č. hořáku: 40433116

Typ kotle: Bosch Typ UT-L 10 x 6Bar
Výrobní č. kotle: 128159
Typ hořáku: Weishaupt WM – L20/2-A/T-3LN
Výrobní č. hořáku: 40433117

(dále jen „zařízení“)

Dále v této smlouvě se pojmem „zařízení“ rozumí dle kontextu všechna zařízení dle tohoto bodu společně nebo jakékoli z nich, není-li výslovně stanoveno, že se jedná o jedno zařízení.

- 3.2 Zařízení se nachází na adrese: VĚZNICE ODOLOV, Odolov 41, 542 34, Malé Svatoňovice, kde také zhotovitel bude vykonávat servisní služby dle této smlouvy, nebude-li nutné z důvodu povahy zjištěné závady zařízení nebo jeho část demontovat a zajistit servisní služby mimo objekt objednatele.

IV. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ÚDRŽBOVÝCH SLUŽEB

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět údržbovou službu zařízení v intervalu 1x za 6 měsíců a objednatel se zavazuje poskytnout k tomu zhotoviteli nezbytnou součinnost. Zhotovitel s objednatelem dohodnou termín provedení údržbové služby. Nedohodnou-li si smluvní strany termín provedení údržbové služby nejpozději 30 dní před uplynutím stanoveného intervalu, platí, že objednatel je povinen umožnit zhotoviteli provést údržbovou službu na jeho vyzvání v průběhu posledních 30 dní stanoveného intervalu (bez časového omezení).
- 4.2 Údržbová služba, která z důvodů na straně objednatele bude moci být provedena pouze částečně nebo nebude moci být provedena vůbec, bude výlučně pro účely této smlouvy považována za splněnou a objednatel je povinen uhradit její cenu v plné výši. Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že za důvod na straně objednatele se zejména považuje neprovedení údržbové služby z důvodu, že zařízení nemohlo být odstaveno z provozu, objednatel nezajistil podmínky poskytování servisních služeb dle této smlouvy nebo je dán důvod, pro který zhotovitel je oprávněn odstoupit do této smlouvy.
- 4.3 Strany se dohodly, že odměna zhotovitele za jednu údržbovou službu prováděnou za podmínek a v rozsahu dle této smlouvy činí **11.540,- Kč** za jedno zařízení (dále jen „odměna“).

V. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH OPRAV A TECHNICKÉ POMOCI

- 5.1 Zhotovitel bude provádět servisní opravy na základě dílčích objednávek (dále jen „**dílčí servisní smlouvy**“) dle podmínek této servisní smlouvy.
- 5.2 Objednatel zadá objednávku servisní opravy následujícím způsobem:
- osobně v průběhu provádění údržbové služby;
 - emilem na kontaktní email [REDAKCE] od pondělí do čtvrtka od 7,15 do 16,00 hod. a v pátek od 7,15 do 13,00 hod.,
 - v případě, že zařízení je mimo provoz nebo tento je vážně ohrožen (dále jen „**podstatná závada**“) telefonicky na tel. 261 300 600 nebo kontaktní údaje dle štítku na zařízení.
- 5.3 Smluvní strany dohodnou termín provedení servisní opravy. V případě podstatné závady, nepodaří-li se jí odstranit dálkově po telefonu alespoň do té míry, kdy se nebude jednat o podstatnou závadu, se zhotovitel, vyžádá-li si tak objednatel, dostaví v termínu, který si smluvní strany dohodnou, k zařízení.
- 5.4 Zhotovitel připraví rozpočet uvažované servisní opravy k písemnému požadavku objednatele.

- 5.5 Strany se dohodly, že cena servisních oprav činí 550,00 Kč za jednu hodinu provádění servisní opravy (dále jen „cena“). Pro vyloučení pochybností cena servisních prací dle tohoto bodu neplatí pro činnosti uvedené v čl. II výše v této smlouvě, které nejsou považovány za servisní opravu dle této smlouvy.
- 5.6 Mimo cenu servisních oprav uhradí objednatel zhotoviteli cenu náhradních dílů ve výši dle schváleného rozpočtu, není-li rozpočet pak dle ceníku zhotovitele platného v době provedení servisní opravy.

VI. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍ SLUŽBY

- 6.1 Objednatel je povinen pro zhotovitele zajistit bezpečný přístup k zařízení a zajistit takové podmínky, aby měl zhotovitel možnost řádně, včas a bezpečně provést činnosti dle této smlouvy. Objednatel zajistí minimální bezpečný předepsaný pracovní prostor na pracovišti. V případě plánovaných jiných souběžných prací bude zhotovitel předem informován o těchto probíhajících činnostech a bude seznámen s jejich riziky, které pro tyto činnosti vyplývají. V případě hrozících kolizí pracovních činností nebo zvýšeného rizika úrazu nebo porušení bezpečnosti práce při souběhu neodsouhlasených činností zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout provedení servisní služby. Pokud nebyl zhotovitel informován předem, že k této kolizi pracovních úkonů nebo porušení bezpečnosti práce může souběhem činností docházet, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli cestovní náhrady a náhrady za čas na cestě ve výši stanovené níže.
- 6.2 Objednatel zajistí na požádání přístup k sociálním zařízením. Na pracovišti musí být zajištěny základní bezpečnostní podmínky odpovídající danému zařízení v souladu s bezpečnostními předpisy pro dané zařízení. Objednatel je povinen zajistit řádné osvětlení pracoviště. Dále je objednatel povinen zajistit hladký příjezd servisního vozidla zhotovitele do blízkosti zařízení, a to bez zbytečných zdržení. Objednatel umožní parkování servisního vozidla v blízkosti zařízení. Za započetí poskytování servisní služby se považuje příjezd technika na vstupní místo objednatele (recepce, vrátnice, apod.) včetně případného čekacího času pro vyřízení vstupních formalit.
- 6.3 Nebudou-li podmínky dle tohoto článku zajištěny, případně vznikne-li objednateli právo odstoupit od této nebo dílčí servisní smlouvy, není objednatel povinen zahájit plnění jakýchkoli servisních služeb. Takové neplnění není považováno za porušení smlouvy zhotovitelem. Objednatel bere na vědomí, že bude-li v souvislosti s činnostmi zhotovitele dle této smlouvy přerušen provoz zařízení, nenese zhotovitel jakékoli náklady vzniklé v souvislosti s tímto přerušením.
- 6.4 Povinnosti zhotovitele dle této smlouvy jsou dokončeny k okamžiku vystavení servisního záznamu zhotovitelem. Neuvede-li objednatel v okamžiku dokončení servisních služeb do servisního záznamu své výhrady, má se za to, že servisní služba byla provedena řádně a dle objednávky objednatele. V případě, že není dostupný zástupce objednatele v okamžiku vystavení servisního záznamu a neoznámí-li objednatel své případné výhrady na výše uvedený kontaktní email zhotovitele ještě tentýž pracovní den, má se za to, že nemá výhrady. Výhrady, které objednatel zhotoviteli vytkl později, než mohl nebo než měl dle této smlouvy nebo při dodržení řádné péče, je zhotovitel oprávněn odmítnout.
- 6.5 Odbornou likvidaci vzniklého odpadu při servisních službách zajišťuje objednatel na své náklady.
- 6.6 Objednatel bere na vědomí, že díly, zařízení nebo jeho součásti, které nedodal zhotovitel, není zhotovitel povinen pro provedení servisní služby použít, prověřit ani ohledně nich vykonávat jakékoli servisní nebo poradenské služby. Za jejich použití nebere žádnou odpovědnost, není-li písemnou formou dohodnuto jinak.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Objednatel se vedle odměny a ceny zavazuje uhradit zhotoviteli i následující vedlejší náklady ve výši:

- a) Cestovní náhrady 12,80 Kč/km dle skutečně ujetých kilometrů
- b) Náhrady za čas na cestě 330,00 Kč/hod. na cestě 1 zaměstnance

Zhotovitel je oprávněn do budoucna jednostranně zvýšit výši cestovních náhrad v případě, že po podpisu této smlouvy dojde k podstatnému zvýšení těchto nákladů. Za podstatné zvýšení nákladů se považuje jejich nárůst o více než 10%. Změna je účinná okamžikem jejího doručení objednateli.

7.2 Objednatel se dále zavazuje uhradit zhotoviteli za provádění servisní služby v době:

- a) od pondělí do pátku od 16:00 do 20:00 příplatek 25% a v době od 20:00 do 8:00 příplatek 50%
- b) v sobotu a neděli v době od 8:00 do 16:00 příplatek 50%
- c) v sobotu a neděli v době od 16:00 do 20:00 příplatek 75%
- d) v sobotu a neděli v době od 20:00 do 23:59 příplatek 100%
- e) ve svátek příplatek 100%

Zhotovitel je oprávněn jednostranně změnit výši příplatků a rozmezí dob, za které jsou poskytovány v případě změny právních předpisů upravujících příplatky ke mzdě. Změna je účinná okamžikem jejího doručení objednateli.

7.3 K odměně, ceně, ceně náhradních dílů, vedlejším nákladům a příplatkům objednatel uhradí zhotoviteli daň z přidané hodnoty v zákonné výši podle platných právních předpisů účinných v den uskutečnění zdanitelného plnění (úhrn všech složek dle tohoto článku dále jen „**celková cena servisní služby**“). Pokud objednatel zaplatí nižší DPH a správce daně při kontrole posoudí, že podmínka pro uplatnění nižší sazby DPH nebyla splněna a daň zhotoviteli doměří, zavazuje se objednatel doplatit zhotoviteli dodatečně doměřenou daň včetně úroků z prodlení, penále a ostatních sankcí a škod.

7.4 Zhotovitel je povinen vystavit příslušný účetní doklad, jehož přílohou bude servisní záznam o servisní službě, a který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s příslušnými právními a účetními předpisy a doručit jej objednateli vždy nejpozději 15 dnů před splatností příslušné platby, které se týká. Splatnost daňových dokladů se stanoví v délce 30 dní ode dne jejich vystavení, nestanoví-li tato smlouva jinak.

7.5 Objednatel souhlasí, aby mu zhotovitel vystavoval účetní a daňové doklady v elektronické formě a zasílal mu je na jeho kontaktní email.

7.6 Objednatel oznámí zhotoviteli své námitky proti obdrženému účetnímu dokladu ve lhůtě 5 dní ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s dokladem souhlasí. Jsou-li námitky objednatele oprávněné, zhotovitel opraví doklad bez zbytečného prodlení. V takovém případě se lhůta splatnosti prodlužuje na dobu 30 dnů ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

7.7 Zhotovitel je oprávněn vždy ke konci kalendářního roku navrhnout objednateli změnu jakékoli části ceny servisní služby uvedené v této smlouvě bez uvedení důvodu, a to písemným oznámením. Neodmítne-li objednatel změny výslovně do 3 týdnů ode dne jejich doručení, má se za to, že se změnou souhlasí. Tento postup se považuje za přípustnou písemnou změnu této smlouvy. Odmítne-li objednatel změnu ceny, vstoupí smluvní strany do jednání za účelem sjednání nových cen. Nedohodnou-li se smluvní strany o nových cenách ve lhůtě 3 týdnů ode dne doručení zamítavého stanoviska objednatele, je jakákoliv ze smluvních stran oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí. Tato smlouva v takovém případě zaniká okamžikem doručení výpovědi.

VIII. DORUČOVÁNÍ

8.1 Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno smluvní straně, bude učiněno či dáno písemně, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude, pokud ze smlouvy nevyplývá výslovně jinak, považováno za řádně dané či učiněné druhé smluvní straně, bude li doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo emailem (s výhradou, že formou e-mailu nelze činit úkony odstoupení nebo výpovědi smlouvy) na dále uvedenou adresu příslušné smluvní strany nebo na takovou jinou adresu, kterou tato příslušná smluvní strana určí v oznámení zaslaném druhé smluvní straně (v této kupní smlouvě také jako „kontaktní údaj“):

i. **Zhotovitel:**

Adresa: Bosch Termotechnika s.r.o., Průmyslová 372, 108 00 Praha 10

K rukám: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

ii. **Objednatel:**

Adresa: VS ČR VĚZNICE ODOLOV, Odolov 41, 542 34, Malé Svatoňovice

K rukám: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

8.2 Jakékoliv oznámení bude považováno za doručené:

- i. dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- ii. dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
- iii. zaznamenaným dnem doručení, v případech, kdy oznámení bylo doručováno emailem; nebo
- iv. dnem, kdy bude oznámení zasláno doporučenou poštou na adresu určenou shora uvedeným způsobem anebo na adresu zapsaného sídla příslušné smluvní strany (bude-li odlišná), avšak k jeho převzetí z jakéhokoli důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě tří (3) pracovních dnů od jeho uložení na příslušném poštovním úřadu.

8.3 Výše uvedené adresy a telekomunikační spojení mohou být měněna jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) pracovních dnů od doručení takového oznámení druhé smluvní straně.

IX. „VYŠŠÍ MOC“

9.1 Smluvní strany nenesou odpovědnost za nesplnění nebo za porušení svých závazků či povinností v případě tzv. „vyšší moci“, což znamená zejména stávky, vládní akce, válka, požáry nebo další případy, které jsou pro strany mimořádné, nevyhnutelné, nepřekonatelné, nepředvídatelné a neodvratné. Za vyšší moc se nepovažuje překážka, která vznikla až v době, kdy byla dotčená strana se svým plněním již v prodlení.

9.2 Strana dovolávající se postižení vyšší mocí, musí tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit druhé straně a provést veškerá rozumná opatření k zmírnění následků neplnění smluvních povinností.

9.3 Smluvní strany jsou povinny se navzájem o vzniku a zániku vyšší moci bezprostředně mailem informovat, následně pak písemně. Jinak nemají právo se na vyšší moc odvolávat.

X. PORUŠENÍ SMLOUVY, SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Objednatel je oprávněn od smlouvy nebo dílčí servisní smlouvy odstoupit v případě, že ji zhotovitel poruší podstatným způsobem. Za podstatné se má prodlení s poskytnutím servisní služby delším 30 dní, které zhotovitel neodstraní ani v dodatečné lhůtě, kterou mu objednatel stanovil v písemné výzvě k odstranění prodlení.
- 10.2 Dostane-li se objednatel opakovaně do prodlení s úhradou peněžitých závazků ke zhotoviteli delším 30 dní, které objednatel neodstraní ani v dodatečné lhůtě, kterou mu zhotovitel stanovil v písemné výzvě k odstranění prodlení, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 10.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením peněžitých závazků z této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení.
- 10.4 Pokud je objednatel v prodlení s plněním svého závazku z této či jiné smlouvy se zhotovitelem (dále jen „**nesplněný závazek**“), je zhotovitel oprávněn odepřít své plnění z uzavřených smluv a zastavit veškeré práce na jejich přípravě. Na vyžádání bude zhotovitel objednatele informovat o odepření plnění i jeho důvodu. Zhotovitel je povinen obnovit přípravu plnění a informovat objednatele o novém termínu plnění bez zbytečného prodlení poté, co objednatel splnil nesplněný závazek a informoval o tom zhotovitele.
- 10.5 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této nebo dílčí servisní smlouvy v případě, že:
- objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost potřebnou k plnění povinností zhotovitele dle této nebo dílčí servisní smlouvy nebo nezajistí podmínky poskytnutí servisních služeb ani v dodatečně přiměřené lhůtě určené zhotovitelem,
 - existují důvody na straně objednatele, které zhotoviteli brání v provedení dohodnutých povinností (jako např. nepřipravenost zařízení pro provedení servisních služeb, technický stav zařízení ohrožuje bezpečnost osob nebo jejich zdraví, případně hrozí škody na majetku nebo zařízení),
 - na zařízení byly provedeny cizí neautorizované zásahy bez předchozí konzultace a písemného souhlasu zhotovitele, které svým charakterem ohrožují nebo mohou ohrozit bezpečný provoz zařízení nebo zdraví osob nebo jsou v rozporu s právními předpisy a technickými normami pro dané zařízení,
 - na zařízení nejsou prováděny povinné předepsané revize a zkoušky,
 - bylo ohledně majetku objednatele zahájeno insolvenční řízení.

XI. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smluvní strany se zavazují spolupracovat vždy a v každém ohledu tak, aby se tato smlouva plnila způsobem uspokojujícím obě smluvní strany. Smluvní strany jsou povinny se předem, bezodkladně a vzájemně informovat o veškerých skutečnostech a změnách rozhodných a důležitých pro realizaci této smlouvy.
- 11.2 Objednatel není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku z této smlouvy tuto nebo dílčí servisní smlouvu bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele. Objednatel je oprávněn provést zápočet svých pohledávek na pohledávky zhotovitele s jeho písemným souhlasem.
- 11.3 Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
- 11.4 Právní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí českými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

