

# Smlouva o dílo

## I. Smluvní strany

1. Obchodní firma: **Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.**

sídlo: Praha 8, Libeň, Zenklova 1/35, PSČ 180 00

Kontaktní adresa: Sokolovská 264/121, Praha 8, 180 00

zastoupená: [REDACTED]

spisová značka: C 243788 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 04212371

DIČ: CZ 04212371

dále jen „objednatel“

2. Obchodní firma: LXC s.r.o.

sídlo: Evropská 695/73, 160 00 Praha 6

zastoupená: [REDACTED]

spisová značka: C 201179 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 28668294

DIČ: CZ28668294

dále jen zhotovitel nebo „dodavatel“

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel provede průběžně pro objednatele zajištění licencovaných a koncesovaných činností firmy Správa **tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.**, tj. střediska výroby a rozvodu tepla. Jedná se o zajištění těchto činností:
  - a) metodika vedení účetnictví firmy objednatele (ve spolupráci se smluvní účetní firmou objednatele) v IS HELIOS Orange a modulu Energo v návaznosti na cenová rozhodnutí ERU a podle povinností držitele licencí střediska TEPLO + průběžná kontrola výstupů;
  - b) průběžné vystavování daňových dokladů k přijatým zálohám dle zákona o účetnictví;
  - c) průběžná aktualizace a tvorba smluv s odběrateli tepla, včetně evidence a generování předpisů záloh pro odběratele;
  - d) průběžně návrhy optimalizace nastavení záloh placených dodavatelům energií;
  - e) příprava a kompletace podkladů k cenovým kontrolám ze strany ERU a osobní účast na kontrolách, pokud je termín kontroly za období, ve kterém byla uzavřena smlouva o dílo, je povinnost plnění ze strany dodavatele i po době platnosti smlouvy;

- f) metodika vedení účetnictví firmy objednatele v SW HELIOS Orange a modulu Energo + průběžné měsíční kontrolované výstupy (reporty) z provozní evidence výroby a rozvodu tepla;
- g) zavedení výrobní evidence + průběžné měsíční kontrolované výstupy;
- h) roční vyúčtování skutečných dodávek tepla a TUV smluvním odběratelům včetně vystavení faktur a zúčtování přijatých záloh za teplo za rok 2019/2020, nejdéle do 15.2. za předchozí kalendářní rok;
- i) příprava podkladů pro řešení případných reklamací z řad odběratelů a dodavatelů energií, účast na jednáních řešení reklamací;
- j) nastavení požadovaných výstupů z účetnictví a provozní evidence dle uživatelských požadavků Objednatele, zpracování měsíčních reportů o skutečných dodávkách tepla odběratelům, případně jiných výkazů dle požadavku Zadavatele;
- k) 24 hodinový přístup pověřených řídicích nebo kontrolních pracovníků Objednatele k aktuálním účetním a provozním záznamům a k nastaveným manažerským výstupům;
- l) zaškolení zaměstnance Objednatele a pověřených osob na SW Helios - zadávání dat;
- m) kontrola a supervize měsíčního zpracování technických, výrobních a účetních dat;
- n) kontrola a supervize ročního zpracování technických, výrobních a účetních dat;
- o) evidence fakturačních měřidel v IS Helios Orange – energo;
- p) implementace nových účetních a technických dat za období do SW HELIOS modulu Energo;
- q) sestavení všech výkazů souvisejících s licencovanou činností (např. pro ERÚ, ČSSÚ apod.), pokud je termín odevzdání takového výkazu za období, v kterém byla uzavřena smlouva (tj. i po době platnosti smlouvy);
- r) nastavení nových manažerských výstupů a nástrojů podle požadavků Zadavatele;
- s) projednání a textová příprava smluvních vztahů s novými odběrateli tepelné energie včetně řešení zpětné účinnosti smluvních ujednání v technické evidenci IS HELIOS a průběžné vyúčtování odběratelům, kteří ukončí smluvní vztah v průběhu zúčtovacího období;
- t) po ukončení trvání smlouvy bude bez zbytečného odkladu předána Zadavateli záloha databáze informačního systému HELIOS Orange včetně modulu Energo (dále jen "IS") s veškerými pořízenými daty účetnictví za dobu platnosti smlouvy, včetně veškerých podkladů získaných při plnění předmětu této smlouvy. IS Helios - modul Energo bude nastaven a připraven k řádnému používání. Součástí dodávky nejsou licenční práva k IS Helios. Zájemce zajistí dle požadavku bez zbytečného odkladu obnovu dat ze zálohy v IS Zadavatele.

(dále jen „Dílo“).

2. Objednatel zaplatí za provedené Dílo smluvní cenu dle čl. V smlouvy a poskytne nezbytnou součinnost zhotoviteli, zejména dle čl. VII/3 smlouvy.

#### IV. Doba plnění a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020. Smlouvu je možné ukončit výpovědí bez uvedení důvodu danou objednatelem nebo zhotovitelem s 3 měsíční výpovědní dobou, která začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. V případě podané výpovědi se po uplynutí výpovědní doby postupuje obdobně dle čl IV odst. 3 Smlouvy a veškeré povinnosti zhotovitele a objednatele vztahující se k období před uplynutím výpovědní doby dále trvají.
3. Po ukončení sjednané doby trvání smlouvy předá zhotovitel objednateli kompletní data včetně zálohy databáze informačního systému Helios Orange včetně modulu Energo (dále jen „IS“) s veškerými pořízenými daty účetnictví za roky 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 a leden 2020 včetně veškerých podkladů získaných při plnění předmětu této smlouvy nebo předchozích uzavřených smluv s tímto předmětem. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu vykonat tyto činnosti a protokolárně předat veškerá výše uvedená data ve funkčním IS, který bude připraven k řádnému používání.
4. Místem plnění je provozovna Objednatele.

#### V. Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena jako smluvní ve výši: celkem 274.992,-Kč bez DPH za období 12 měsíců, přičemž měsíční odměna činí z této sumy 1/12, tj. 22.916,- bez DPH ve výši aktuální zákonné sazby za každý kalendářní měsíc trvání této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

#### VI. Platební podmínky

2. Podkladem pro úhradu každé části smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura – daňový doklad bude zhotovitelem vystavena vždy nejpozději k poslednímu dni běžného měsíce plnění smlouvy.
3. Splatnost faktur činí 21 dnů od data jejich doručení objednateli.

#### VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. V případě zjištěných vad v doporučené činnosti objednatele je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, a to zejména:
  - a. identifikace pověřených osob objednatele za účelem zřízení přístupů k SW Helios
  - b. poskytnutí účetních dokladů a dokladů o výrobní evidenci za období od 1.1.2016
  - c. zajištění přístupu do míst umístění měřičů spotřeb energií
  - d. poskytnutí technických dokladů (předávací protokoly, protokoly o výměně měřičů ap.)
  - e. poskytnutí skenů (ve formátu pdf) smluv na prodej a nákup energií
  - f. pořizování a účtování účetních dokladů zpětně i aktuálně do SW Helios
  - g. zpracování mzdové evidence
  - h. zajištění prostor a účasti pracovníků na pracovních koordinačních poradách 1x měsíčně

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 2. 2019.
2. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o kterých se během plnění této smlouvy dozví, zvláště o důvěrných informacích a skutečnostech, jejichž prozrazení třetím osobám by mohlo objednateli způsobit škodu. Zhotovitel nesmí (ať již v průběhu nebo po ukončení této smlouvy) poskytnout nebo sdělit jakékoliv osobě, firmě nebo použít ve svůj vlastní prospěch nebo ve prospěch jakékoliv osoby jakékoliv informace vztahující se k činnosti, dohodám, záležitostem vyplývajícím z této smlouvy nebo jakékoliv podobné skutečnosti, které se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pro případ způsobených škod na částku min. ve výši 1.000.000 Kč. Kopii pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli při podpisu této smlouvy.

V Praze dne 1.2.2019

V Praze dne 1.2.2019

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

za objednatele

za zhotovitele

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]