

**Dodatek č. 4**  
**ke „Smlouvě o pronájmu majetku města“ ze dne 31. 1. 1995,**  
**ve znění jejích dodatků č. 1 až č. 3**

týkající se pronájmu prostor pro školu  
Integrovaná střední škola hotelového provozu, obchodu  
a služeb, Příbram, Gen. R. Tesaříka 114, IČO: 00508268

**Pronajímatel: město Příbram**  
zastoupené starostou **Ing. Jindřichem Vařekou**  
se sídlem: Tyršova 108, 261 19 Příbram I  
IČO: 00243132  
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]

**Nájemce: Integrovaná střední škola hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram,**  
**Gen. R. Tesaříka 114**  
zastoupená **Ing. Marcelou Hodkovou**, ředitelkou  
se sídlem Gen. R. Tesaříka 114, 261 01 Příbram  
IČO: 00508268  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Po dohodě smluvních stran a na základě usnesení Rady města Příbram č. 1290/2017 ze dne 18.12.2017 a usnesení Rady Středočeského kraje č. 072-04/2019/RK ze dne 28. 1. 2019 se smlouva o pronájmu majetku města ze dne 31. 1. 1995, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 1997, dodatku č. 2 ze dne 27. 12. 2000 a dodatku č. 3 ze dne 19. 6. 2006 upravuje následovně:

**Čl. II odst. 1 nově zní:**

Pronajímatel je vlastníkem budovy č. p. 114 v Příbrami I, jež je součástí pozemku p. č. 992 v k. ú. Příbram, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Příbram, v níž pronajímá nájemci prostory (učebny, kanceláře, tělocvičnu, dílny, chodby, sklad, šatny, WC, schodiště, sklep) o celkové výměře 4 171,8 m<sup>2</sup> za částku 250 Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž po zaokrouhlení pro měsíční platby v celých korunách na částku 86 913 Kč/měsíc se jedná o celkovou částku 1 042 956 Kč/rok.

**Čl. III odst. 1 nově zní:**

Dohodnutou částku ve výši 86 913 Kč/měsíc bude nájemce hradit do 15. dne příslušného měsíce bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. [REDAKCE]  
VS [REDAKCE]

**Čl. III odst. 3 nově zní:**

Při prodlení s placením nájemného uhradí nájemce pronajímateli úrok z prodlení ve výši podle platných právních předpisů za každý den prodlení s platbou nájemného.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti ode dne jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv, přičemž smluvní strany se dohodly, že za období od 01.02.2019 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku budou práva a povinnosti z tohoto dodatku vyplývající mezi smluvními stranami vypořádány ve smyslu tohoto dodatku. S tím, že zveřejnění v registru smluv provede město Příbram, a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Dne: 01.02.2019

Dne: 1.2. ....2019

[Redacted signature]

pronajímatel  
**Ing. Jindřich Vařeka**  
starosta

[Redacted signature]

nájemce  
**Ing. Marcela Hodková, ředitelka**  
Integrované střední školy hotelového  
provozu, obchodu a služeb, Příbram,  
Gen. R. Tesaříka 114



INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA  
hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram  
Gen. R. Tesaříka 114  
261 01 PŘÍBRAM I  
IČ: 00509268  
-3-