



REHABILITAČNÍ ÚSTAV KLADRUBY
KLADRUBY 30
257 62 KLADRUBY U VLAŠIMI

SMLOUVA O PRONÁJMU REKLAMNÍ PLOCHY

Rehabilitační ústav Kladruby příspěvková organizace, IČ: 00068705,

se sídlem Kladruby 30, 258 01 Kladruby,

bankovní účet č. 10033121/0710

zastoupená Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem RÚ Kladruby

jako pronajímatel na straně jedné

a

ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o., IČ: 25410075,

se sídlem Masarykova 94/209, 400 01 Ústí nad Labem, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 16205,

zastoupená MUDr. Pavlem Kacerovským, jednatelem společnosti

jako nájemce na straně druhé

(objednatel a poskytovatel společně dále jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto:

S m l o u v u

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem reklamní plochy v areálu pronajímatele.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci ve svém areálu reklamní plochu na dobu určitou, a to do 30.6.2019.
2. Nájemce se zavazuje za poskytnutou reklamní plochu pronajímatelem zaplatit pronajímateli dohodnutou smluvní částku ve výši 96.000,- Kč bez DPH, kterou uhradí na základě vystavené faktury na účet pronajímatele. Splatnost faktury je 14 dní.
3. V případě, že nájemce nevyužije reklamní plochu vinou pronajímatele, má nárok na vrácení sjednané částky.
4. V případě, že nájemce nevyužije reklamní plochu za určených podmínek a v určeném termínu, nemá nárok na vrácení sjednané částky.

III.

Rozsah a podmínky poskytovaných služeb

1. Plochou určenou k reklamním účelům se rozumí reklamní panel dle dohodnutých rozměrů obou smluvních stran umístěný na ochozu schodiště v tělocvičně ústavu.
2. Vizuální podobu reklamy dohodnou obě smluvní strany s tím, že se bude držet právních norem ČR.
3. Nájemce se zavazuje, že předá reklamní panel pro jeho osazení v takovém stavu, aby jej bylo možno bez problémů upevnit na určené místo. Dopravu na místo umístění zajišťuje nájemce na vlastní náklady.
4. Pronajímatel se zavazuje, že si osobně převezme připravený reklamní panel a umístí jej na dohodnuté místo.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 30.6.2019 a její platnost nabývá dnem jejího podpisu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech a každá strana obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, s jejím obsahem takto souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Kladrubech dne 2.1.2019

.....
Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel RÚ Kladruby

.....
MUDr. Pavel Kacerovský
jednatel