

ev. číslo Smlouvy: S-216-420/2017  
č. j.: 1/2019 – 420 – SML/1  
výtisk: č.

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ev. č. S-216-420/2017, č. j.: 39/2017-420-SML/1

### Česká republika – Ministerstvo dopravy

se sídlem: nář. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
zastoupená: [redacted]  
IČO: 660 03 008  
DIČ: CZ66003008  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: [redacted]  
datová schránka: n/5aau3

(dále jen „Pronajímatel“)

a

### CENDIS, s. p.

se sídlem: nář. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
zastoupená: [redacted]  
IČO: 003 11 391  
DIČ: CZ00311391  
bankovní spojení: Fio banka, a. s.  
číslo účtu: [redacted]  
datová schránka: txsvfsh  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. ALX 706

(dále jen „Nájemce“)

V souladu s čl. X. odst. 1. Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, ev. č. S-216-420/2017, č. j.: 39/2017-420-SML/1, ze dne 15. 01. 2018 (dále jen „Smlouva“), se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“), kterým se Smlouva mění

### t a k t o:

I.

#### a) V Článku V. Smlouvy se v odst. 4 mění druhá věta a nově zní takto:

„Faktura bude vystavena vždy do posledního kalendářního dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.“

#### b) V Článku V. Smlouvy se mění odst. 5 a nově zní takto:

„Pronajímatel je oprávněn výši nájemného dohodnutého touto Smlouvou každoročně vždy s účinností od 1. 1. příslušného kalendářního roku valorizovat podle průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.“

#### c) V Článku V. Smlouvy se mění odst. 7 a nově zní takto:

„Pronajímatel je oprávněn provést jednostranné zvýšení nájemného podle odst. 5 tohoto článku na základě písemného oznámení doručeného Nájemci, a to nejpozději do konce druhého měsíce prvního kalendářního čtvrtletí příslušného kalendářního roku.“

#### d) V Článku VI. Smlouvy se mění odst. 2 a nově zní takto:

„Pronajímatel vystaví Nájemci na vyúčtování služeb spojených s užíváním pronajatých prostor daňový doklad – fakturu čtvrtletně s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni zjištění skutečné

spotřeby těchto služeb, a to nejpozději do konce druhého kalendářního měsíce po skončení fakturovaného čtvrtletí, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.“


## II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou Dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží tři a Nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

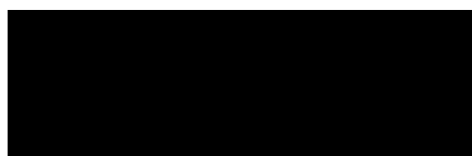
Za Pronajímatele:



**Česká republika – Ministerstvo dopravy**



Za Nájemce:



**CENDIS, s. p.**



**ředitel**