

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o výpůjčce ze dne 5. 12. 2016  
č.j. vypůjčitele MK 11468/2016-FO/Pos  
(dále jen smlouva)

Č.j. půjčitele: HSOL- 6987-2/ 2018

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc

Zastoupená: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem

IČ: 70885940

DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba

Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710

Kontaktní osoba :

E-mail :

Tel. :

Datová schránka: ufiaa6d

(dále jen půjčitel)

a

### Město Kojetín

se sídlem Městského úřadu Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Zastoupeno: Ing. Leošem Ptáčkem, starostou

IČ: 00301370

DIČ: CZ00301370

Bankovní spojení: ČS Kojetín, č.ú. 191883093339/0800

Kontaktní osoba :

E-mail :

Tel. :

Datová schránka: r3cb8hq

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě:

### I. Předmět dodatku

#### 1. V čl. III. Náklady na služby se ruší odst. 2 a nahrazuje se tímto textem:

„ 2. Vypůjčitel je dále povinen hradit půjčiteli náklady na stočné z dešťové vody. Přepočtový koeficient je dán poměrem ročního množství srážkových vod 127,93 m<sup>3</sup> [ násobek redukované plochy 234,70 m<sup>2</sup> (celková užívaná plocha x0,9 (odtok. souč.) a srážkového úhrnu (0,5451) ] a ročního množství srážkových vod za celé odběrné místo ( 614,33), tzn. K (přepočtový koeficient) = 0,21. Přepočtovým koeficientem je násobena částka vyúčtovaná dodavatelem služby, tj. roční množství srážkových vod za celé odběrné místo, a takto vypočítané náklady budou vypůjčiteli přeúčtovány.“

#### 2. Čl. V. Povinnosti smluvních stran se ruší a nahrazuje tímto textem:

##### „V. Povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen prostor vypůjčiteli předat ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu výpůjčky, zabezpečovat řádné plnění služeb spojených s užíváním prostoru a umožnit vypůjčiteli plný a nerušený výkon práv spojených s výpůjčkou.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel převést právo výpůjčky, resp. jeho část, na jinou fyzickou či právnickou osobu. Zřídí-li vypůjčitel třetí osobě užívací právo k prostoru bez souhlasu půjčitele,

je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli vrácení přenechaného prostoru bez zbytečného odkladu, pokud se strany nedohodnou jinak.

3. Vypůjčitel odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních a dalších předpisů spojených s užíváním prostoru a je povinen dodržovat obecně závazné předpisy, např. ve věci likvidace odpadů, udržování přenechaného prostoru apod.
4. Vypůjčitel je povinen oznamovat půjčiteli bez zbytečného odkladu potřeby oprav na rámec běžné údržby. Při porušení této povinnosti odpovídá vypůjčitel za škodu tím způsobenou. Vypůjčitel musí opravu strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezení užívání prostoru. Půjčitel je zavázán oznamovací povinností doby pro provedení oprav v případě, že nebude hrozit nebezpečí z prodlení.
5. Vypůjčitel nesmí provést stavební úpravy prostoru bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. V případě, že vypůjčitel provede stavební úpravy bez souhlasu půjčitele, je povinen na svůj náklad uvést prostor do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději však při skočení vypůjčky prostoru. Neuvede-li vypůjčitel na žádost půjčitele prostor do původního stavu, může půjčitel žádat vrácení prostor bez zbytečného odkladu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Vypůjčitel je povinen vlastním finančním nákladem zajišťovat běžnou údržbu. V případě, že tak neučiní, odpovídá za případné škody vzniklé na majetku půjčitele a je povinen tyto škody v plné výši půjčiteli uhradit. Běžnou údržbou se rozumí zejména malování, oprava vybavení sociálního zařízení, částečná oprava omítek i podlah, opravy jednotlivých částí dveří a oken, oprava a výměna vypínačů, zásuvek, jističů a výměna zdrojů světla v osvětlovacích tělesech apod.
7. Vypůjčitel se zavazuje zajišťovat a hradit náklady na povinné kontroly a revize užívaného prostoru. Vypůjčitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady odstranění případných závad vyplývajících z těchto revizí v rozsahu běžné údržby. V případě, že tak neučiní, odpovídá za případné škody vzniklé na majetku půjčitele a je povinen tyto škody v plné výši půjčiteli uhradit.
8. Vypůjčitel je povinen umožnit přístup oprávněné osobě půjčitele do přenechaného prostoru za účelem kontroly plnění této smlouvy. Kontrola bude provedena za jeho přítomnosti během provozní doby mimo havarijních stavů. Oprávněná osoba půjčitele je povinna svou návštěvu předem vypůjčiteli oznámit.“

## II. Doložka

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Kojetína č. R 103/01-19 ze dne 29.01.2019.

## III. Závěrečná ujednání dodatku

1. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany se dohodly, že náklady na služby v souladu s tímto dodatkem budou přeúčtovány i za období od 1. 1. 2019 do data účinnosti tohoto dodatku.
3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží jedno.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí půjčitel.

Olomouc 4.2.2019

Za půjčitele:



plk. Ing. Karel Kolářik  
ředitel HZS Olomouckého kraje

Kojetín 1.2.2019

Za vypůjčitele:



Ing. Leoš Ptáček  
starosta

