

Smlouva o zhodnocení silničního majetku

č. E617-S-4280/2018

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

k podpisu pověřen: Ing. Miroslav Bocák, ředitel organizační jednotky Stavební správa východ na základě podpisového řádu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Korespondenční adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále též „investor“)

Olomoucký kraj,

se sídlem v Olomouci, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

IČO: 606 09 460

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje

se sídlem Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11

IČO: 709 60 399

DIČ: CZ 709 603 99

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr.,
vločka 100, od 14.11.2002

zastoupena Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem Správy silnic Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních

Ing. Petr Foltýnek, ředitel organizace

- ve věcech technických

(dále též „hospodář“)

Investor připravuje stavbu „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí - Hustopeče nad Bečvou**“. V rámci této stavby bude zhodnocen silniční majetek spočívající v rekonstrukci silničního nadjezdu ev.č.03561-002 (SO 02-19-06 silniční nadjezd v km 17,302) a s tím související úprava komunikace (SO 02-18-01 úprava komunikace, silniční nadjezd v km 17,302) včetně přístupu na staveniště při realizaci těchto stavebních objektů na pozemní komunikaci III/03561, ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje postavené na pozemku p.č. 1215 ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře 2.412m² zapsaného na LV č. 915 pro k.ú. Hustopeče nad Bečvou, obec Hustopeče nad Bečvou a p.č. 1216 ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře 4.268m² LV č. 915 pro k.ú. Hustopeče nad Bečvou, obec Hustopeče nad Bečvou (dále jen „zhodnocení silničního majetku“). Rozsah, v jakém „zhodnocení silničního majetku“ zasáhne nemovitost hospodáře nemovitostí, je zakreslen na přiloženém situačním plánu.

Smluvní strany prohlašují, že jejich záměrem je spolupráce při realizaci výše uvedené vyvolané investice. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právnímu jednání.

Čl. I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci stavební akce „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou**“, u níž dojde ke „zhodnocení silničního majetku“, která bude realizována dle zpracované, hospodáři předložené projektové dokumentace „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou**“, vypracované: společností MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. pod zak. číslem 17-104-232-PS a pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Hospodář dává tímto investorovi resp. jím určenému zhotoviteli souhlas se „zhodnocením silničního majetku“.

Čl. II.

Vlastnické právo k pozemní komunikaci

1. Pozemní komunikace číslo III/03561, která bude dotčena realizací stavební akce „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou**“ je ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.
2. V souladu s ustanovením § 38 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích se vlastnictví k této pozemní komunikaci nemění. Investor stavební akce „**Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou**“ je povinen na svůj náklad provést přeložku pozemní komunikace nebo postavit náhradní pozemní komunikaci („zhodnocení silničního majetku“). Vlastníkem této pozemní komunikace je vlastník překládané nebo nahrazené pozemní komunikace. Nabude-li investor vlastnické právo k pozemku, na který bude tato pozemní komunikace umístěna, popřípadě silničnímu pomocnému pozemku, převede jej bezúplatně vlastníkovi překládané nebo nahrazené pozemní komunikace. Vlastník pozemky nabude za podmínky, že nabytí pozemků schválí Zastupitelstvo Olomouckého kraje.

Čl. III.

Podmínky pro realizaci stavby

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, prohlašuje, že je investorem stavby: „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou“, jejíž součástí je i „zhodnocení silničního majetku“, spočívající v rekonstrukci silničního nadjezdu ev.č. 03561-002 (SO02-19-06 silniční nadjezd v km 17,302) a s tím související úprava komunikace (SO 02-18-01 úprava komunikace, silniční nadjezd v km 17,302) včetně přístupu na staveniště při realizaci těchto stavebních objektů, dle projektové dokumentace uvedené v čl. I této smlouvy.
2. Investor se zavazuje obstarat potřebné územní rozhodnutí a stavební povolení, na jejichž základě bude oprávněn provést „zhodnocení silničního majetku“.
3. Investor se zavazuje splnit všechny podmínky Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Střediska údržby JIH požadované v rámci stavebně-povolovacího řízení.
4. Investor zajistí rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je-li to třeba (např. zvláštní užívání, rozhodnutí o uzavírce apod.)
5. Před zahájením prací na „zhodnocení silničního majetku“ předá stávající dotčenou část pozemní komunikace číslo III/03561 hospodář investorovi zápisem o předání staveniště. K předání staveniště bude hospodář písemně vyzván nejpozději 5 pracovních dnů předem. Předání staveniště se zúčastní zástupci investora, zhotovitele a hospodáře.
6. Před zahájením prací předá investor hospodáři kompletní projektovou dokumentaci pro realizaci „zhodnocení silničního majetku“.
7. Investor, resp. jím určený zhotovitel přizve ke všem kontrolním dnům zástupce hospodáře. Zástupce hospodáře bude přizván i ke všem zkouškám kvality dle Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací.
8. Investor se zavazuje, že hospodáři nevzniknou „zhodnocením silničního majetku“ žádné finanční závazky a že předá Správě silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci „zhodnocený silniční majetek“ bezúplatně.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Investor provede prostřednictvím jím určeného zhotovitele „zhodnocení silničního majetku“ na vlastní náklady v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je vyznačeno v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; vlastní stavba zhodnocovaného silničního majetku je vyznačena odlišně. Při realizaci „zhodnocení silničního majetku“ jsou investor i zhotovitel povinni postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, směrnicemi a technickými normami a podmínkami stanovenými příslušným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
2. Realizace „zhodnocení silničního majetku“ se předpokládá v termínu od 09/2019 do 12/2019. Skutečný termín však nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy. V případě změny tohoto termínu je investor povinen oznámit hospodáři nemovitosti tuto skutečnost doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu.

3. Pokud budou při přebírání „zhodnocení silničního majetku“ do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje dle předchozího odstavce zjištěny zjevné vady nebo nedodělky na předmětu „zhodnocení silničního majetku“, které budou uvedeny v předávacím protokolu, je investor povinen na své náklady zajistit jejich odstranění zhotovitelem stavby bez zbytečného odkladu od jejich zjištění a uvedení do předávacího protokolu.
4. Investor je povinen nejpozději 5 pracovních dnů před ukončením „zhodnocení silničního majetku“ písemně vyzvat hospodáře k jejímu převzetí. O tomto předání a převzetí bude sepsán předávací protokol.
5. Součástí předávacího protokolu budou mimo jiné i doklady:
 - souhrnná závěrečná zpráva o kvalitě provedené stavby odpovídající platným technickým podmínkám a ČSN,
 - vyčíslení nákladů na zhodnocení silničního majetku včetně DPH,
6. Investor je povinen neprodleně po provedení „zhodnocení silničního majetku“ zajistit provedení kolaudačního řízení a vydání kolaudačního souhlasu povolující užívání „zhodnocení silničního majetku“. Po získání kolaudačního souhlasu investor neprodleně zašle hospodáři následující doklady:
 - 1x geometrický plán pro následné majetkové vypořádání, vyžádá-li si jej hospodář
 - 1x projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 1x kolaudační souhlas stavby
7. Jestliže bude v průběhu kolaudačního řízení nebo kolaudačním souhlasem stanovena povinnost na odstranění případných vad či nedodělků v souladu s povolenou projektovou dokumentací, je investor povinen tak ve stanovené lhůtě učinit na vlastní náklad.
8. Investor se zavazuje do vydání kolaudačního souhlasu o užívání „zhodnocení silničního majetku“ provést majetkoprávní vypořádání na nemovitostech dotčených „zhodnocením silničního majetku“. Investor po dokončení stavby bezúplatně převede Olomouckému kraji všechny pozemky (i v případě, že nebude jejich vlastníkem, tj. zaváže se je nabýt), na nichž bude umístěn nový silniční nadjezd, nebude-li tento umístěn na stávajících pozemcích ve vlastnictví Olomouckého kraje (tj. nebude-li nový nadjezd ve stejném trasování jako původní). Vlastník pozemky nabude za podmínky, že nabytí pozemků schválí Zastupitelstvo Olomouckého kraje.

Čl. V

Záruční doba

Investor poskytuje na zhodnocení silničního majetku záruční dobu 60 měsíců, která začíná dnem podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. Reklamacie v záruční době bude Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace uplatňovat na adrese:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

V případě, že v době uzavření smlouvy nebude známa osoba, u které by se případné reklamacie měly uplatňovat, bude tato osoba vždy uvedena na předávacím protokolu.

Čl. VI.

Využití pozemků potřebných pro realizaci stavby

1. „Zhodnocením silničního majetku“ budou dotčeny pozemky: p.č.1215, ostatní komunikace/ostatní plocha, výměra 2.412m², LV 915 v k.ú. Hustopeče nad Bečvou, obec Hustopeče nad Bečvou, a p. č. 1216 ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře 4.268m² LV č. 915 pro k.ú. Hustopeče nad Bečvou, obec Hustopeče nad Bečvou, vlastník Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc.
2. Pozemky dotčené „zhodnocením silničního majetku“, resp. jejich části, jsou zakresleny v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást tvoří tyto přílohy:
 - příloha č. 1 – situační plán
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků řádně sjednaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, svobodné a vážné vůle, prosté omylu a že se podrobně seznámily s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.
7. Zpracovatel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění dle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejm. pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.

V Olomouci dne 24.1.2019

V Olomouci dne 31.1.2019

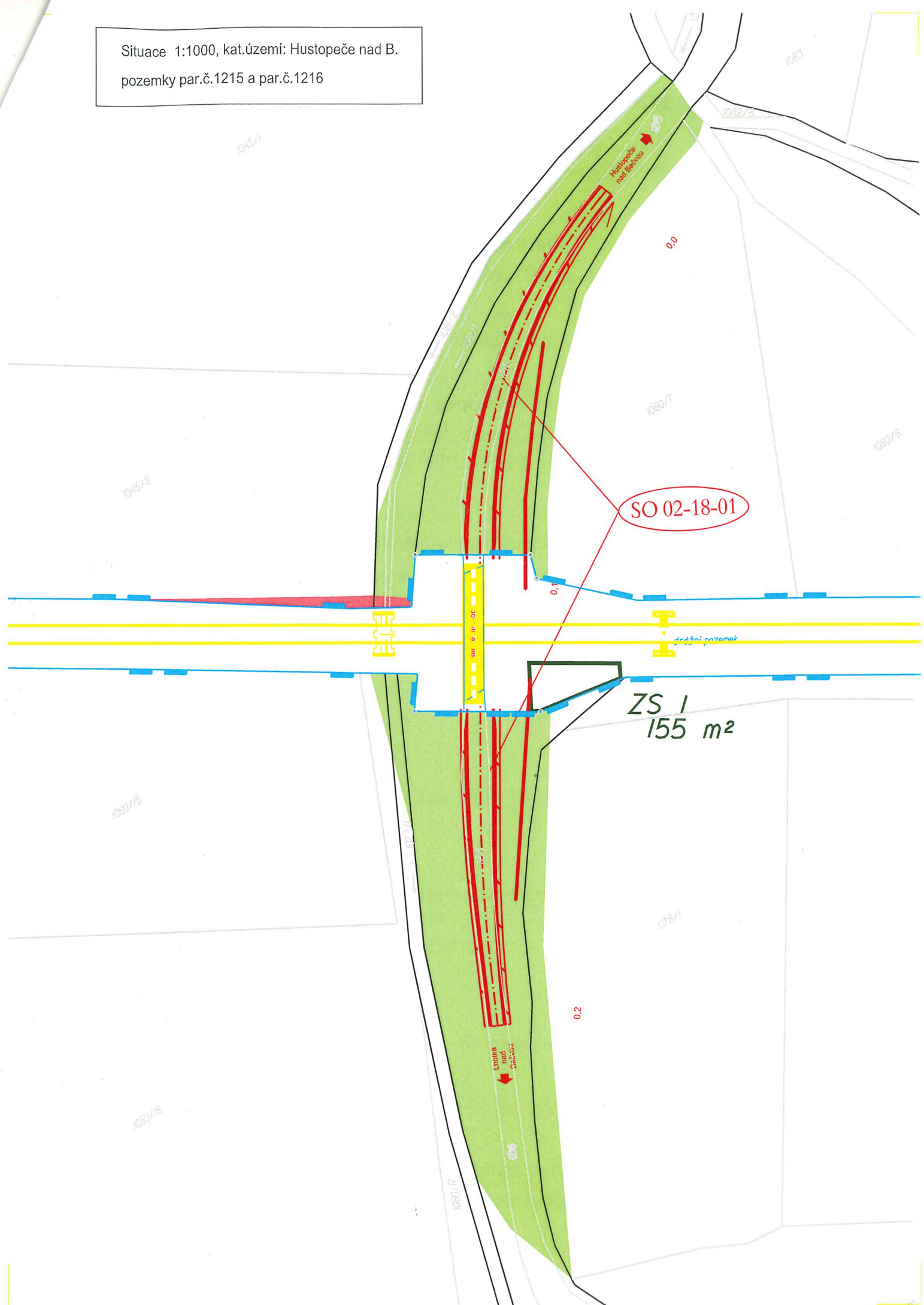
.....
Stavební správa východ
Ing. Miroslav Bocák, ředitel

.....
Správa silnic Olomouckého kraje
Ing. Petr Foltýnek, ředitel

Tato smlouva byla schválena Radou Olomouckého kraje dne 21. 1. 2019.

Tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne

Situace 1:1000, kat.území: Hustopeče nad B.
pozemky par.č.1215 a par.č.1216



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 179303

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 03047446-8936-49bf-9b58-91b06e39d508

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dana ŠIŠKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 05.02.2019 08:00:02



c96d7f5b-da88-4675-9310-032beea605b6