



DODATEK č. 4
k nájemní smlouvě č. 2008/05/315/Sk ze dne 22.10.2008

Smluvní strany:

1. Město TŘINEC ,

adresa: Městský úřad Třinec, Jablunkovská 160, PSČ 739 61
IČ 00297313 DIČ CZ00297313
zastoupeno: **RNDr. Věra Palkovská** , starostka města
bankovní spojení: KB a.s., Frýdek-Místek, expozitura Třinec,
č. účtu: [REDACTED]

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. Maloobchodní prodej tisku, s. r. o.,

sídlo: Praha 9 – Horní Počernice, Paceřická 1/2773, PSČ 193 00
IČ 26164132 DIČ CZ26164132
zastoupeno: **Ing. Pavel Borovka**, jednatel,
Ing. Radomil Juda, jednatel,
zastoupených na základě plné moci ze dne 02.01.2006
panem **Robertem Ohrzalem**, r. č. [REDACTED]

jako **nájemce** na straně druhé.



Tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2008/05/315/Sk ze dne 22.10.2008 je samostatnou dohodou upravující nové skutečnosti dle schváleného usnesení Rady města Třince:

Vzhledem ke shora uvedené skutečnosti se nájemní smlouva č. 2008/05/315/Sk ze dne 22.10.2008 upravuje a doplňuje v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy – dosavadní text se v celém svém znění vypouští a nahrazuje se textem:

Pronajímatel je m. j. vlastníkem pozemku parc. č. 2492/1 ostatní plocha, zeleň a pozemku parc. č. 3214/1 ostatní plocha, zeleň zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5004 pro k. ú. Lyžbice, obec Třinec a to na základě zák. č. 172/1991 Sb.

Předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 2492/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m² a 3214/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m² oba v k. ú. Lyžbice, jak jsou tyto části vyznačeny na kopii katastrální mapy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek II. Doba nájmu – dosavadní text se v celém svém znění vypouští a nahrazuje se textem:

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, doba nájmu počíná běžet od 01.01.2011 do 31.12.2015.

Článek III. Cena nájmu – dosavadní text se v celém svém znění vypouští a nahrazuje se textem:

Nájemné (cena nájmu) stanoveno dle „Ceníku“ činí 950 Kč/m²/rok bez DPH. Nájemné bude navýšeno o aktuální sazbu DPH viz příloha č. 1 – platební kalendář č. 001/2011, který je přílohou této smlouvy. Případně-li splatnost nájemného na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je nájemné splatné nejpozději následující pracovní den. Cena nájmu je splatná na účet pronajímatele města Třince u Komerční banky, a. s., expositura Třinec, č. ú. [redacted]

Ostatní ustanovení smlouvy platí v původním znění.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení, a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 2008/05/315/Sk ze dne 22.10.2008.

Uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 2008/05/315/Sk bylo schváleno na 3. schůzi Rady města Třince dne 20.12.2010, usnesením č. 2010/111, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne 28.12.2010

Pronajímatel
za město Třinec



[redacted]
RNDr. Věra P a l k o v s k á
starostka města

Nájemce
za Maloobchodní prodejní středisko [redacted] 1009

[redacted]
očerňice

[redacted]
na základě plné moci