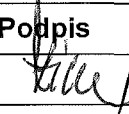
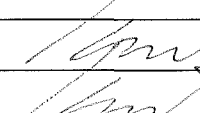
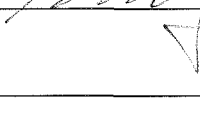




6981/16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

| | | | | | |
|-----------------------------|--|--------|-----------|-------------|-----------------|
| Název dokumentu: | Smlouva zakládající právo provést stavbu | | | | |
| Oprávněn/pověřen k podpisu: | Ing. Libor Joukl | | | | |
| Schváleno: | RK | Datum: | 25.7.2016 | Č.usnesení: | 1329/24/2016/RK |
| Dokument uložen u: | odboru majetkového | | | | |
| Počet vyhotovení: | 4 | | | | |
| Adresát: | Ministerstvo zemědělství | | | | |
| Smluvní částka: 1) | 0.00 | | | | |
| Odpovědný odbor: 2) | odbor majetkový | | | | |
| Podpis zajistit do: | neprodleně | | | | |

| | Pracoviště/pracovník | Datum | Podpis |
|---|----------------------|----------|---|
| Zpracoval: | OM/H. Zimolová | 5.8.2016 |  |
| Projednáno s: | OM/J. Mrázková | 5.8.2016 | |
| Právní kontrola: | OM/J. Mrázková | 5.8.2016 |  |
| Předkládá: | OM/P. Kolář | 5.8.2016 |  |
| Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3) | | | |
| Zodpovídá: | Příkazce operace: | | |
| | Správce rozpočtu: | | |

Poznámka:

Subjekt (IČO: 20478), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: zimolova, datum ověření: 05.08.2016 13:34:01):

OM 559/2016

k. ú. Radostín nad Oslavou, par. č. 2215/1

"II/354 Radostín nad Oslavou - most ev. č. 354-022"

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu)..



KUJIP012QGD2

Č. EV.: 641-2016-12137

Č. J.: 44291/2016-1213 - 12137

6981/16

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito účastníky:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství

se sídlem v Praze 1, Těšnov 65/17, 110 01 Praha 1

IČ 00020478, DIČ: není plátce DPH

zastoupený Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy

na straně vlastníka dotčených pozemků

Kontaktní osoba: Ing. Zuzana Čeplová, odborný referent odboru vnitřní správy

se sídlem v Pelhřimově, U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov

tel.: 725 832 081

e-mail: zuzana.ceplova@mze.cz

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy

a silničního hospodářství

na straně investora

takto:

Článek I.

Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo zemědělství je příslušné hospodařit s majetkem státu (dále jen „vlastník pozemku“) - pozemek par. č. 2215/1 v k. ú. a obci Radostín nad Oslavou. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví č. 595 pro uvedené k. ú. a obec.

Kraj Vysočina bude investorem akce "II/354 - Radostín nad Oslavou most ev. č. 354-022". Ze záborového elaborátu, který je součástí projektové dokumentace vypracované firmou DIPONT s.r.o., Ústí nad Labem, vyplývá potřeba trvalého záboru částí výše uvedeného pozemku o výměře 67 m² a dále jeho dočasného záboru o celkové výměře 157 m².

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Kraji Vysočina právo provést stavbu "II/354 - Radostín nad Oslavou most ev. č. 354-022" na části pozemku par. č. 2215/1 - vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 509 m² v k. ú. a obci Radostín nad Oslavou dle záborového elaborátu, který je přílohou této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební

zákon a vlastník těchto pozemků je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku toto právo trpět.

Předpoklad realizace stavby je od **1. 4. 2017 do 30. 11. 2017.**

Článek III.

Investor se zavazuje provádět stavbu podle výše uvedené projektové dokumentace. Investor se zavazuje nenarušovat vlastnická práva vlastníka nemovitosti nad rámec nezbytně nutný a maximálně šetřit majetek vlastníka.

Vlastník neodpovídá za škody na vodním toku a na zařízeních stavby dle čl.I.této smlouvy případně vzniklé v důsledku jejich nedostatečné ochrany proti mechanickému poškození, zničení nebo působením přírodních vlivů.

Investor bude šetřit co nejvíce majetek vlastníka. Po provedení stavebních prací investor uvede bez zbytečného odkladu na vlastní náklad zbývající nedotčenou část předmětného pozemku do původního stavu, případně způsobenou škodu po dohodě s vlastníkem finančně uhradí podle obecných právních předpisů platných v době vzniku škody.

Vstup a vjezd na předmětný pozemek po dobu provádění stavby bude umožněn i smluvnímu dodavateli – zhotoviteli stavby, za něhož přebírá zodpovědnost investor.

Vlastník a investor dále prohlašují, že dojde-li na jejich straně k podstatným změnám a předmětných nemovitostí, oznámí tuto skutečnost bez zbytečných odkladů druhé smluvní straně z této smlouvy.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a následně nejpozději do 90 dnů ode dne kolaudace citované stavby požádá všechny vlastníky pozemků dotčených stavbou "II/354 - Radostín nad Oslavou most ev. č. 354-022" o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží jim za tím účelem kopii geometrického plánu na zaměření skutečného stavu stavby a kopii kolaudačního souhlasu.

Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, přechází na právní nástupce účastníků.

Článek IV.

Ve smyslu ustanovení § 59 odst. 1, písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada Kraje Vysočina usnesením č. 1329/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 uzavřít tuto smlouvu zakládající právo provést stavbu.

Článek V.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž tři výtisky jsou určeny pro Kraj Vysočina a jeden výtisk je určen pro vlastníka pozemku.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů pro vydání stavebního povolení pro stavbu "II/354 - Radostín nad Oslavou most ev. č. 354-022", jejímž investorem je Kraj Vysočina.

Článek VI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Vlastník dotčeného pozemku výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Praha dne - 1. 08. 2016

Jihlava dne - 8. 08. 2016

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1- Nové Město
-1-

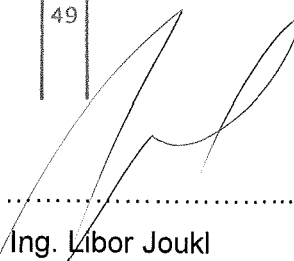


.....
Ing. Jiří Boháček

ředitel odboru vnitřní správy


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

49



.....
Ing. Libor Joukl

náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

Příloha:
Záborový elaborát

Seznam vlastníků dotčených parcel

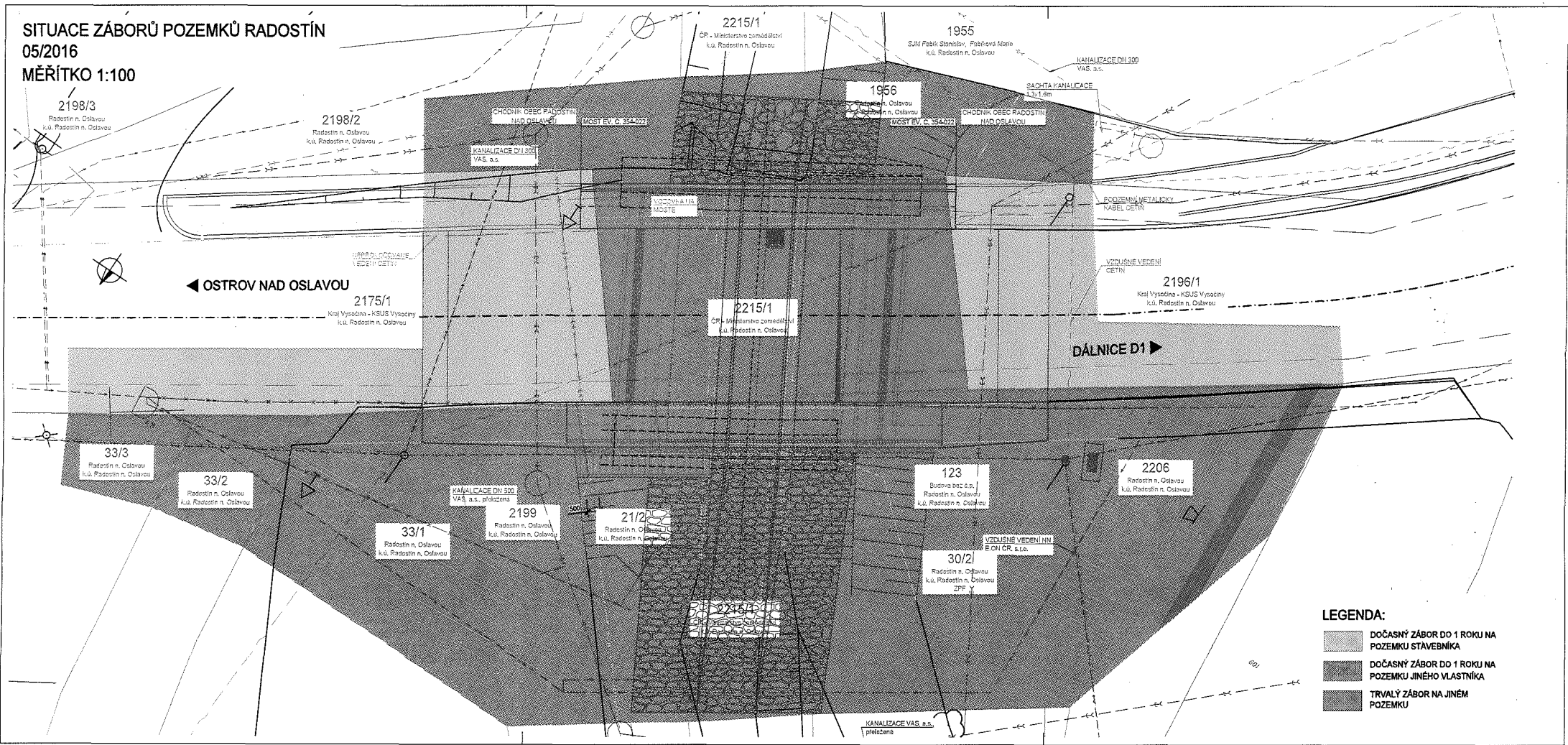
| Parc. číslo | Stavební objekt | Výměra m ² | Trvalé zábory | Dočasné zábory | Druh pozemku | Způsob ochrany | Využití pozemku | LV | Vlastník |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------|----------------|----------------------------|----------------|---|-----|---|
| | | | | | | | | | přísl. hospodařit |
| k.ú. Radostín nad Oslavou | | | | | | | | | |
| 2215/1 | SO 201 SO 301 | 4041 | 67 | 157 | Vodní plocha | - | koryto vodního toku | 595 | Česká republika Ministerstvo zemědělství |
| 30/2 | SO 102 SO 301 | 101 | | 101 | Zahrada | ZPF | | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 123 | SO 102 SO 201 | 47 | 9 | 36 | Zastavěná plocha a nádvoří | | Budova bez č.p. nebo evidenčního, zemědělská stavba | | Obec Radostín nad oslavou |
| 21/2 | SO 201 SO 301 | 87 | 10 | 26 | Ostatní plocha | | Ostatní komunikace | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 2199 | SO102 SO 201 SO 301 | 1054 | 2 | 64 | Ostatní plocha | | Ostatní komunikace | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 33/1 | SO 102 SO 301 | 3003 | - | 74 | Ostatní plocha | | Jiná plocha | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 33/2 | SO 301 | 641 | - | 21 | Ostatní plocha | | Ostatní komunikace | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 33/3 | SO 301 | 1902 | - | 16 | Ostatní plocha | | Jiná plocha | 1 | Obec Radostín nad oslavou |
| 2175/1 | SO 101 SO 201 | 10235 | - | 106 | Ostatní plocha | | silnice | 440 | Kraj Vysočina KSUSV |
| 2196/1 | SO 102 SO 201 | 16827 | - | 72 | Ostatní plocha | | silnice | 440 | Kraj Vysočina KSUSV |
| 2198/2 | SO 201 | 354 | - | 34 | Ostatní plocha | | Ostatní komunikace | 1 | Obec Radostín nad Oslavou |
| 2206 | SO 301 | 237 | | 71 | Ostatní plocha | | Ostatní komunikace | 1 | Obec Radostín nad Oslavou |
| 1956 | SO 201 | 234 | - | 45 | | | | 1 | Obec Radostín nad Oslavou |

Sousední pozemky

k.ú. Radostín nad Oslavou

| | | | | | | | |
|------|------|------------------|----------------------------|-----|------------|-----|--|
| 1955 | 1388 | sousední pozemek | zahrada | ZPF | | 208 | SJM Fabík Stanislav Fabíková Marie |
| 16 | 227 | sousední pozemek | Zastavěná plocha a nádvoří | | zbořeniště | 1 | Obec Radostín nad Oslavou |

SITUACE ZÁBORŮ POZEMKŮ RADOSTÍN
05/2016
MĚŘÍTKO 1:100



LEGENDA:

| | |
|--|---|
| | DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU NA POZEMKU STÁVEBNÍKA |
| | DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU NA POZEMKU JINÉHO VLASTNÍKA |
| | TRVALÝ ZÁBOR NA JINÉM POZEMKU |