

Dodatek č. 1

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 30.04.2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 20, IČ: 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem
jako propachtovatel na straně jedné (dále jen propachtovatel)

a

Domažlické městské lesy spol. s r. o., se sídlem Domažlice, Tyršova 611, PSČ: 344 01,
IČ: 26322994, zastoupené jednatelem Ing. Janem Bendou
jako pachtýř na straně druhé (dále jen pachtýř)

tento

dodatek č. 1

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 30.04.2015

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 30.04.2015 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků s rybníky, které se na těchto pozemcích nacházejí, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, za účelem zemědělského a lesního hospodaření, zvelebování lesa a zlepšování všech jeho funkcí ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) v platném znění, a za účelem provozování předmětu podnikání pachtýře vyplývajícího z příslušných živnostenských oprávnění (dále jen „Smlouva“).

II.

Předmět dodatku

A)

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají omezení rozsahu předmětu pachtu s účinností od 01.07.2015 tak, že předmětem pachtu dle Smlouvy není pozemek p. č. 9/25 - ostatní plocha, zeleň. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 289 pro k. ú. a obec Babylon.

Pachtovné za období roku 2015 činí podle dohody smluvních stran 12.740.852,75 Kč bez DPH, přičemž tato částka se skládá z těchto jednotlivých pachtovných:

- a) pacht pozemků: 12.647.394,05 Kč
- b) pacht rybníků: 93.458,70 Kč + DPH 21 %, celkem 113.085,03 Kč.

Pachtovné vč. DPH je podle dohody smluvních stran pachtýř povinen uhradit v níže uvedených splátkách:

- do 30.06.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 31.07.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 31.08.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 30.09.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 31.10.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 30.11.2015 - ve výši 2 mil. Kč
- do 31.12.2015 - ve výši 760.479,08 Kč.

B)

Pachtovné pro období doby pachtu počínající 01.01.2016 se sjednává dohodou ve výši 4.083.309,77 Kč/kalendářní rok, přičemž tato částka se skládá z těchto jednotlivých pachtovných:

- a) pacht pozemků: 3.944.075,39 Kč
- b) pacht rybníků: 139.234,38 Kč.

K částce sjednaného pachtovného za propachtování rybníků bude dle platných právních předpisů připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné podle právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den splatnosti pachtovného, tedy 31.12. kalendářního roku, za který je pachtovné hrazeno.

III.**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení Smlouvy ze dne 30.04.2015, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážné vůle jejich účastníků prosté veškerého jejich omylu, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 16.06.2015.

propachtovatel
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

pachtýř
Domažlické městské lesy spol. s r.o.
Ing. Jan Benda, jednatel

DOLO ŽKA**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu uzavřené mezi městem Domažlice a Domažlickými městskými lesy spol. s r. o. dne 30.04.2015 schválila rada města svým usnesením č. 925 na 18. schůzi dne 09.06.2015.

město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta