

K/106/2018

## Kupní smlouva

Smluvní strany:

### Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace

se sídlem: Vydmuchoh 399/5, Ráj, 734 01 Karviná  
IČ: 00844853  
DIČ: CZ00844853  
zastoupená: Ing. et Ing., Bc. Jiřím Matějem, MBAce, ředitelem nemocnice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880  
(dále jen „prodávající“)

a

### Richard Balcar

Se sídlem: Lešetínská 389/5B, 733 01 Karviná - Staré město

IČ: 44917899  
DIČ: CZ7008075096

Bankovní spojení:   
(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku kupní smlouvu následujícího znění:

### I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy předmět této smlouvy, dle níže uvedeného popisu (dále jen „předmět koupě“):
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ51450, SPZ: 9T8 4963,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ47402, SPZ: 9T8 4964 ,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ556410, SPZ: 9T8 4970,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ51451, SPZ: 9T8 4997,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ51452, SPZ: 9T8 4924,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ58047, SPZ: 9T8 4915,

- Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ58049, SPZ: 9T6 8198,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ58048, SPZ: 9T6 8200,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ56411, SPZ: 9T8 5010,
  - Motorové vozidlo FORD Transit 2.2. L2 310, VIN: WF0MXXTTGMFJ53409, SPZ: 9T8 5015
  - Motorové vozidlo WOLKSVAGEN Transporter 2.0 TDI, VIN: WV1ZZZ7HZHH006043, SPZ: 8T7 9840,
  - Motorové vozidlo WOLKSVAGEN Transporter 2.0 TDI, VIN: WV1ZZZ7HZHH005512, SPZ: 1TD 9781
2. Prodávající touto smlouvou převádí na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, prodávající má se společností ČSOB Leasing a.s., uzavřeno celkem 12 smluv o úvěru vztahujících se k jednotlivým předmětům koupě, včetně zajišťovacího převodů vlastnického práva, z těchto smluv vyplývajících. O převzetí dluhu z úvěrových smluv bude mezi prodávajícím a kupujícím uzavřena samostatná smlouva o převzetí dluhu.
  3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
  4. Kupující kupuje předmět koupě, jak stojí a leží, s přihlédnutím k jeho stáří a opotřebení i zajištění plynoucích ze smluv o úvěru uzavřených mezi prodávajícím a společností ČSOB Leasing a. s.
  5. Smluvní strany se dohodly, že na předmět koupě nebude ze strany prodávajícího poskytnuta záruka za vady.

## **II. Dodací podmínky**

1. Povinnost prodávajícího je splněna předáním předmětu koupě kupujícímu. O předání předmětu koupě sepíše prodávající a kupující předávací protokol, které potvrdí svými podpisy.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.

## **III. Kupní cena**

1. Kupní cena je dohodou smluvních stran stanovena ve výši 6.496.680,-- Kč (slovy: šest milionů čtyři sta devadesát šest tisíc šest set osmdesát korun českých), včetně 21% DPH.

#### IV. Fakturace

1. Prodávající vystaví daňový doklad na předmět plnění ve výši kupní ceny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, se splatností 15 dnů od jejího vystavení.
2. Pohledávka prodávajícího na zaplacení kupní ceny vůči kupujícímu z této kupní smlouvy bude započtena se závazkem dlužníka vůči příjemci ze smlouvy o převzetí dluhu z úvěrových smluv vůči ČSOB Leasing, a. s., ve výši 6.496.680,- Kč (slovy: šest milionů čtyři sta devadesát šest tisíc šest set osmdesát korun českých) ze dne 31. 12. 2018. Dlužná částka z úvěrových smluv se skládá z jistiny úvěru ve výši 6 351 703,46 Kč a úroku z úvěru ve výši 144 976,54 Kč.
3. V případě nepřevzetí dluhu z úvěrových smluv a nerealizování zápočtu je kupující povinen uhradit kupní cenu na základě vystavené faktury.
4. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Všechny změny vztahující se k této smlouvě budou prováděny písemně formou vzestupně číslovaných a datovaných dodatků podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, především ust. § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom a třetí vyhotovení bude předloženo společnosti ČSOB Leasing a. s.

Příloha: soupis prodávajícího majetku z účetnictví

V Karvině dne 31. 12. 2018

[Redacted signature area]

prodávající

Karviná - Ráj  
organizace  
Karviná - Ráj, 734 12  
IČ: 0200844953

Richard Balcar  
Lešetinská 389  
Karviná - Staré Město  
IČ: 44917899  
DIČ: CZ7098075096

[Redacted signature area]

kupující

## Příloha č.1

Číslo	Popis	Datum zařazení	Účto skupina D OS	PHÚ	OP	ZHÚ	Sériové číslo	Kód KP	Počáteční datum	Datum posledního odpisu
DHM0000052	VOZIDLO SANITNI SPZ: 8T7 9840 VW T6 DNR typ A2	1.10.2016	220302 2-R	1 188 604,61	-333 936,00	854 668,61	WV1ZZZ7HZHH006043	29.10.1959	1.10.2016	31.12.2018
DHM0000053	VOZIDLO SANITNI SPZ: 1TD 9781 VW T6 DNR typ A2	1.10.2016	220302 2-R	1 188 604,61	-333 936,00	854 668,61	WV1ZZZ7HZHH005512	29.10.1959	1.10.2016	31.12.2018
DM292600	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4963 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J51450	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292610	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4964 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J47402	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292620	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4970 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J56410	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292630	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4997 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J51451	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292640	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4924 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J51452	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292650	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 4915 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J58047	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292660	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T6 8198 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J58049	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292670	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T6 8200 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J58048	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292680	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 5010 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J56411	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
DM292690	VOZIDLO SANITNI SPZ:9T8 5015 FORD CUSTON 310	1.12.2015	220302 2-R	1 165 881,22	-437 219,00	728 662,22	WFOMXXTTGMF J53409	29.10.1959	1.1.2016	31.12.2018
	Σ			14 036 021,42	-5 040 062,00	8 995 959,42				

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj,p.o. neuplatňila žádné daňové odpisy po celou dobu užívání