



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

Statutární město Ostrava  
Magistrát

## Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 0090/2019/OŽP/IVZKÚ  
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P18V00148650

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkyní primátora  
Mgr. Kateřinou Šebestovou

#### Atregia s.r.o.

Šebrov 215, 679 22 Šebrov-Kateřina  
zastoupena jednatelem  
Ing. Martinem Vokřálem  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 79922

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 02017342  
DIČ: CZ02017342 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je vytvoření plánu územního systému ekologické stability krajiny, jako uceleného podkladu pro územní plánování a ochranu přírody a krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Ostrava s výjimkou území Chráněné krajinné oblasti Poodří.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

## čl. II.

### Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat Plán územního systému ekologické stability krajiny pro celý správní obvod obce s rozšířenou působností Ostrava (dále též „Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ nebo „dílo“) s výjimkou území Chráněné krajinné oblasti Poodří dle „METODIKY VYMEZOVÁNÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY“ vydané Ministerstvem Životního prostředí, se sídlem Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, IČO: 00164801, v březnu 2017. Řešené území zahrnuje všechna katastrální území statutárního města Ostravy o rozloze 20 594,66 ha a katastrální území obcí mimo území statutárního města Ostravy o rozloze 11 387,84 ha (celková plocha pro zpracování plánu ÚSES: 31 982,50 ha).
2. Podkladem pro zpracování Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava je „Zadávací dokumentace k plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ zpracovaná Magistrátem města Ostravy, odborem ochrany životního prostředí (říjen 2018) na základě přílohy k žádosti o poskytnutí podpory, kterou zpracovala xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, autorizovaný projektant ÚSES v listopadu 2017 (aktualizace červen 2018).
3. Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava bude obsahovat textovou, tabulkovou a výkresovou část v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat dílo ve dvou etapách za dodržení postupu činností uvedených v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
5. Plnění ze smlouvy bude realizováno v rámci projektu „Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ spolufinancovaného z Evropské unie – z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci 52. Výzvy Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu, Specifický cíl 4.3 - Posílit přirozené funkce krajiny.
6. Předmět smlouvy bude zpracován v souladu ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací k této veřejné zakázce, s nabídkou podanou zhotovitelem v této veřejné zakázce, s dokumentací uvedenou v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

## čl. III.

### Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu této smlouvy budou zahájeny dne 01. 03. 2019 dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
2. Dílo bude realizováno ve dvou etapách, ve kterých zhotovitel dodrží uvedené lhůty a postup prací:

#### I. etapa:

##### **01. 03. 2019 – 31. 07. 2019**

- průzkumy a rozborů, včetně terénního průzkumu ve vegetační době;
- průběžné projednávání s objednatelem (min. 4x);
- odevzdání konceptu průzkumů a rozborů.

**01. 08. 2019 - 30. 08. 2019**

- prostudování konceptu průzkumů a rozborů objednatelem, připomínky;
- zapracování připomínek do konceptu průzkumů a rozborů.

**II. etapa:**

**01. 09. 2019 – 31. 01. 2020**

- zpracování konceptu návrhu;
- průběžné projednávání s objednatelem min. 4x;
- odevzdání konceptu návrhu.

**01. 02. 2020 – 31. 03. 2020**

- prostudování konceptu návrhu objednatelem, připomínky;
- zapracování připomínek do konceptu průzkumů a rozborů.

**01. 04. 2020 – 31. 05. 2020**

- projednání konceptu návrhu s orgánem územního plánování (Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta) a s dotčenými orgány ochrany přírody:
  - úřady sousedních obcí s rozšířenou působností (Opava, Hlučín, Bohumín, Orlová, Havířov, Frýdek-Místek, Kopřivnice, Bílovec);
  - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Poodří;
  - Krajský úřad Moravskoslezského kraje;
  - Ministerstvo životního prostředí.

**01. 06. 2020 – 30. 06. 2020**

- zapracování připomínek;
  - projednání s objednatelem;
  - předání finální verze „Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“.
3. Změnu lhůt pro jednotlivé činnosti ze strany zhotovitele lze provést jen se souhlasem objednatele a za podmínky, že konečný termín 30. 06. 2020 pro předání finální verze „Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ musí být dodržen.
  4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují dílčí termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností. Konečný termín 30. 06. 2020 pro předání finální verze „Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ musí být dodržen.
  5. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
  6. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy a samosprávy bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužují dílčí termíny plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení. Konečný termín 30. 06. 2020 pro předání finální verze „Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“ musí být dodržen.

**čl. IV.**

**Místo plnění**

Místem plnění je území správního obvodu ORP Ostrava mimo území Chráněné krajinné oblasti Poodří, jež je vymezeno zákresem území pro zpracování plánu ÚSES v Zadávací dokumentaci k plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava dle odst. 2. čl. II. této smlouvy a sídla dotčených subjektů.

## čl. V.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	.....	1.027.849,- Kč
DPH	.....	215.848,- Kč
Cena celkem včetně DPH	.....	1.243.697,- Kč

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy. Ke změně ceny díla dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
4. Sjednaná smluvní cena bez DPH dle odst. 1. tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy.
5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, služby, dodávky a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2. OZ.

## čl. VI.

### Další práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je zejména povinen:
- Zajistit zpracování díla odborně způsobilou osobou - projektantem územních systémů ekologické stability (autorizace ČKA A.3.1 vydaná Českou komorou architektů podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
  - Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
  - Účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost.
  - V průběhu zpracování díla s ohledem na postup prací a termíny plnění dle čl. III. této smlouvy vyzvat objednatele k průběžnému projednávání (pracovním schůzkám), na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k průběžnému projednání (pracovní schůzce) včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 10 kalendářních dní předem dnem konání pracovní schůzky. Minimální počet pracovních schůzek v průběhu zpracování jednotlivých etap díla je stanoven v čl. III. této smlouvy.
  - Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek, které vyplývají z metodického pokynu Operačního programu Životní prostředí „Pravidla pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP 2014-2020“ (dostupné na <http://www.opzp.cz/obecne-pokyny/dokumenty>).
  - Zhotovitel se zavazuje vytvořit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, podmínky k provedení kontroly dokladů souvisejících s realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit plnění povinností v tomto odstavci uvedených svými poddodavateli.
  - Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržovat pravidla publicity a propagace OPŽP vůči třetím osobám, zejména označení. Pravidla publicity a propagace OPŽP jsou závazně formulována v Grafickém manuálu povinné publicity pro OPŽP 2014-2020 (dostupné na

<http://www.opzp.cz/obecne-pokyny/pravidla-publicity>). Zhotovitel zejména označí úvodní listy veškerých předávaných výstupů (koncepty, finální verze plánu ÚSES, CD) povinným bannerem OPŽP.

- Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat, a předat zhotoviteli jemu dostupné podklady pro zpracování díla uvedené v příloze č. 4 této smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.

## čl. VII.

### Licenční ujednání

- V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoliv způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení. V souladu s větou první tohoto odstavce je objednatel oprávněn dílo či část díla užit ve smyslu ust. § 2371 a násl. OZ (dále též „licence“), a to:
  - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
  - všemi způsoby užití,
  - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
  - poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo zčásti,
  - upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
  - spojit s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného.
- Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně souhlas autorů s užitím díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- V případě porušení povinností dle odst. 2 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.
- Autor díla nemá právo užívat dílo vytvořené na základě této smlouvy bez souhlasu objednatele.

## čl. VIII.

### Provádění díla

- Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava bude zhotoven v souladu s „METODIKOU VYMEZOVÁNÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY“ vydanou Ministerstvem Životního prostředí
- Plán ÚSES ORP Ostrava bude zhotoven v souladu s veškerými právními předpisy, zejména se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními a tištěnými výstupy, a bude obsahovat:
  - textovou část;
  - tabulkovou část;
  - výkresovou část;
  - prostorová data výkresové části (v souřadnicovém systému S- JTSK ve formátu ESRI Shapefile).
- Dílo v tištěné podobě bude objednateli dodáno ve dvou (2) vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného architekta). Dílo v digitální podobě bude objednateli dodáno na dvou (2) ks CD-ROM. Textová a tabulková část bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel a dále ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. \*.pdf), výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. \*.pdf), a ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (\*.dwg). Rastrové soubory pro zobrazení v mapě budou v souřadnicovém systému S-JTSK ve formátu PNG nebo formátu TIF. Všechna vektorová data budou předána ve formátu ESRI shapefile (včetně originálního formátu zpracovatele). Digitální data budou popsána datovou strukturou a budou opatřena metadaty.

5. Požadavky na topologickou čistotu díla:
  - a) hranice sousedících ploch musí být totožné (tj. musí se krýt po celé délce společného průběhu);
  - b) plochy stejného významu (např. plochy území), které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat;
  - c) vztahné body ploch (např. identifikační čísla, značky funkcí apod.) musí být kompletní - v žádné ploše daného druhu nesmějí chybět nebo být naopak duplicitní;
  - d) objekty a jevy plošného charakteru musí být zpracovány jako uzavřené plochy nebo pomocí topologicky čistých ohraničujících linií – tj. bez mezer, nedotahů a přetahů; přitom není nutné, aby linie ohraničující jednu plochu měly shodné atributy;
  - e) liniové objekty znázorňované lomenou čarou by měly být fyzicky rozděleny jen v bodech, které odpovídají změnám vlastností zobrazovaného objektu (např. kategorie komunikace apod.) nebo jsou jinak významné (např. v místech křížení), navazování musí být řešeno bez nedotahů či přetahů;
  - f) vlastnosti, kterými se od sebe liší objekty stejného typu, musí být vyjádřeny:
    - alespoň jedním z atributů příslušného výskytu třídy prvků (feature), pokud je prostorová složka geodat předávána ve formátu GIS;
    - v „topologických“ formátech ESRI musí být vybudována příslušná topologie a provedeno vyhodnocení topologických chyb; případné „oprávněné“ chyby (např. závada podkladu) musí být řádně zdokumentovány, ostatní je nutné odstranit.
6. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.

## čl. IX.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. X.

### Předání díla

1. Předání a převzetí konceptů, dílčích částí díla a kompletně dokončeného díla dle čl. II. a III. této smlouvy bude protokolárně provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava, odbor ochrany životního prostředí či po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami jiným způsobem.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
4. Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla jeho převzetím.
5. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## čl. XI.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech

- uvedených v odst. 16. tohoto článku smlouvy.
5. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
    - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky,
    - b) označení textem: Projekt „**Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava**“, registrační číslo projektu **GZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_052/0008210**,
    - c) označení textem ORG 112000000
    - d) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
    - e) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
    - f) název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy),
    - g) číslo a datum vystavení faktury,
    - h) dobu splatnosti faktury,
    - i) soupis provedených prací a kalkulaci nákladů,
    - j) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
    - k) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila.
  6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
  7. Doručení faktur zhotovitel provede osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
  8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
  9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
  10. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
  12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy. Platba nemůže být provedena na jiné číslo účtu. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku. Objednatel hradí faktury vždy na bankovní účet dodavatele uvedený ve smlouvě o dílo.
  13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
  14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 13. a třetí a čtvrtá věta odst. 12. tohoto článku neuplatní.
  15. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
  16. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
    - a) po ukončení realizace I. etapy, tj. odevzdání konceptu analytické části (průzkumů a rozborů), včetně zpracovaných připomínek objednatele, bude zhotovitelem vystavena faktura na částku: 400.000,-

- Kč bez DPH, 84.000,- Kč DPH, 484.000,- Kč celkem vč. DPH.
- b) po odevzdání konceptu návrhové části, včetně zapracovaných připomínek objednatele, bude zhotovitelem vystavena faktura na částku: 400.000,- Kč bez DPH, 84.000,- Kč DPH, 484.000,- Kč celkem vč. DPH
  - c) po úplném dokončení díla, tj. po ukončení II. etapy a odevzdání finální verze Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava projednaného s orgánem územního plánování, s dotčenými orgány ochrany přírody a s objednatelem, včetně zapracovaných připomínek, bude zhotovitelem vystavena faktura na zbývající část sjednané ceny za provedení díla.

## čl. XII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí finálního díla objednatelem. Vyskytne-li se na zhotoveném díle vada, zhotovitel započne s jejím odstraněním do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na náhradu újmy tím není dotčeno.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad.

## čl. XIII.

### Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
5. V případě, že zhotovitel svým jednáním při provádění díla způsobí, že dotace z Evropské unie – z Evropského fondu pro regionální rozvoj nebude objednateli z důvodů ležících na straně zhotovitele přiznána, nebo dotace nebude objednateli v celé výši proplacena či dotace bude objednateli krácena či objednatel bude povinen dotaci v celém rozsahu vrátit, odpovídá zhotovitel objednateli za újmu takto vzniklou.

## čl. XIV.

### Sankční ujednání

1. Při nedodržení termínů uvedených v čl. III. odst. 2. této smlouvy může objednatel uplatnit smluvní



- pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že nebude objednatel uhrzena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
  3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
  4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
  5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
  6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
  7. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

## čl. XV.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města svým usnesením č. 00465/RM1822/8 ze dne 15. 01. 2019, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrava“.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V. odst. 6. a čl. III. odst. 4 a 6 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést

- terékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
  13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
  14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
  15. Za objednatele je oprávněn jednat ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených vedoucí oddělení ochrany přírody odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, případně vedoucím odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy pověřený zaměstnanec zařazený do odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
  16. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
  17. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
    - Příloha č. 1 – Obsahové části Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava
    - Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů
    - Příloha č. 3 – Plná moc
    - Příloha č. 4 – Podklady poskytnuté objednatelem
    - Příloha č. 5 – Prohlášení

## Za objednatele

---

Datum: 29. 01. 2019

Místo: Ostrava

## Za zhotovitele

---

Datum: 23. 01. 2019

Místo: Šebrov

---

**Mgr. Kateřina Šebestová**  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

---

**Ing. Martin Vokřál**  
jednatel

## Obsahové části Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava

### A) Textová část bude členěna na:

- **Úvod**

- základní údaje identifikující zakázku (zadavatel, zpracovatel, zadaný obsahový rozsah, účel zakázky, vymezení řešeného území, měřítko zpracování).

- **Analytickou část (průzkumy a rozbory)**

- základní charakteristiky řešeného území - popis přírodního prostředí (biogeografické jednotky, BPEJ, lesní typy, vlastní terénní průzkumy a vyhodnocení aktuálního stavu), popis přírodních hodnot území a jeho antropického využití (záměry územního plánování)
- soupis analyzovaných podkladů
- vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter
- vyhodnocení vhodnosti vymezení biokoridorů z pohledu přirozené migrační propustnosti území
- vyhodnocení potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného ÚSES a unikátních biocenter
- identifikace zjištěných problémů ve stávajícím vymezení ÚSES.

- **Návrh**

- stanovení koncepce řešení místního ÚSES a její odůvodnění
- zpřesnění vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES
- vymezení přírodního, příp. antropogenně podmíněného místního ÚSES (místní biocentra a biokoridory)
- návaznosti ÚSES na hranicích správního obvodu ORP Ostrava.

### B) Tabulková část (pro jednotlivé skladebné prvky ÚSES) bude obsahovat:

- označení skladebné části ÚSES a její parametry (plocha biocentra, délka biokoridoru)
- typ a biogeografický význam skladebné části ÚSES
- typ biocentra podle biogeografické reprezentativnosti (reprezentativní, unikátní, kontaktní)
- typ biokoridoru dle biogeografické reprezentativnosti (modální, kontrastní)
- zastoupené STG, typy biotopů a jejich aktuální stav
- cílové ekosystémy (přirozené, náhradní)
- navrhovaná opatření k dosažení cílového stavu skladebné části ÚSES, včetně definování nevhodných způsobů využití.

### C) Výkresová část (v měřítku 1:10 000)

- výkres rozborů vymezení ÚSES – vymezení ÚSES v analyzovaných podkladech, včetně identifikace zjištěných problémů v analytické části
- výkres návrhu vymezení ÚSES - zpřesnění vymezení nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezení místního ÚSES (na základě revize vymezeného místního ÚSES), návrh řešení návaznosti ÚSES na hranicích správního obvodu ORP Ostrava.

## Kalkulace nákladů

Výpočet nákladů za zpracování Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava					
	plocha území v ha	cena v Kč/ha bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
Zpracování plánu na území s generelem ÚSES	20 594,66	25	514 866	108 122	622 988
Zpracování plánu na území bez generelu ÚSES	11 387,84	42,5	483 983	101 636	585 619
Zpracování plánu (základní částka)	-	-	29 000	6 090	35 090
<b>Celková cena</b>	-	-	1 027 849	215 848	1 243 697

## Plná moc ke smlouvě o dílo č. 0090/2019/OŽP/VZKÚ

**Zmocnitel (objednatel):** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451

zastoupeno: Mgr. Kateřinou Šebestovou, náměstkyní primátora

**Zmocněnec (zhotovitel):** Atregia s.r.o.  
sídlo: Šebrov 215, 679 22 Šebrov-Kateřina  
IČO: 02017342  
zastoupena: Ing. Martinem Vokřálem

- Zmocněnec bude jménem a na účet zmocnitele:
  - zastupovat zmocnitele při jednáních spojených s projednáním konceptu návrhu s orgánem územního plánování a s dotčenými orgány ochrany přírody, včetně podávání souvisejících žádostí a přijímání písemností. Způsob projednání musí být odsouhlasen oprávněným zástupcem zmocnitele.
  - zastupovat zmocnitele při zajišťování potřebných podkladů, včetně podávání souvisejících žádostí a přijímání písemností.
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do ukončení II. etapy díla a odevzdání finální verze Plánu ÚSES správního obvodu ORP Ostrava.

V Ostravě, dne: 29. 01. 2019

---

za zmocnitele  
**Mgr. Kateřina Šebestová**  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Šebrově, dne: 23. 01. 2019

---

za zmocněnce  
**Ing. Martin Vokřál**  
jednatel

## Podklady poskytnuté objednatelem

### Územně analytické podklady pro správní obvod statutárního města Ostravy – aktualizace 2016

- výkresová část v digitální podobě ve formátu \*.jpg (výkres limitů území, výkres hodnot území, výkres záměrů na provedení změn v území, výkres problémů území)
- textová část v digitální podobě ve formátu \*.pdf
- digitální mapová vrstva Územního systému ekologické stability v souborovém systému Shapefile v datovém modelu T-Mapy

### Územní plán Ostravy (úplné znění po změně č. 2a)

- textová část v digitální podobě ve formátu \*.pdf
- výkresová část v digitální podobě ve formátu \*.png

### Generel územního systému ekologické stability města Ostravy (prosinec 2013)

- textová část v digitální podobě ve formátu \*.pdf
- výkresová část v digitální podobě ve formátu \*.pdf a \*.jpg
- tematická databáze ve formátu Shapefile

### ÚSES a koncepce uspořádání krajiny (odborný posudek) (listopad 2015)

- textová a výkresová část v analogové podobě

### Digitální data z geografického informačního systému města Ostravy (GISMO)

- digitální barevná bežešvá rastrová ZM ČR 1 : 50 000 (2014)
- digitální barevná bežešvá rastrová ZM ČR 1 : 10 000 (2014)
- databáze GEONAMES (2014)
- digitální vektorová katastrální mapa ORP Ostrava (průběžně aktualizovaná)
- ortofotomapa (2016, popř. starší)
- využití krajiny (landuse) na území Moravskoslezského kraje (2003 a 2009)
- správní hranice v ORP Ostrava – hranice obcí, katastrálních území, městských obvodů a městských částí
- uliční síť
- výškopis - vrstevnice
- železniční a tramvajové koleje

Příloha č. 5 ke sml. č. objednatele: 0090 /2019/OŽP/VZKÚ  
Počet listů: 1

## Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od autorského díla a souhlas k provedení změn autorského díla nezbytných, či potřebných k splnění veřejnoprávních povinností uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od autorského díla a souhlas k provedení změn autorského díla nezbytných, či potřebných k splnění veřejnoprávních povinností uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

V Šebrově, dne: 23. 01. 2019

---

za zhotovitele  
**Ing. Martin Vokřál**  
jednatel