

Pozemkový fond ČR
zemní pracoviště Kroměříž

Nám. Míru 3287 ①

767 01 Kroměříž

Pozemkový fond České republiky,

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Jaroslavem Havlíčkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kroměříži,
adresa: nám. Míru 3287, 767 01 Kroměříž,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6664,
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., filiálka Kroměříž, číslo účtu 850604724/0600,
(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

Rybářství Přerov, a.s.,

Sídlo: gen. Štefánika 5, 750 02 Přerov

IČ: 476 75 756

DIČ: CZ47675756,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Přerov, číslo účtu 34704-831/0100,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – ing. Leo Mackovík, prokurista,
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 50 N 04/61.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2004 nájemní smlouvu č. 50 N 04/61 (dále jen "smlouva").

II.

Dne 11.4.2007 jste nabyli vlastnické právo na základě kupní smlouvy č. (dále 1.nabyvatel) k těmto nemovitostem:

obec	kat. území	parcela č.	výměra v ha	druh pozemku	poznámka
Chropyně	Chropyně	KN 86/3	0,0022	orná	1.nabyvatel
Celkem	861,- Kč/ha	+ 192 dny	- 0,0022	- 2,- Kč	(+ 1,- Kč)
Chropyně	Chropyně	KN 87	0,0186	zastavěná	1.nabyvatel
Celkem	10.000,-Kč/ha	+ 192 dny	- 0,0186	- 186,- Kč	(+ 98,- Kč)
Chropyně	Chropyně	KN 92/8	0,0242	ostatní pl.	1.nabyvatel
Celkem	5.000,- Kč/ha	+ 192 dny	- 0,0242	- 121,- Kč	(+ 63,- Kč)
Σ Celkem			- 0,0450	- 309,- Kč	(+ 162,- Kč)

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nebo ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nebo ode dne podpisu smlouvy o bezúplatném převodu nenáleží pronajímateli nájemné.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 186.643,- Kč (slovy: stoosmdesátšesttisícšestsetčtyřicet tři koruny české).

Ke dni 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 186.805,- Kč (slovy: stoosmdesátšesttisíc osmset pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 186.643,- Kč (slovy: stoosmdesátšesttisícšestsetčtyřicet tři koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 162,- Kč (slovy: stošedesátdvě koruny české).

IV.

Dále se smluvní strany dohodly, že se do přílohy č.1 smlouvy ode dne 1.10.2007 doplňují tyto nemovitosti:

obec	kat. území	parcela č.	výměra v ha	druh pozemku	poznámka
Hulín	Záhlinice	KN 345/5	0,0018	vodní pl.	
Hulín	Záhlinice	KN 345/34	0,1084	vodní pl.	
Celkem	711,- Kč/ha		+ 0,1102	+ 78,- Kč	

Nedílnou součástí dodatku výpis ze souboru popisných informací KN z databáze PF ČR doplňovaného předmětu pronájmu.

V.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. IV. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 186.721,- Kč (slovy: stoosmdesátšesttisíc sedmsetdvacet jedna koruna česká).

VI.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kroměříži dne 27.září 2007

pronajimatel

nájemce

Za správnost: Zdeněk Bachňák

.....
podpis

Informace o parcelách
na katastrálním území: Záhlinice
Číselný kód: 789771

Obec:	Hulín	Číselný kód:	588491					
Město:	Kroměříž	Číselný kód:	3708					
Parcelní číslo	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
5/34	0	1084	vodní pl.		10002	rybník	STEP2880,V.S.XI-18-03	Katastr nemovitostí - pozemk..
5/5	0	18	vodní pl.		10002	rybník	STEP2880,V.S.XI-18-03	Katastr nemovitostí - pozemk..
Uplatněn:	10002	Česká republika						
							Podíl:1/1	
Pozemkový fond České republiky, Část obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							Podíl:1/1	
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	1102