



10489/09

Smlouva o výpůjčce

Smluvní strany:

1. Město Kadaň,

Sídlo: Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň

IČO: 00261912

DIČ: CZ00621912

zastoupené PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou, na straně jedné
(dále jen „půjčitel“)

a

2. Mateřská škola, ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň, příspěvková organizace

Sídlo: ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň,

IČO: 70698431

zastoupená ředitelkou organizace Stanislavou Zelenkovou, na straně druhé
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají podle ustanovení § 659 - 662 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce
za dále stanovených podmínek

I.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem níže uvedeného nemovitého majetku v k.ú. Kadaň:
 - čp. 1481 (škola) na p.č. 1559 o výměře 767 m²
 - budova na p.č.1560 o výměře 445 m²
 - p.č. 1561 o výměře 6347 m² (ostatní plocha)
 - p.č. 1559 o výměře 767 m² (zastavěná plocha a nádvoří)
 - p.č. 1560 o výměře 449 m² (zastavěná plocha a nádvoří)včetně oplocení a ostatních stavebních úprav (viz. Příloha č.1)
2. Touto smlouvou půjčitel půjčuje majetek uvedený v čl.I, bod. 1., bezúplatně vypůjčiteli, aby jej užíval za podmínek stanovených touto smlouvou a „Vnitřními pravidly zřizovatele pro hospodaření s majetkem města svěřeným do užívání příspěvkovým organizacím města“ schválenými zastupitelstvem města Kadaně dne 27.8.2009 (dále jen „Vnitřní pravidla“).
3. V budově školy čp. 1481 se nachází bytová jednotka 3+1 o výměře 100,40 m², která je samostatně přístupná z východní strany budovy z ul. Na Podlesí. Tato bytová jednotka není předmětem výpůjčky a je ve správě ing. Vítězslava Gomana – Profireal na základě „Mandátní smlouvy na zajištění správy bytového fondu a výkonu dalších činností č. 3650/PS/01“ ze dne 15.1.2001 včetně dodatku č.1 a 2.

II. Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel předává vypůjčitelovi předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání, což vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje.
2. Po dobu, po kterou bude vypůjčitel na základě této smlouvy předmět výpůjčky užívat, je povinen ho užívat řádně v souladu s účelem stanoveným touto smlouvou a „Vnitřními pravidly“.
3. Vypůjčitel je povinen zajišťovat údržbu vypůjčeného majetku a chránit ho před poškozením, ztrátou a zničením. Vypůjčitel hradí náklady spojené s jeho běžnou údržbou, náklady na revize v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy a náklady na jeho provoz, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Vypůjčitel je oprávněn majetek technicky zhodnocovat za podmínek stanovených „Vnitřními pravidly“.
5. Půjčitel prohlašuje, že vypůjčený majetek je řádně pojištěn.
6. Půjčitel má právo požadovat vrácení půjčených věcí, a to i před skončením doby výpůjčky, pokud by vypůjčitel věci neužíval řádně nebo v rozporu s touto smlouvou či „Vnitřními pravidly“.

III. Doba a účel výpůjčky

1. Půjčitel poskytuje vypůjčitelovi předmět této smlouvy k činnostem, které má stanoveny platnou zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem města Kadaň.
2. Předmět této smlouvy je zapůjčen na dobu určitou a to do doby zániku vypůjčitele podle zvláštních předpisů.

IV. Ostatní ujednání

1. Inventarizaci vypůjčeného majetku v souladu se zákonem o účetnictví, v platném znění, provádí půjčitel.
2. Nad rámec inventarizace je půjčitel oprávněn provést kdykoliv kontrolu řádného užívání předmětu výpůjčky a v případě zjištění nedostatků je oprávněn od této smlouvy před skončením doby na kterou byla uzavřena odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti dnem jeho doručení vypůjčitelovi.
3. Vypůjčitel odpovídá za případnou škodu vzniklou na předmětu výpůjčky jeho zaviněním nebo zaviněním třetích osob, které se nacházeli na nebo ve vypůjčených věcech, či tyto věci užívali.

V. Závěrečná ustanovení

Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
Uzavření smlouvy o výpůjčce bylo schváleno radou města Kadaň dne 17.9.2009 usnesením
č. 690/2009

Kadani dne 1. 10. 2009

Příloha č.1:
- snímek z katastrální mapy

Za půjčitele:



PaedDr. Jiří Kulhánek
starosta města



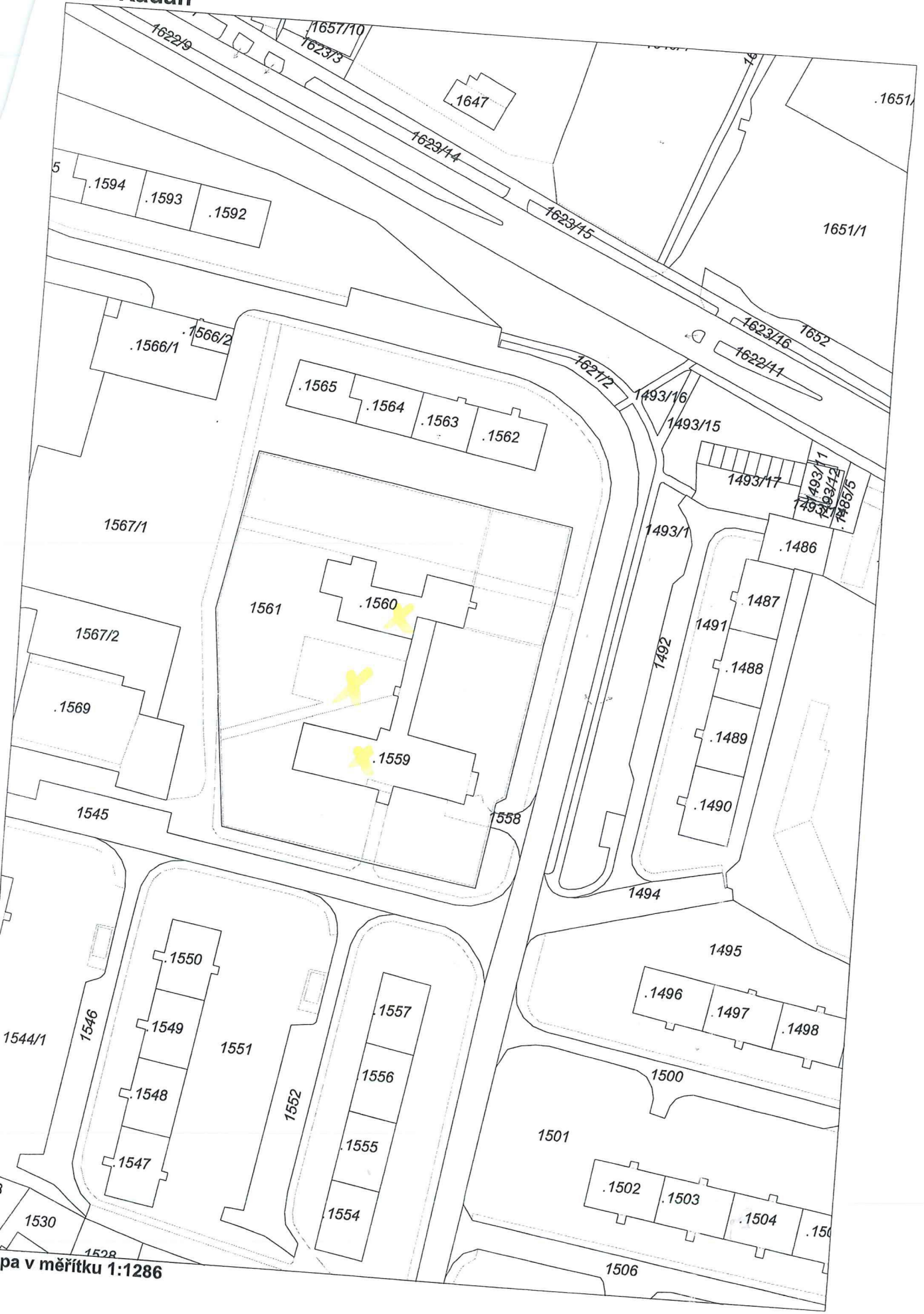
Za vypůjčitele:



Stanislava Zelenková
ředitelka příspěvkové org.

MATEŘSKÁ ŠKOLA
Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

k.ú. Kadaň



pa v měřítku 1:1286

Dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce č.10489/09 uzavřené dne 1.10.2009

Smluvní strany:

Město Kadaň,

Sídlo: Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň

IČO: 00261912

DIČ: CZ00621912

zastoupené PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou, na straně jedné
(dále jen „půjčitel“)

a

Mateřská škola, ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň, příspěvková organizace

Sídlo: ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň,

IČO: 70698431

zastoupená ředitelkou organizace Stanislavou Zelenkovou, na straně druhé
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce č. 10489/09 uzavřené dne 1.10.2009, který doplňuje čl. I Předmět smlouvy odst.1 o níže uvedené:
- prostory bývalé bytové jednotky o výměře 100,40 m². V těchto prostorách došlo k realizaci stavby – „Stavební úpravy a změna užívání části 9 MŠ ul. Na Podlesí v Kadani“ a bytová jednotka byla změněna na učebnu s kompletním zázemím.

Dále se tím to dodatkem v čl. I Předmět nájmu zrušuje odst. č.3.

Výše uvedené změny byly schváleny Radou Města Kadaně usnesením č. 63/2010 ze dne 11.2.2010. Veškerá další ustanovení smlouvy zůstávají v nezměněném znění. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 1.8.2010.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, že ho uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

Kadani dne 1. 7. 2010

Příloha č.1:
- snímek z katastrální mapy

Za půjčitele:

[Redacted signature]

PaedDr. Jiří Kulhánek
starosta města



Za vypůjčitele:

[Redacted signature]

Stanislava Zelenková
ředitelka příspěvkové org.

MATEŘSKÁ ŠKOLA
Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Dodatek č.2 **Smlouvy o výpůjčce**

ze dne 1.10.2009 reg. číslo 10489/09

1. Město Kadaň
Sídlo: Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
IČO: 00261912
DIČ: CZ00621912
zastoupené PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou na straně jedné
(dále jen „půjčitel“)

a
2. Mateřská škola, ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň, příspěvková organizace
Sídlo: ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň
IČO: 70698431
Zastoupená ředitelkou organizace Stanislavou Zelenkovou, na straně druhé
(dále jen „vypůjčitel“)

Uzavírají podle ustanovení §§ 659 – 662 a násl. občanského zákoníku tento dodatek ke
smlouvě o výpůjčce za dále stanovených podmínek

I.

Předmět dodatku smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem níže uvedeného nemovitého a movitého majetku:
 - klimatizační jednotky R410AV druhé polovině roku 2010 bylo provedeno technické zhodnocení předmětné budovy, a to tak, že původní služební byt školníka byl přebudován na jednu třídu s kapacitou 20 dětí. V souvislosti se stavebními pracemi byla do objektu zabudována i výše uvedená klimatizační jednotka (movitý majetek).
2. Tímto dodatkem smlouvy půjčitel půjčuje vypůjčiteli:
 - klimatizační jednotku R 410A v hodnotě 69 504,- Kč

II.

Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel předává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání, což vypůjčitel stvrzuje svým podpisem.
2. Půjčitel prohlašuje, že vypůjčený majetek je pojištěn proti živelným pohromám
3. Vypůjčitel je povinen s majetkem zacházet s vlastností řádného hospodáře v souladu s platnými „Vnitřními pravidly pro hospodaření příspěvkových organizací s majetkem“, a vyžaduje-li to dokumentace výrobce klimatizační jednotky, provádět na tomto zařízení běžnou údržbu a předepsané revize.

4. Vypůjčitel odpovídá zřizovateli za případnou škodu vzniklou na předmětu výpůjčky jeho zaviněním, nebo zaviněním třetích osob, pokud měli k předmětu výpůjčky přístup a míra zavinění byla dostatečně prokázána.
5. Půjčitel si vyhrazuje právo kdykoli zkontrolovat vypůjčený majetek.

III.

Doba výpůjčky

Movité zařízení je vypůjčeno do doby jeho technického dožití, nejdéle však do doby zániku vypůjčitele.

IV.

Ostatní ujednání

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, je vyhotoven ve čtyřech exemplářích s platností originálu, z nichž tři obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.

Dodatek smlouvy byl schválen radou města dne 10.3.2011 pod číslem 251/2011.

V Kadani 17.3.2011

MATEŘSKÁ ŠKOLA
Na Podlesí 1481, 432 01 Kadani
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE



Dodatek č. 3
Smlouvy o výpůjčce
ze dne 1. 10. 2009

Smluvní strany:

1. Město Kadaň

Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň,

IČ: 00261912

zastoupené PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou, na straně jedné
(dále jen „půjčitel“)

a

2. Mateřská škola, ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň, příspěvková organizace

Sídlo: ul. Na Podlesí 1481, 432 01 Kadaň

IČ: 70698431

Zastoupená ředitelkou organizace Stanislavou Zelenkovou, na straně druhé
(dále jen „vypůjčitel“)

se vzájemně dohodly na dodatku č. 3 Smlouvy o výpůjčce č. 10489/09 ze dne 1.10.2009,
kterým se doplňuje článek I. bod 2 o:

Sporák plynový FAGOR CG9-61 s odkladovým stolem v hodnotě 129 470,10 Kč, vedený
v registru majetku pod inv. číslem 3-3097.

Ostatní články a ustanovení zůstávají beze změny

Dodatek nabývá platnosti 25.4.2014.

Tento dodatek byl schválen radou města 17.4.2014 usnesením č. 336/2014.

Dodatek má 4 vyhotovení s platností originálu, z nichž každá strana obdrží 2.

V Kadani dne: 25.4.2014

[Redacted signature]

za půjčitele

PaedDr. Jiří Kulhánek

[Redacted signature]

za vypůjčitele

Stanislava Zelenková

