**Dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor č. RESTSPORT2018**

 **ze dne 13.9.2018**

mezi smluvními stranami**:**

**1) SPOS Milevsko s.r.o.,**se sídlem: J.A.Komenského 1034, 399 01 Milevsko,
IČO: 26034756, DIČ: CZ26030756,
zastoupené: Ing. Pavlem Stejskalem, jednatelem,

bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Milevsko,

č. ú.: 168618517/0300,

identifikátor datové schránky: y593unz,
(dále jen „**nájemce**“),

a

**2) T&T Chudý, Podlipský s.r.o.,**

se sídlem: J. A. Komenského 1376, 399 01 Milevsko,

IČO: 07643721

zastoupené: Tomášem Chudým, jednatelem,

 Tomášem Podlipským, jednatelem

bankovní spojení: Moneta bank, pobočka Milevsko

č. ú. : 2060602600/0600

identifikátor datové schránky: y8kph4p

(dále jen „**podnájemce**”)

smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor č. RESTSPORT2018ze dne 13.9.2018 (dále jen „dodatek“)

1. **Účel a předmět dodatku**
2. Důvodem uzavření dodatku je přefakturace provedených zařizovacích prací (oprav) na předmětu podnájmu, které byly dohodnuty v Podnájemní smlouvě. Provedené zařizovací práce byly v hodnotě 365.124,-Kč (slovy: třistašedesátpěttisícjednostodvacetčtyřikorun) bez DPH a byly přefakturovány fakturou č. 2018001 ze dne 21.12.2018 (příloha č. 2 tohoto dodatku).

Smluvní strany se dohodly, že výše zařizovacích prací bude nájemcem podnájemci splácena odečtem plné výše podnájemného za nebytový prostor měsíčně dle splátkového kalendáře (přílohy č. 1 tohoto dodatku).

1. Dodatkem č. 2 se také mění příloha č. 1 samotné smlouvy Soupis pronajatého movitého majetku. Upravený soupis tímto dodatkem tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku. Smluvní cena za pronajatý movitý majetek se nemění.

**Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy vč. dodatků se nemění.**

## B. Závěrečná ustanovení k dodatku č. 2

1. Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dojde k uveřejnění celého obsahu dodatku č. 2.

4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 2 uveřejní prostřednictvím registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nájemce.

5. Podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu tohoto dodatku č. 2 za smluvní strany.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek č. 2 je projevem jejich shodné a svobodné vůle, není uzavřen pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z nich.

*Příloha č. 1 – Splátkový kalendář*

*Příloha č. 2 – Faktura č. 2018001 vystavená dne 21.12.2018*

*Příloha č. 3 – Soupis pronajatého movitého majetku*

V Milevsku dne 31.12.2018 V Milevsku dne 31.12.2018

Za stranu nájemce: Za stranu podnájemce:

………………………………………… ……………………………………

Ing. Pavel Stejskal Tomáš Chudý

jednatel jednatel

 ……………………………………

 Tomáš Podlipský

 jednatel