

S M L O U V A

o zřízení věcného břemene – omezené užívání

číslo smlouvy ŘSD ČR: P/VS/2018/003_OU
číslo smlouvy RWE:7700101884_3/OU.

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena na základě pověření ředitelem
Správy Pardubice, se sídlem Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „strana povinná“)
- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I. Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemní komunikace, kterou majetkově spravuje strana povinná

- a která se nachází mimo jiné na pozemku:

parcelní číslo: **2689/9** o celkové výměře: **5325 m²**
katastrální území: **Ústí nad Orlicí** zapsaném na LV č.: **10001**
v obci: **Ústí nad Orlicí** okrese: **Ústí nad Orlicí**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí,

- délka uloženého plynárenského zařízení: **202,19 bm**
z toho **9,0 m příčně protlakem, 193,19 m podélně otevřeným výkopem**
- konkrétní místo: Ústí n.O., ul. Moravská, p.p.č. 2689/9, staničení km cca 176,697 – 179,89919

(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné právo věcného břemene ve smyslu služebnosti nezapisovaného do katastru nemovitostí (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrickém plánu č.: 2861-5003/2018, vyhotoveného firmou ADITIS GROUP s.r.o., ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem pod č.j: 952/2018 dne: 18.12.2018 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pod č: PGP-2411/2018-611 dne 28.12.2018.

Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu obou smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení - **plynárenské zařízení včetně příslušenství** ve vlastnictví oprávněného, na části stavby komunikace, zřízeného v rámci akce: **REKO MS Ústí nad Orlicí-parkoviště Rieter**“ (dále jen „plynárenské zařízení“), v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu, a dále v právu vstupovat a vjíždět na část stavby komunikace v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

Uložení plynárenského zařízení bylo provedeno na základě vydaných správních rozhodnutí, tj. územního souhlasu č.j. MUUO/28811/2018/SÚ/Be ze dne 26.9.2018, vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí, stavebním úřadem.

Mezi smluvními stranami byl po uložení plynárenského zařízení sepsán předávací protokol, označený číslem akce strany povinné.

Strana oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III.

Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

Právo VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Výpočet jednorázové úplaty: - sazby pro rok 2018

Příčný protlak, chránička do 150 mm, délka 9,0 m, sazba 120,77 Kč/bm = 1 086,93 Kč

Podélné uložení otevřeným výkopem délka 193,19 m, sazba 2 588,70 Kč/bm = 500.110,95 Kč

Celková jednorázová úplata činí bez DPH: **501.197,88 Kč**

(Slovy: Pětsetjednatiscitstgodevadesátšedm korun českých, osmdesátosm haléřů)

Tato smlouva slouží jako daňový doklad.

Základ daně činí **501.197,88 Kč**, základní sazba daně z přidané hodnoty 21%, vypočtená daň 105.251,55 Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí 606.449,43 Kč (slovy: šestsetšesttisícčtyřistačtyřicetdevět korun českých, čtyřicettři haléřů). Za datum vystavení daňového dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy.

Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený bankovní účet úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je strana oprávněná oprávněna postupovat podle ustanovení § 109a ZodPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je strana oprávněná oprávněna uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zařízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet strany povinné, ale

přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek strany oprávněně vůči straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

Čl. IV. Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí strana oprávněná.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB část stavby komunikace do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na část stavby komunikace straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním části stavby komunikace nese strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení nebylo uloženo (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Pardubice ze dne 14.8.2018, č.j.: 004849/38200/Vs/2018 a rozhodnutí silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: KrÚ 5956282018 – Ky, ze dne 27.8.2018, provede strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody se stranou povinnou úpravu nebo přeložení, plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.
6. V případě uložení plynárenského zařízení do mostních objektů, zavazuje se budoucí strana oprávněná na své náklady a v rozsahu a termínu dle dohody s budoucí stranou povinnou tyto dočasně, po dobu rekonstrukce nebo oprav mostního objektu, vymístit/vyvěsit a uložit zpět. Pokud tak budoucí strana oprávněná neučiní ve sjednaném rozsahu a termínu, uhradí budoucí straně povinné veškeré náklady spojené s vymístěním/vyvěšením a uložením zpět.

Čl. V. Registr smluv

1. Oprávněný a povinný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
2. Oprávněný a povinný souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Čl. VI. Ustanovení GDPR

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

**Čl. VII.
Závěrečná ustanovení:**

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva má dvě přílohy a vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží strana oprávněná a dva strana povinná.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejich jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

V Pardubicích dne : 4. 02. 2019....

V Hradci Králové dne : 28 -01- 2019.....

Za stranu povinnou:

Za stranu oprávněnou:

ředitel Správy Pardubice

.....
(razítko)

(razítko)

Přílohy:

č. 1 - geometrický plán

č. 2 – geodetické zaměření stavby – souřadnice „Z“

Zpracoval(a):