

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Výměna kabelových lávek kabelového kanálu K1“

Letiště Praha, a. s.

jako Objednatel

a

SITEL, spol. s r.o.

jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:
0224002913

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

1.	Předmět Smlouvy.....	3
1.1	Úvodní ustanovení.....	3
1.2	Obchodní podmínky.....	3
1.3	Dílo.....	3
1.4	Předmět Smlouvy.....	3
1.5	Podmínky provádění Díla.....	4
1.6	Předání a převzetí Díla.....	4
2.	Doba plnění.....	4
2.2	Harmonogram prací.....	4
3.	Místo plnění.....	5
4.	Cena Díla.....	5
5.	Platební podmínky úhrady ceny díla.....	5
5.1	Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.....	5
5.2	Splatnost.....	5
5.3	Doručování Faktur.....	5
6.	Zajištění.....	5
6.1	Zajištění realizace Díla.....	5
6.2	Zajištění záručních povinností.....	5
7.	Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost.....	6
8.	Pojištění Dodavatele.....	6
9.	Trvání Smlouvy a způsoby ukončení Smlouvy.....	6
9.2	Způsoby ukončení Smlouvy.....	6
10.	Komunikace stran a oprávněné osoby.....	6
11.	Sankce.....	6
11.1	Smluvní pokuty.....	6
12.	Odchylná ustanovení.....	7
13.	Závěrečná ustanovení.....	7
13.9	Salvátorská klauzule.....	98
13.10	Počet vyhotovení.....	9
13.11	Přílohy.....	9

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „Smlouva“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: Praha 6, K Letišti 1019/6, PSČ 160 08
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

zastoupená na základě plné moci ze dne 30. 1. 2015 společností

Český Aeroholding, a.s.

se sídlem: Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005
IČO: 248 21 993
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
číslo účtu (CZK): 2106286528/2700

(dále jen „Objednatel“)

a

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5725,
IČO: 44797320,
DIČ: CZ44797320,
bankovní spojení: ČSOB, Praha 5,
číslo účtu (CZK): 892803/0300,

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) záměrem Objednatele je nechat pro sebe zhotovit stavbu s názvem „Výměna kabelových lávek kabelového kanálu K1“;
- (B) na základě výsledku výběrového řízení provedeného Objednatelem dle vnitřních norem Objednatele mimo rámec zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zadávací řízení“) Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka je nabídka předložená Dodavatelem;
- (C) Dodavatel v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje, že je podnikatel s profesionálními zkušenostmi a podnikající v oboru telekomunikací;
- (D) Dodavatel prohlašuje a v rámci Zadávacího řízení doložil, že je oprávněn poskytnout Objednateli plnění podle této Smlouvy a že disponuje nezbytnými zkušenostmi, potřebným know-how, znalostmi, technickými a personálními zdroji, potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy;
- (E) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti;

dohody se Strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku následovně:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Úvodní ustanovení.

1.1.1 Dodavatel doložil výpisem z obchodního rejstříku a platným oprávněním k podnikání, které byly předloženy před podpisem této Smlouvy, že je oprávněn zhotovit Dílo specifikované v této Smlouvě v rozsahu a v kvalitě požadované touto Smlouvou a že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

1.2 Obchodní podmínky.

1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 - Obchodní podmínky upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek. V případě jakéhokoliv rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a Obchodních podmínek platí příslušné ustanovení této Smlouvy.

1.2.2 Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.

1.2.3 Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto Obchodní podmínky dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.

1.2.4 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.

1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

1.3.1 zhotovení stavby s názvem „Výměna kabelových lávek kabelového kanálu K1“ specifikované v této Smlouvě a v Projektové dokumentaci vyhotovené spol. Sitel spol. s r.o., IČO: 44797320, se sídlem Praha 4, Baarova 957/15, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 6725, pod č. zakázky 43087, ze dne 06/2016 schválené a předané Objednatelem Dodavateli před podpisem této Smlouvy, při dodržování provozních opatření Objednatele (dále jen „**Stavba**“), realizace Stavby proběhne ve dvou etapách:

(a) etapa A;

(b) etapa B

(bližší specifikace jednotlivých etap Stavby je uvedena v Příloze č. 4 Smlouvy);

1.3.2 vypracování výrobně-dílečské dokumentace ve vztahu ke každé z etap Stavby v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě, a to minimálně v úrovni projektu pro provedení stavby; tato výrobně-dílečská dokumentace musí být schválena Objednatelem před započítáním se zhotovováním stavby dle Projektové dokumentace. Dodavatel prohlašuje, že s časem potřebným pro schválení ze strany Objednatele dle předchozí věty počítal při sestavování Harmonogramu prací,

1.3.3 vypracování závěrečné zprávy ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě ve vztahu ke každé z etap Stavby. Přílohu této zprávy budou tvořit doklady o provedených zkouškách, revizích, atestech materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty na použité výrobky a materiály a doklady o ekologické likvidaci odpadů,

1.3.4 vypracování dokumentace skutečného provedení ve vztahu ke každé z etap Stavby ve 3 (třech) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě - digitální forma musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými v Příloze č. 2 této Smlouvy,

(dále jen „**Dílo**“).

1.4 Předmět Smlouvy.

- 1.4.1 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě se Dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo v souladu s Projektovou dokumentací a Objednatel se zavazuje Řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj Dodavateli Cenu. Dodavatel se dále zavazuje zhotovit Dílo řádně a včas a bez jakýchkoliv vad, to vše v souladu s touto Smlouvou a s Obchodními podmínkami.
- 1.4.2 Objednatel je oprávněn před zahájením realizace Díla či během jeho provádění upravit, zejména, nikoliv však výlučně, zmenšit rozsah plnění Díla, Dodavatel je povinen tato rozhodnutí respektovat a položky, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím ani nepožadovat jejich úhradu.

1.5 Podmínky provádění Díla.

- 1.5.1 Realizace Díla bude vždy plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně a opatřením vydanými provozovatelem letiště. Na základě oznámení provozní složky Objednatele může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hod.) nebo na dny pracovního klidu.
- 1.5.2 Dodavatel je povinen podřídit se veškerým nařízením provozovatele letiště Praha/Ruzyně vedoucím k zajištění bezpečného a plynulého leteckého provozu na letišti.
- 1.5.3 Dodavatel je povinen dodržet hygienické limity stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- 1.5.4 Jediným závazným dokumentem pro provádění Díla je Projektová dokumentace. Dodavatel je povinen provést kontrolu Projektové dokumentace a odpovídá za její úplnost a správnost.
- 1.5.5 Dodavatel je povinen veškerý demontovaný a vybouraný materiál a zařízení nejprve nabídnout k odebrání Objednateli. V případě nezájmu Objednatele potvrzeného ve stavebním deníku se vlastníkem demontovaného a vybouraného materiálu a zařízení stává Dodavatel, který je zodpovědný za jeho ekologickou likvidaci.
- 1.5.6 Dodavatel se zavazuje Dílo provádět při dodržování a v souladu s aktuálním Provozním řádem podzemních objektů. Provozní řád dle předchozí věty je interní normou Objednatele, Dodavatel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že se s jejím obsahem seznámil a zavazuje se ji při provádění Díla dodržovat.

1.6 Předání a převzetí Díla.

- 1.6.1 O předání a převzetí příslušné etapy Stavby bude sepsán Předávací protokol. Příslušná etapa Stavby, nebo její část bude předána a převzata okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.
- 1.6.2 Nejpozději při předání příslušné etapy Stavby je Dodavatel povinen předat Objednateli též:
- (a) originály revizních zpráv ohledně příslušné etapy Stavby, doklady o materiálech použitých ke zhotovení příslušné etapy Stavby, doklady o provedení zkoušek prokazujících kvalitu provedení příslušné etapy Stavby, kopie veškerých účetních dokladů, smluv, dohod a ostatních podkladů, které se vztahují ke zhotovení příslušné etapy Stavby a všechny ostatní materiály a doklady vážící se k příslušné etapě Stavby včetně souhlasu subdodavatelů příslušné etapy Stavby s převodem záruk vážících se k předmětu příslušné etapy Stavby z Dodavatele na Objednatele, doklady o zneškodnění odpadu vzniklého při realizaci příslušné etapy Stavby.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Dodavatel je povinen zahájit zhotovování Díla nejpozději v den podpisu Smlouvy oběma Stranami a dokončit a předat Objednateli Řádně dokončené Dílo (s výjimkou čistopisů dokumentů dle čl. 2.5 a 2.6 Smlouvy) nejpozději do 31.5.2017.

Realizace Stavby proběhne ve dvou etapách:

- (a) Zahájení zhotovování etapy A Stavby nejpozději v den podpisu Smlouvy oběma Stranami (den zahájení prací) a dokončení a předání Objednateli této Řádně dokončené etapy A Stavby (ve smyslu odst. 1.1.22 Obchodních podmínek) nejpozději do 31. 12. 2016.
- (b) Zahájení zhotovování etapy B nejpozději do 2. 1. 2017 (den zahájení prací) a dokončení a předání Objednateli této Řádně dokončené etapy B Stavby (ve smyslu odst. 1.1.22 Obchodních podmínek) nejpozději do 31. 5. 2017.

- 2.2 Harmonogram prací. Dílo bude prováděno dle Harmonogramu prací, který je nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha č. 3. Harmonogram prací zahrnuje jednak závazné Milníky zhotovování Díla stanovené a odsouhlasené Objednatelem a rovněž detailní rozpracování jednotlivých fází postupu prací stanovených Dodavatelem.

- 2.3** Předání Staveniště Dodavateli proběhne pro etapu A Stavby nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu Smlouvy oběma Stranami a pro etapu B Stavby nejpozději do 2. 1. 2017.
- Zpětné předání Staveniště Objednateli proběhne pro etapu A Stavby nejpozději do 31. 12. 2016 a pro etapu B Stavby nejpozději do 31. 5. 2017.
- 2.4** Návrh závěrečné zprávy a dokumentace skutečného provedení předloží Dodavatel Objednateli k připomínkování při předání příslušné etapy Stavby. Objednatel předá Dodavateli připomínky k předaným návrhům nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení návrhu.
- 2.5** Čistopisy závěrečné zprávy a dokumentace skutečného provedení se všemi zpracovanými změnami a připomínkami Objednatele (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) dokončí a předá Dodavatel Objednateli nejpozději do 14 dnů od předání příslušné etapy Stavby, a to v počtu a vyhotovení stanovených touto Smlouvou.
- 2.6** Čistopis výrobně-díleňské dokumentace v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě předá Dodavatel Objednateli nejpozději při zpětném předání Staveniště příslušné etapy Stavby Objednateli dle odst. 2.3 Smlouvy.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Místem plnění Díla je areál letiště Praha/Ruzyně. Dílo bude prováděno za provozu letiště v rámci SRA.

4. CENA DÍLA

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Dílo v celkové výši **5.140.203 Kč** (slovy: pět milionů sto čtyřicet tisíc dvě stě tři korun českých) bez DPH, z toho za:
- 4.1.1 etapu A Stavby **835.638Kč** (slovy: osm set třicet pět tisíc šest set třicet osm korun českých) bez DPH (dále jen „Cena za etapu Stavby A“);
- 4.1.2 etapu B Stavby **4.304.565 Kč** (slovy: čtyři miliony tři sta čtyři tisíc pět set šedesát pět korun českých) bez DPH (dále jen „Cena za etapu Stavby B“)
- (dále společně jen „Cena Díla“).
- 4.2** Rozpočet Díla, zpracovaný položkovým oceněním všech prací, dodávek a služeb na podkladu Výkazu výměr a Projektové dokumentace tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy.
- 4.3** Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.
- 4.4** Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že Cena Díla zahrnuje vypracování veškerých dokumentů dle Smlouvy a/nebo Obchodních podmínek.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

- 5.1** Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.
- 5.1.1 Cena Díla bude Objednatelem postupně na základě dílčích faktur, vždy po řádném dokončení a předání každé z etap Stavby Objednateli. Fakturu je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli nejdříve po řádném dokončení a předání každé etapy Stavby včetně dodání čistopisu výrobně-díleňské dokumentace, závěrečné zprávy a dokumentace skutečného provedení v termínu dle čl. 2.5 a 2.6 této Smlouvy.
- 5.2** Splatnost. Doba splatnosti faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele určenou pro zasílání faktur uvedenou v této Smlouvě.
- 5.3** Doručování Faktur. Faktury budou doručovány na adresy uvedené v Příloze č. 5 této Smlouvy.

6. ZAJIŠTĚNÍ

- 6.1** Zajištění realizace Díla. *Nepoužije se.*
- 6.2** Zajištění záručních povinností. Dodavatel se zavazuje zajistit řádné plnění svých povinností z této Smlouvy, zejména pak povinností plynoucích ze záruky na Dílo, a to ve formě Zádržného, a to ve výši ve výši 5 % (pět procent) z částky fakturované Dodavatelem Objednateli.

- 6.3** Zádržné bude Objednatelům Dodavatelům vyplaceno výhradně na základě výzvy Dodavatele do 30 (třiceti) pracovních dnů po uplynutí všech záručních dob na Dílo a odstranění všech záručních vad.
- 6.4** Pro odstranění všech pochybností Strany uvádějí, že poskytnuté Zajištění záručních povinností není závdavkem ve smyslu § 1808 Občanského zákoníku.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1** Dodavatel se zavazuje, že Dílo bude po níže sjednanou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a dále, že si zachová obvyklé vlastnosti, zejména pak vlastnosti uvedené v Projektové dokumentaci.
- 7.2** Záruční doba na Dílo se sjednává (i) na stavební část v délce 60 (šedesát) měsíců, (ii) na technologie v délce stanovené výrobcem příslušné technologie, nejméně však v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců, (iii) na ostatní části Díla v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců.
- 7.3** Záruční doba na opravy záručních vad Díla dle Obchodních podmínek se sjednává v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců.

8. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 8.1** Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností dle Obchodních podmínek je 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).
- 8.2** Minimální pojistná částka pojištění stavebně montážních rizik z důvodu vyšší moci, živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění Díla dle příslušného ustanovení Obchodních podmínek je 100 % Ceny Díla.

9. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 9.2** Způsoby ukončení Smlouvy. Tato Smlouva končí svou platnost a účinnost pouze a jen:
- 9.2.1 splněním, nebo
- 9.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo
- 9.2.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

10. KOMUNIKACE STRAN A OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 10.1** Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, musí být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 5 této Smlouvy.
- 10.2** Osoba stavbyvedoucího, osoby oprávněné jednat ve věcech technických, osoby oprávněné k podpisu předávacího protokolu a osoby oprávněné k vydání pokynu k provedení Změn Díla jsou uvedeny v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 10.3** Kterákoliv ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje a osoby uvedené v Příloze č. 5 Smlouvy, s výjimkou osoby stavbyvedoucího, zasláním písemného oznámení druhé Straně. Za písemné oznámení se pro účely tohoto ustanovení Smlouvy považuje i emailová zpráva zasláná na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 5 této Smlouvy. Osoba stavbyvedoucího může být změněna pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.4** Objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Koordinátor**“). Údaje o osobě Koordinátora budou Dodavatelům předány v dostatečném předstihu před zahájením realizace Díla.

11. SANKCE

11.1 Smluvní pokuty.

- 11.1.1 K zajištění povinností Dodavatele dle této Smlouvy ujednávají Strany níže uvedené smluvní pokuty, které se Dodavatel zavazuje uhradit Objednateli v případě nesplnění příslušné povinnosti dle této Smlouvy:
- (a) smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za etapu Stavby A za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s dokončením a předáním etapy A Stavby v termínu dle odst. 2.1 Smlouvy;

- (b) smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za etapu Stavby B za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s dokončením a předáním etapy B Stavby v termínu dle odst. 2.1 Smlouvy;
 - (c) smluvní pokutu ve výši 0,25 % z Ceny Díla za každý započatý den prodlení s vyklizením Staveniště dle čl. 2.3 Smlouvy a/nebo předáním dokumentace dle čl. 2.4, 2.5 a 2.6 Smlouvy a/nebo s odstraněním vad Díla vytčených Objednatelem při převzetí Díla dle Obchodních podmínek a/nebo s dodržáním některého ze sjednaných Milníků uvedených v Harmonogramu prací (s výjimkou dokončení Díla);
 - (d) smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s odstraněním vad Díla ohlášených v záruční době ve stanovených termínech;
 - (e) smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti chránit Důvěrné informace a zpracovávat Osobní údaje dle čl. 17 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně,
 - (f) smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení některé z povinností uvedených v článku 8.9 a/nebo článku 8.10 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně, pokud stav porušení některé z povinností trvá déle než 5 pracovních dnů,
- 11.2** Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku Smlouvy a toto porušení by mohlo ohrozit nebo vážně negativně ovlivnit Řádné dokončení Díla, jeho provoz, provoz letiště nebo činnost Objednatele obecně, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takto kvalifikované povinnosti,
- 11.3** Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 11.4** V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této Smlouvy a tedy by mělo dojít ke vzniku povinnosti Dodavatele uhradit smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení této Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení této Smlouvy, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.

12. ODCHYLNÁ USTANOVENÍ

- 12.1** Nepoužije se.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1** Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou nebo Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem a práva a povinnosti smluvních Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.
- 13.2** Strany se dohodly, že ustanovení § 1766 (změna okolností), § 1793 (neúměrné zkrácení), § 1796 (lichva), § 1799 a § 1800 (smlouvy uzavírané adhezním způsobem), § 1808 a 1809 (závdavek), § 1987 odst. 2 (započtení neurčitých a nejistých pohledávek), § 2000 (zrušení závazku), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody), § 2609 (svépomocný prodej), § 2620 odst. 2 (zvýšení ceny za dílo soudem), § 2627 (skryté překážky), § 2628 (převzetí stavby) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti odchylně od Občanského zákoníku:
- 13.2.1** 13.2.1 Dodavatel na sebe bere ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Stran zvlášť hrubý nepoměr. Dodavatel tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku ani právo požadovat zvýšení Ceny za Dílo soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 13.2.2** 13.2.2 Žádná ze Stran není oprávněna podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.

- 13.2.3 13.2.3 Tato Smlouva je uzavírána mezi podnikateli v rámci jejich podnikání, z tohoto důvodu se na tuto Smlouvu v souladu s ustanovením § 1797 Občanského zákoníku neuplatní ustanovení § 1793 až 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení ani ustanovení § 1796 o lichvě.
- 13.2.4 13.2.4 S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 13.2.5 13.2.5 Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započíst i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.
- 13.2.6 13.2.6 Dodavatel se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 13.2.7 13.2.7 Strany se dohodly, že Zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši. Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.
- 13.2.8 13.2.8 Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.
- 13.2.9 13.2.9 Dodavatel není oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy zjistí skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, dle ustanovení § 2627 Občanského zákoníku. V případě zjištění skrytých překážek budou Strany postupovat dle příslušných ustanovení Obchodních podmínek, upravujících nepředvídatelné fyzické podmínky.
- 13.2.10 13.2.10 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla dle svého uvážení v souladu s čl. 9.4 Obchodních podmínek, pokud má Dílo jakékoliv Vady, ustanovení § 2628 Občanského zákoníku se pro převzetí Díla dle této Smlouvy nepoužije.
- 13.3** Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Strany považují tuto Smlouvu za odvážnou smlouvu dle ustanovení § 2756 Občanského zákoníku a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení §1764 až 1766 Občanského zákoníku o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 o neúměrném zkrácení.
- 13.4** Pro vyloučení všechny pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
- 13.5** Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 13.6** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 13.7** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 13.8** Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 13.10** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
- 13.11** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel plánuje realizovat fúzi formou sloučení v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev. Strany se výslovně dohodly a Dodavatel podpisem Smlouvy vyjadřuje svůj souhlas s přechodem práv a povinností ze Smlouvy na jiný subjekt, jakožto na právního nástupce Objednatele v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.
- 13.12** Strany se výslovně dohodly, že přejde-li tato Smlouva nebo práva a povinnosti z této Smlouvy na jiný subjekt, jakožto na právního nástupce Objednatele v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních

společností a družstev, přejdou ke dni účinnosti takového přechodu na právního nástupce Objednatele bez dalšího rovněž veškeré licence. Dodavatel tímto dává k takovému přechodu svůj souhlas.

13.13 Salvátorská klauzule. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.

13.14 Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po dvou (2) a Dodavatel po jednom (1) vyhotoveních.

13.15 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je

13.15.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;

13.15.2 Příloha č. 2 – Technické podmínky;

13.15.3 Příloha č. 3 – Harmonogram prací;

13.15.4 Příloha č. 4 – Rozpočet Díla;

13.15.5 Příloha č. 5 – Kontaktní údaje.

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Václav Řehoř, Ph.D., MBA
Funkce: předseda představenstva
Český Aeroholding, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jan Novák
Funkce: jednatel
SITEL, spol. s r.o.

Podpis: _____
Jméno: JUDr. Petr Pavelec, LL.M.
Funkce: člen představenstva
Český Aeroholding, a.s.