

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smluvní strany:

## **Městská část Praha 17**

se sídlem: Žalanského 291/12b, 163 00 Praha - Řepy

IC: 00231223

zastoupená starostkou městské části **Mgr. Jitkou Synkovou**  
na straně jedné, dále jen „**půjčitel**“

a

## **Městská část Praha – Zličín**

se sídlem: Tylovická 207/2, 155 21 Praha – Zličín

IC: 00241881

zastoupená starostkou městské části **JUDr. Martou Koropeckou**  
na straně druhé, dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají dnešního dne tuto **smlouvu o výpůjčce**:

## **1. Úvodní ustanovení**

1.1 Půjčitel má od Hlavního města Prahy svěřenu správu k pozemkům

- parc. č. 1319/1, druh ostatní plocha, o výměře 660 m<sup>2</sup>**
- parc. č. 1462, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 100 m<sup>2</sup>**
- parc.č. 1463, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 274 m<sup>2</sup>**

vše v katastrálním území Řepy, obec Praha, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Řepy – dále též jen „**pozemky**“. Pro účely této smlouvy se za „pozemky“ považují i stavby nacházející se na pozemcích.

1.2. Vypůjčitel hodlá na pozemcích provést stavbu nazvanou „**Přemostění Zličín – Řepy**“, která spočívá v udržovacích pracích a stavebních úpravách lávky pro pěší přes železniční trať a přístupových komunikací na tuto lávku a která je povolena rozhodnutím Odboru výstavby Úřadu městské části Praha 17 ze dne 29. 9. 2014, č. j. ÚMČP17 016154/2014/VYS/Př (platnost tohoto povolení byla prodloužena rozhodnutím Odboru výstavby Úřadu městské části Praha 17 ze dne 16. 1. 2018, č. j. ÚMČP17 000937/2018/VYS/Př) - dále též jen „**stavba**“.

1.3 Účelem této smlouvy je zajištění realizace stavby na pozemcích a předání stavby půjčiteli.

## **2. Výpůjčka**

2.1 Touto smlouvou půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání pozemky, a to za účelem realizace stavby, na dobu nezbytně nutnou k provedení stavby. Zahájení výpůjčky začíná dnem odevzdání a převzetí pozemků uvedených v článku I. této

smlouvy předávacím protokolem, **nejdříve dnem 1. 6. 2018** a ukončení výpůjčky dnem, kdy budou tyto pozemky předány zpět půjčitelu po dokončení stavby, kterou se rozumí uvedení povrchu pozemku v předešlý stav, s přihlédnutím ke změnám, které vyplývají z realizované stavby, **nejpozději ke dni 31. 1. 2019**.

- 2.2. Nejméně 5 dní před zahájením stavby vyzve písemně vypůjčitel půjčitele k předání pozemků.
- 2.3. Vypůjčitel je zejména oprávněn na pozemcích provádět stavbu a vstupovat na pozemky a vnášet a po dobu výpůjčky umisťovat na pozemky věci a zařízení k provedení stavby; stejná práva náleží též osobám, které stavbu provádějí nebo které v souvislosti s provedením stavby vypůjčitel pověřil či najal.
- 2.4 Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky poskytnout do užívání třetím osobám, a to osobám, které provádějí stavbu nebo které v souvislosti s provedením stavby vypůjčitel pověřil či najal.
- 2.5 Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude užíván pouze k účelu sjednanému touto smlouvou.
- 2.6 Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli kdykoli kontrolu stavu pozemků.

### **3. Provedení a předání stavby**

- 3.1. Stavbu bude realizovat vypůjčitel na své náklady.
- 3.2 Půjčitel tímto vyslovuje souhlas s realizací stavby a souhlasí tak s provedením stavby na pozemcích.
- 3.3 Vypůjčitel se zavazuje provádět stavbu na pozemcích v souladu s podmínkami rozhodnutí stavebního úřadu uvedených v čl. 1 odst. 2 této smlouvy.
- 3.4 Půjčitel se zavazuje poskytnout při realizaci stavby vypůjčitelu součinnost nezbytnou k naplnění účelu této smlouvy, tj. pro realizaci stavby a pro činnosti s tím spojené.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že stavba bude po dobu jejího provádění do její kolaudace ve správě vypůjčitele a po kolaudaci bude převedena do správy půjčitele.
- 3.6 Pokud nebudou některé části stavby součástí pozemků, ale budou ve správě vypůjčitele (ať již se nacházejí na pozemcích nebo nikoli), bude jejich správa převedena po kolaudaci stavby na půjčitele a půjčitel se zavazuje tyto stavby převzít a nabýt do vlastnictví Hl. m. Prahy a svěřené správy MČ Praha 17.

### **4. Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. [89/2012 Sb.](#), [občanský zákoník](#), v platném znění.

- 4.2. Záměr výpůjčky pozemků parc. č. 1319/1, 1462 a 1463 k. ú. Řepy byl dle §36 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 17 a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup a to **od 9. 3. 2018 do 26. 3. 2018.**
- 4.3. Uzavření této smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1319/1, 1462 a 1463 k. ú. Řepy vypůjčitelu bylo schváleno Radou Městské části Praha 17 na jejím zasedání dne **28. 3. 2018** usnesením č. Us RMČ 000127/2018
- 4.4. Tuto smlouvu schválila Rada MČ Praha – Zličín dne **4. 4. 2018**
- 4.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
- 4.6. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoliv ustanovení smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoliv její část ukáže být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
- 4.7. Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.
- 4.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

-----  
Městská část Praha 17  
**Mgr. Jitka Synková**  
starostka městské části

-----  
Městská část Praha – Zličín  
**JUDr. Marta Koropecká**  
starostka městské části