

SMLOUVA O ÚPRAVĚ PRÁV A POVINNOSTÍ PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA PODĚBRADY

Smluvní strany:

PMS, spol. s r.o.

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4241,

Sídlo: Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady,

IČ: 186 22 569, DIČ: CZ186 22 569,

Zastoupena: [REDAKCE]

(dále jen „**Společnost**“),

a

Město Poděbrady

Sídlo: Jiřího nám. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady

IČ: 002 39 640

Zastoupena: [REDAKCE]

(dále jen „**Město**“),

(Společnost a Město dále společně jen jako „**Strany**“).

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran poskytnout si součinnost při zpracování změny Územního plánu Poděbrady na části pozemku parc. č. 1228/1, v katastrálním území Poděbrady, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na listu vlastnictví č. 3625, a to v rozsahu podané žádosti Společnosti, která je přílohou této smlouvy a úplného znění Územního plánu Poděbrady po změně. Pořízení této změny Územního plánu Poděbrady bylo schváleno Usnesením zastupitelstva Města č. 4/2018 na zasedání dne 7. 2. 2018.
- 1.2 Město se zavazuje předložit změnu Územního plánu Poděbrady k vydání do zastupitelstva města nejpozději do dvanácti (12) měsíců od dodání zpracované změny Územního plánu Poděbrady ze strany Společnosti.

Článek 2 Náklady na zpracování změny Územního plánu a ujednání o budoucí kupní smlouvě

- 2.1 Společnost se zavazuje, že zajistí na vlastní náklady zpracování výše uvedené změny Územního plánu a úplného znění Územního plánu Poděbrady po změně u [REDAKCE] a zpracovanou změnu Územního plánu předá Městu do vlastnictví, a to nejpozději do 1 měsíce od vydání změny Územního plánu Poděbrady zastupitelstvem města a úplné znění Územního plánu Poděbrady po změně předá Městu do vlastnictví nejpozději do 1 měsíce od vydání změny Územního plánu Poděbrady zastupitelstvem města.
- 2.2 Společnost se zavazuje prodat za 1 Kč včetně DPH Městu změnu Územního plánu Poděbrady a úplné znění Územního plánu Poděbrady po změně samostatnou kupní smlouvou nejpozději do 1 měsíce od vydání změny Územního plánu Poděbrady zastupitelstvem města.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

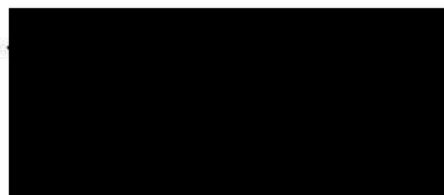
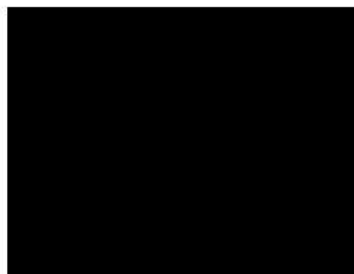
- 3.1 Tuto Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.
- 3.2 Jestliže jakékoliv ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí toto neplatné nebo zdánlivé ustanovení novým ustanovením, které bude obsahově v nejvyšší možné míře odpovídat původnímu ustanovení.
- 3.3 Strany budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany a uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakce upravené touto Smlouvou.
- 3.4 Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
- 3.5 Tato Smlouva je uzavírána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž Společnost obdrží jedno (1) vyhotovení a Město obdrží dvě (2) vyhotovení.
- 3.6 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejňovací povinnosti ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 3.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Město.
- 3.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s touto souhlasí a na důkaz čehož připojují Strany své podpisy následovně

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Poděbrady č. 209/2018 ze dne 19. 12. 2018.

V Poděbradech, dne 23. 1. 2019

Za Společnost:



V Poděbradech, dne 29. 1. 2019

Za Město:

