

Smlouva o nájmu

uzavřena dle § 2201 a násl. občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IČ: 48172898

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

v oddíle B, ve vložce 964

se sídlem Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

zastoupená Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva

(dále jako pronajímatel)

a

Ing. Miloslav Pišta – PROJEKTIS, IČ: 11578076

se sídlem Brněnská 2077/45, 500 06 Hradec Králové

(dále jako nájemce)

tuto

smlouvu o nájmu

I.

Předmětem této smlouvy je ujednání smluvních stran, podle něhož se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci dále specifikované věci k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

II.

Předmětem nájmu je vybavení kancelářských prostor, jehož přesná specifikace tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Stav předmětu nájmu je nájemci znám a bez výhrad tyto věci do nájmu přijímá. Součástí je i zajištění pravidelného úklidu kancelářských prostor.

III.

Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a činí za celý soubor věcí, které jsou předmětem nájmu, 2.600 Kč měsíčně bez DPH.

Nájemné je hrazeno čtvrtletně na základě vyúčtování pronajímatele, a to vždy do 15. dne druhého měsíce čtvrtletí, na které se nájem hradí (čtvrtletní částka činí 7.800 Kč bez DPH).

S ohledem na skutečnost, že účinnost této smlouvy nastává dne 1. 1. 2017, je čtvrtletím podle této smlouvy kalendářní čtvrtletí a nájemné tak bude hrazeno ke dni 15. 2. 2017, 15. 5. 2017 atd.

IV.

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2017. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet od prvního dne následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně doručena.

Po skončení nájmu vrátí nájemce pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej do nájmu převzal s přihlédnutím k přiměřené míře opotřebení.

Nájemce odpovídá za škodu, která na předmětu nájmu vznikne, ať již jeho poškozením, zničením či ztrátou. Pro účely stanovení výše náhrady škody bude pro případ, že se smluvní strany na výši škody nedohodnou, zpracován na náklady nájemce znalecký posudek.

V.

Smluvní strany prohlašují, že jejich projevy vůle byly učiněny svobodně a vážně a na důkaz oho připojují své podpisy.

Účinnost této smlouvy nabývá dnem 1. 1. 2017.

V Hradci Králové dne: *19.12.2016*

Miloslav Pišta

Ing. Miloslav Pišta

Ing. Miloslav PIŠTA
PROJEKTIS
Brněnská 2077/45
500 06 HRADEC KRÁLOVÉ
IČO 11578076 DIČ CZ5905040746

František Barák

Ing. František Barák, předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Soupis pronajatého majetku - příloha smlouvy o nájmu VAK HK, a.s. - Ing. Miloslav Pišta

Číslo majetku	Název majetku
02013034	STŮL PRACOVNÍ 160 x 80 x 72
02013057	KONTEJNER
02013025	TELEFON AASTRA 6731i (pevná linka)
02013032	STŮL PRACOVNÍ 160 x 80 x 72
02013055	KONTEJNER
02012050	ŽIDLE KOLEČKOVÁ
02012051	ŽIDLE KOLEČKOVÁ
02012052	ŽIDLE KOLEČKOVÁ
02013026	TELEFON AASTRA 6731i (pevná linka)
02013029	CHLADNIČKA VESTAVNÁ BOSCH
02013030	MIKROVLNNÁ TROUBA BOSCH
02013033	STŮL PRACOVNÍ 160 x 80 x 72
02013036	STŮL JEDNACÍ 120 x 80 x 72
02013037	STŮL JEDNACÍ 120 x 80 x 72
02013043	ŽIDLE JEDNACÍ
02013044	ŽIDLE JEDNACÍ
02013045	ŽIDLE JEDNACÍ
02013046	ŽIDLE JEDNACÍ
02013049	SKŘÍŇ POLICOVÁ / DVEŘE 80 x 40 x 150
02013050	SKŘÍŇ POLICOVÁ / DVEŘE 80 x 40 x 150
02013051	SKŘÍŇ ŠATNÍ / DVEŘE 80 x 40 x 220
02013053	KUCHYŇSKÁ LINKA
02013056	KONTEJNER
02013058	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013059	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013060	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013061	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013062	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013063	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013064	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02013065	REGÁL OTEVŘENÝ 80 x 40 x 220
02014041	VARNÁ KONVICE SWK
02014045	REPRODUKTORY HERCULES 2.0 GLOSS (2 kusy)
02012049	ŽIDLE KOLEČKOVÁ
02012060	NIVELAČNÍ PŘÍSTROJ
02013024	TELEFON AASTRA 6731i (pevná linka)
02013031	STŮL PRACOVNÍ 160 x 80 x 72
02013035	STŮL JEDNACÍ 120 x 80 x 72
02013038	SKŘÍŇKA POD TISKÁRNU 120 x 60 x 72
02013039	ŽIDLE JEDNACÍ
02013040	ŽIDLE JEDNACÍ
02013041	ŽIDLE JEDNACÍ
02013042	ŽIDLE JEDNACÍ
02013047	SKŘÍŇ POLICOVÁ / DVEŘE 80 x 40 x 150
02013048	SKŘÍŇ POLICOVÁ / DVEŘE 80 x 40 x 150
02013052	SKŘÍŇ ŠATNÍ / DVEŘE 80 x 40 x 220
02013054	KONTEJNER
02013066	SKŘÍŇ POLICOVÁ 80 x 40 x 220
02013067	REGÁL OTEVŘENÝ 90 x 35 x 70
02013068	REGÁL OTEVŘENÝ 90 x 35 x 70
02013069	VĚŠÁKOVÁ STĚNA
02013085	BOTNÍK

