

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ K POZEMKU

NÍŽE UVEDENÉ SMLUVNÍ STRANY:

1. Pozemek Zličín k.s. (dříve Alfadent, k.s.)

IČ: 07514484

se sídlem: Plzeňská 140/235, Stodůlky, 155 00 Praha 500

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 78918

zastoupená komplementářem Alfa - Lab s.r.o., IČ: 602 01 398

Horšovská 390/4, Řeporyje, 155 00 Praha 5

Číslo účtu: 2701516359/2010

(dále jen „Pronajímatel“)

a

2. společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

IČO: 00005886

se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 847

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále též „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/2008 k pozemku ze dne 31.3. 2009 (dále jen „Dodatek“):

PREAMBULE



Vzhledem k tomu, že:

- A. Mezi Nájemcem a právním předchůdcem Pronajímatele došlo dne 31.3. 2009 k uzavření nájemní smlouvy č. 1/2008 k pozemku (dále jen „Nájemní smlouva“), a to ohledně pozemku p.č. 321/10, ostatní plocha, o výměře 2006 m², nacházející se v katastrálním území Třebonice a zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 389, obec Praha (dále jen „Pozemek“).
- B. V rámci přeměny společnosti Alfadent k.s., sídlem Praha 5, Řeporyje, Horšovská 390/4, PSČ 155 00, IČO: 497 09 135, došlo k odštěpení části jmění se vznikem nástupnické společnosti Pozemek Zličín k.s., IČO 07514484, se sídlem Plzeňská 140/235, Stodůlky, 155 00 Praha 5 s účinností zápisu přeměny ke dni 03.10.2018. Součástí odštěpeného jmění je i Pozemek, jež je předmětem Nájemní smlouvy s Nájemcem a závazek z této Nájemní smlouvy.
- C. Společnost Pozemek Zličín k.s. se stala nástupnickou společností společnosti Alfadent k.s. a v souvislosti s tím na společnost Pozemek Zličín k.s. přešlo vlastnické právo k Pozemku a závazek z Nájemní smlouvy.

Se smluvní Strany dohodly na následujícím:



- I. Smluvní strany pro odstranění pochybností prohlašují, že trvají na pokračování závazku z Nájemní smlouvy a na pokračování veškerých práv a povinností vyplývajících z tohoto závazku ve stejném rozsahu a že do veškerých práv a povinností Pronajímatele z Nájemní smlouvy vstoupila společnost Pozemek Zličín k.s.
- II. Ustanovení Nájemní smlouvy k Pozemku ze dne 31.3. 2008 zůstávají beze změny.
- III. Tento Dodatek se uzavírá ve (2) stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu tohoto Dodatku
- IV. Tento Dodatek nabývá účinnosti podpisem oběma stranami.

V Praze dne 6.12. 2018 
Podpis: 
Pozemek Zličín k.s.
Alfa – Lab, s.r.o., komplementář
Karel Rupeš, jednatel komplementáře
Pronajímatel

V Praze dne 29-01- 2019 
Podpis: _____
Dopravní podnik hl.m.Prahy, akciová společnost
společnost
Nájemce

Dopravní podnik hl.m.Prahy, akciová společnost (20)
Sokolovská 217/4,
005886
00005886