

DODATEK č. 13

ke Smlouvě o nájmu č. 1/B/2006 ze dne 15.03.2006, včetně dodatků č. 1-12, uzavřené mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
DIČ: CZ00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

2. ORTOTICKO PROTETICKÉ CENTRUM s.r.o.

se sídlem: Kamenná 178/7, 639 00 Brno
zastoupena: Jarmilou Smutnou, jednatelem společnosti
IČ: 276 67 065
DIČ: CZ27667065
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Brno
Číslo účtu: [REDACTED]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 50318 (jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši **944,70Kč ročně za 1 m²** nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **29.238,47Kč ročně**.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění (21%)	1.272,05Kč	1.539,60Kč
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (15%)	414,73Kč	477,60Kč
- dodávka elektřiny (21%)	164,04Kč	199,20Kč
- ostatní služby (21%)	2.470,01Kč	2.988,80Kč
/úklid, likvidace odpadů, čištění odpadních vod, telefonní paušál/		
celkem úhrada za služby	4.320,82Kč	5.205,20Kč

3. /Článek IV. odst. 1 se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou **splatné v měsíčních splátkách po 2.928,30Kč (včetně DPH)** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č.ú.: [REDAKCE], V.S. [REDAKCE]

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1.ledna 2019.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

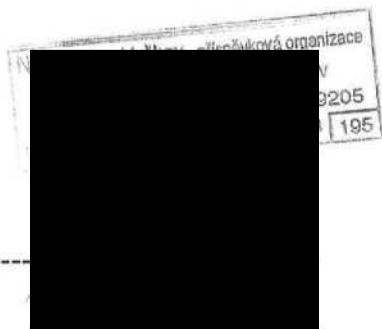
Dodatek č. 13 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen po vzájemné dohodě oběma stranami, a to písemným dodatkem, který bude číselně označen a bude tvořit nedílnou součást smlouvy.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.“

Ve Vyškově dne 18.12.2018

3 1 -01- 2019



**ORTOTICKO PROTETICKÉ
CENTRUM s.r.o.**
nestátní zdravotnické zařízení
Kamenná 7, 639 00 Brno, CZ
tel.: +420 531 012 151
IČ: 276 67 065, DIČ: CZ27667065

[REDAKCE]
Nájemce