

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

**Ubytovací služby a Stravovací služby**

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [REDACTED] ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**Libor Pyš**

se sídlem: Lužická 6/504, 700 30 Ostrava-Výškovice

IČ: 60805447

DIČ: CZ6406051575

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

**Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu č. 185**

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **2 823 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **1 387 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy, mimo měsíce 7.8/2019, kdy nejsou služby nájemcem užívány.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2020 s účinností platebního kalendáře od 1.2.2019**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 30.1.2019

[REDACTED SIGNATURE]

Pronajímatel

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba  
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

**Platební kalendář na období od 1. 2. 2019 do 31.1.2020**

**Evidenční číslo:** 185

**Pronajímatel:**

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
 17. listopadu 15/2172  
 708 33 Ostrava - Poruba  
 IČ: 619 89 100  
 DIČ: CZ61989100

**Nájemce:**

Libor Pyš  
 Lužická 6/504  
 700 30 Ostrava-Výškovice  
 IČ: 60805447  
 DIČ: CZ6406051575

**Předmět**

**Cena bez DPH/měsíc      Sazba DPH (%)**

**Rozpis služeb spojených s nájmem:**

Teplo 28m <sup>2</sup> *0,59Kč/m <sup>2</sup> /den*365/12	502,48	15
Vod. ,stoč.0,106m <sup>3</sup> /den*1os.*22dni*70,18 Kč/m <sup>3</sup>	163,66	15
<b>Mezisoučet s 15% sazbou</b>	<b>666,14</b>	<b>15</b>
El.energie 2,85Kč/kWh*7kWh/den*22dni	438,90	21
Odpady 1790Kč/kontejner/měs./24	74,58	21
<b>Nájemné 28m<sup>2</sup>*1000Kč/m<sup>2</sup>/12</b>	<b>2 333</b>	<b>21</b>
<b>Mezisoučet s 21% sazbou</b>	<b>2 846,48</b>	

<b>Daňová rekapitulace:</b>	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
<b>Služby spojené s nájmem</b>	15%	666,14	99,92	766,06
	21%	2 846,48	597,76	3 444,24
<b>Celkem</b>		<b>3 512,62</b>	<b>697,68</b>	<b>4 210,30</b>
Haléřové vyrovnání				-0,30
<b>Celkem</b>				<b>4 210,00</b>
<b>Celkem k úhradě za měsíc</b>				<b>4 210,00</b>

**Rozpis plateb:**

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.2.2019</b>
03/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.3.2019</b>
04/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.4.2019</b>
05/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.5.2019</b>
06/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.6.2019</b>
07/2019	2 823	0	<b>2 823</b>	<b>15.7.2019</b>
08/2019	2 823	0	<b>2 823</b>	<b>15.8.2019</b>
09/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.9.2019</b>
10/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.10.2019</b>
11/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.11.2019</b>
12/2019	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.12.2019</b>
01/2020	2 823	1 387	<b>4 210</b>	<b>15.1.2020</b>

V Ostravě 30.1.2019

Zpracovala



Za nájemce:

