

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [REDACTED], ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

EKONSPOL CZ s.r.o.

se sídlem: Denisova 639/2, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00

zastoupena: jednatelem I [REDACTED]

IČ: 64085368

DIČ: CZ64085368

zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 23 ke smlouvě o nájmu č. 134

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 285 Kč** za měsíc vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **5 684 Kč** za měsíc vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. V souvislosti se zavedením Kontrolního hlášení DPH od 1.1.2016 je nutno fakturovat částky, které přesahují 10 000 Kč. Faktury za nájemné a služby budou vystavovány měsíčně.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2020 s účinností od 1.2.2019**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 30.1.2019

[REDACTED]

Pronajímatel

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Výpočtový list na období od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020

Evidenční číslo: 134

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 15/2172
708 33 Ostrava - Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

EKONSPOL CZ s.r.o.
Denisova 639/2
702 00 Ostrava
IČ: 640 85 368
DIČ: CZ64085368

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 102m ² *0,59Kč/m ² /den*365/12	1 830,48	15
Vod.,stoč. 0,036m ³ /osoboden*9os.*22dni*70,18Kč/r	500,24	15
Mezisoučet s 15% sazbou	2 330,72	15
El.energie 2,85Kč/kWh*22,1kWh/den*22dni	1 385,67	21
Odpady 1790 Kč/kontejner/měs./3	596,67	21
Internet	500,00	21
Nájemné 102m²*1000Kč/m²/12	8 500,00	21
Mezisoučet s 21% sazbou	10 982,34	21

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	DPH/měs.	DPH	Kč/měsíc	
Služby spojené s nájmem	15%		2 330,72	349,61	2 680,33
		21%	10 982,34	2 306,29	13 288,63
Celkem			13 313,05	2 655,90	15 968,95
Haléřové vyrovnání					0,05
Celkem					15 969,00
Celkem k úhradě za měsíc					15 969,00

V Ostravě 30.1.2019

Zpracovala:

