

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ CZ42196451

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540

zastoupený p. Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generální ředitel

na základě Směrnice 19/2015 Podpisový řád zastoupený p. Ing. Petrem Josefem Zettlem,
lesním správcem Lesní správy Horní Blatná

pod adresou: nám. Sv. Vavřínce 119, Horní Blatná, PSČ 362 35

bankovní spojení: F

číslo účtu:

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 04

jednající: Ing. Zdeněk Pavlas, ředitel

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

Zřizovací listina ZK 5901 ze dne 13. 12. 2001

oprávněn jednat ve věcech technických: I

odp. pracovník: .

E-mail:

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají tento:

17/11/2012

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. B/9869 666-12 (dále jen „smlouva“)

Smlouva se doplňuje, resp. mění následovně:

Čl. I., bod 1. se mění následovně:

Pronajímatel má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkovým parcelám, které jsou ve vlastnictví státu, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Číslo parcely dle GP č. 216-140/2015	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
170	Ostatní plocha	212	170/1	1	Pstruží u Merklína	31	Merklín
			170/2	167	Pstruží u Merklína	31	Merklín
			170/3	30	Pstruží u Merklína	31	Merklín

			170/4	14	Pstruží u Merklína	31	Merklín
194/1	Ostatní plocha	18403	194/7	4710	Pstruží u Merklína	31	Merklín
			194/9	99	Pstruží u Merklína	31	Merklín
			194/10	52	Pstruží u Merklína	31	Merklín
205/5	Ostatní plocha	651	205/11	542	Pstruží u Merklína	31	Merklín
207/3	Ostatní plocha	21	207/3	1	Pstruží u Merklína	31	Merklín
			207/5	20	Pstruží u Merklína	31	Merklín
211	Ostatní plocha	1088	211/2	4	Pstruží u Merklína	31	Merklín
415/9	Ostatní plocha	218	415/9	218	Pstruží u Merklína	31	Merklín
415/10	Ostatní plocha	48	415/10	48	Pstruží u Merklína	31	Merklín
547	Ostatní plocha	360	547/2	6	Pstruží u Merklína	31	Merklín
				5912			

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 31 pro katastrální území Pstruží u Merklína, obec Merklín, okres Karlovy Vary u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Celková výměra pronajímaných pozemků tedy činí 5912 m².

Čl. I., bod 6. se mění následovně:

Smluvní strany výslovně upouštějí od popisu předmětu nájmu a obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu nájmu dobře znám (GP č. 216-140/2015 pro k.ú. Pstruží u Merklína – zaměření stavby ke kolaudačnímu řízení).

Čl. III., bod 1. se mění následovně:

Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu, uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 5912 m² na dobu určitou od 01.02.2016 do 31.12.2020.

Čl. IV., bod 1. se mění následovně:

Nájemné za předmět nájmu se sjednává dohodou, a to ve výši 7,70 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné činí 45.522,- Kč (slovy: čtyřicet_pět_tisíc_pět_set_dvacet_dva_korun_českých).

Výpočet: 5912 m² x 7,70 Kč/m²/rok. Nájemné za část roku 2016 bude vypočteno poměrně.

Rozdíl za užívání pozemků (snížení o 1545 m²) za období od 12.10.2015 do 01.02.2016 činí 3.316,- Kč (výpočet: 1545 m² x 7,- Kč/m²/rok : 365 x 112 dní) a bude zohledněno při vyúčtování nájemného za rok 2016.

Čl. IV., - doplňuje se bod 5.:

Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 01.01.2016.

1. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Nájemce a pronajímatel se zněním dodatku č. 2 plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
4. Dodatek, který je uzavírán za účelem užívání pozemků v souvislosti s majetkovým vypořádáním po ukončení stavby: II/221 Modernizace silnice Merklín – Pstruží, II. etapa“ byl schválen Karlovarským krajem, odborem investic a správa majetku rozhodnutím č. OSM/N/PO/014-01-2017.

V Horní Blatné dne 02.08.2017


- 2 - 02 - 2017

Pronajímatel:



Ing. Petr Josef Zetl
Lesní správce
Lesní správy Horní Blatná

Nájemce:



Ing. Zdeněk Pavlas
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
356 01, PSC 356 01
IČO: CZ70947023