

# Rámcová smlouva o poskytování služeb

## 01/2019/MTZ

Sanitární zařízení (mobilní toalety)  
a související služby

### I. Smluvní strany

#### Pronajímatel:

se sídlem  
zapsán v OR  
IČO  
DIČ  
zastoupen

#### JOHNNY SERVIS s.r.o.

Tetín 1, 266 01 Beroun  
MS Praha, oddíl C, vložka 18533  
47538856  
CZ47538856

(dále jen „pronajímatel“)

osoby oprávněné za pronajímatele jednat:

\_\_\_\_\_ který je oprávněn jednat a zavazovat  
pronajímatele ve všech věcech včetně sjednávání změn a dodatků této  
smlouvy

ve věcech provozních  
ve věcech technických

#### Nájemce:

se sídlem  
zapsán v OR  
IČO  
DIČ  
zastoupen

#### SPORTES Svitavy s.r.o.

Tovární 677/28, 568 02 Svitavy  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388  
620 62 620  
CZ62062620

(dále jen „nájemce“)

osoby oprávněné za nájemce jednat:

\_\_\_\_\_, který je oprávněn jednat a  
zavazovat nájemce ve všech věcech včetně sjednávání změn a dodatků této  
smlouvy

ve věcech provozních

\_\_\_\_\_, technik SPORTES Svitavy s.r.o. jako  
objednatel služeb

### II. Předmět smlouvy

Předmětem uzavírané smlouvy je zajištění:

1. Dlouhodobý pronájem mobilní toalety **JOHNNY Sport** a její pravidelný servis. Pronajímatel dodá mobilní toalety do místa určeného nájemcem nejpozději do 5 pracovních dnů od objednání. JOHNNY Sport – mobilní toaleta vybavená pisoárem, mísou, držákem toaletního papíru. Toaleta je uzamykatelná.
2. Krátkodobý pronájem **JOHNNY Sport** na jednorázovou akci /1-7 dní/
3. Meziservis **JOHNNY Sport** u krátkodobého pronájmu

Objednávka emailová: \_\_\_\_\_

### III. Dodací podmínky

#### Závazky pronajímatele

1. Mobilní WC JOHNNY Sport, budou dodány ve:
  - 1.1. sjednaném termínu, počtu a typu
  - 1.2. na určené místo
  - 1.3. v bezchybném stavu, opatřené zámek k uzamčení toalety včetně klíče, toaletním papírem, sanitárním roztokem
2. Servis u dlouhodobého pronájmu bude prováděn pravidelně 1x týdně v tomto rozsahu:
  - 2.1. odčerpání, odvoz a následná likvidace odpadu
  - 2.2. vnitřní a vnější čištění, dezinfekce kabin
  - 2.3. doplnění toaletního papíru
  - 2.4. doplnění chemické náplně do odpadní nádrže
  - 2.5. odstranění zjištěných závad
  - 2.6. případný převoz kabin
3. Pronajímatel neodpovídá za hygienické a estetické závady, vzniklé neodpovědným chováním uživatelů.
4. Meziservis bude zajištěn do 4 hodin od nahlášení.
5. Pronajímatel odpovídá nájemci a třetím osobám za škody způsobené pronajímatelem při instalaci, manipulaci a provozu sanitárního zařízení na jednotlivých místech určení. Pronajímatel odpovídá za způsobené škody v souvislosti s výkonem činnosti předmětu smlouvy. Pronajímatel má uzavřenou smlouvu pro případ krádeže, vandalismu a živelní pojištění.
6. Pronajímatel bude zajišťovat pronájem a servis sanitárních systémů v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení.

#### Závazky nájemce

1. Nájemce se zavazuje, že požadované produkty bude objednávat (zahajovat pronájem) a rušit (končit pronájem) výlučně písemnou formou (e-mail, fax).
2. Nájemce zajistí řádný přístup do místa určení pro servisní vozidlo za účelem instalace kabin, provádění servisu a následně i odvozu kabin po ukončení doby pronájmu. V případě samovolného znehodnocení poskytnutého zámku k uzamčení toalety je nájemce povinen vzniklou škodu uhradit. V případě samovolné výměny zámku nájemcem a znemožnění přístupu servisnímu techniku pronajímatele, nemá pronajímatel povinnost tento servis uskutečnit a o tomto bude písemně informovat nájemce.
3. Nájemce potvrzuje převzetí kabin podpisem dodacího listu.
4. Nájemce nesmí bez předchozího souhlasu pronajímatele měnit umístění mobilních toalet.
5. V případě poškození nebo odcizení kabiny nebo jejího vybavení ohlásí tuto skutečnost neprodleně pronajímateli.
6. V případě silného znečištění (barva, malta, asphalt, apod.) bude účtováno 1.000,- Kč/ks/WC.
7. Nájemce převezme a při ukončení zase předá sjednaný počet toalet v řádném stavu.
8. Nájemce má povinnost písemně oznámit termín ukončení dlouhodobého pronájmu minimálně 7 dní před ukončením pronájmu faxem nebo e-mailem.

### IV. Cenové a platební podmínky

Za dlouhodobý pronájem /více jak 7 dní/ mobilní toalety WC JOHNNY Sport, dopravu na místo určení, odvoz po ukončení pronájmu a pravidelnou údržbu 1x týdně je dohodnuta cena:

1 ks WC typ JOHNNY Sport                      345,- Kč/ks/týden

Za pronájem mobilní toalety WC JOHNNY Sport, dopravu na místo určení, odvoz po ukončení pronájmu na jednorázovou akci /1-7 dní/

1 ks mobilních WC / akce.....938,- Kč/ks  
2 ks mobilních WC / akce.....876,- Kč/ks  
3 ks mobilních WC / akce.....814,- Kč/ks  
4 ks mobilních WC / akce.....750,- Kč/ks

Za případný meziservis do 4 hod od zavolání u krátkodobého pronájmu:

Cena .....550,- Kč/ks

Ceny jsou uvedeny bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši v souladu se zákonem 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Dohodnutá cena bude hrazena na základě měsíční fakturace. Při ukončení pronájmu v průběhu měsíce, bude nájemci účtována alikvotní částka dle skutečné délky pronájmu. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury pronajímatelem.

#### V. Sankční ustanovení

V případě prodlení pronajímatele s instalací (přistavením) daného produktu (mobilního WC), a nájemce nebude moci z tohoto důvodu provozovat mobilní WC bude pronajímateli vyměřena smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč.

V případě prodlení nájemce s úhradou shora uvedené ceny služby má pronajímatel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení je nájemce povinen uhradit na základě faktury, vždy ve lhůtě její splatnosti.

#### VI. Platnost smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit, poruší -li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněna. Účinnost této smlouvy pak končí dnem doručení tohoto odstoupení druhé smluvní straně.
2. Kterákoliv strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začne plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv a sjednává se na dobu od 01.02.2019 do 31.12.2019.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran a stanou se nedílnou součástí této smlouvy.
2. Práva a povinnost smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí obchodním zákoníkem v platném znění.
3. Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Tetíně dne 1.2.2019

 JustClean  
Ekologie Kvalita Spolehlivost  
**JOHNNY SERVIS s.r.o.**  
Tetín 1, 266 01 Beroun  
IČ: 47538856, DIČ: CZ475388  
Pronajímatel

Ve Svitavách dne 1.2.2019

 **SPORTEŠ**  
Svitavy s.r.o.  
Tovární 677/28, 568 02 Svitavy  
IČ: 62082620, DIČ: CZ62082620  
š. 1