



52733/A/2016-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/30557/2016-HMU2

Níže uvedení účastníci

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

ÚP v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČ: 69797111

jako **převodce**

a

**paní**

**Alexa Fialová**

trvalým pobytem

jako **nabyvatel**

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona čí. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem**

**I.**

1. Česká republika je vlastníkem pozemků:

**parc.č. 3243/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3243/2**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3243/3**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3243/6**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

bez čp/če, tech. vybavení, LV 3236

**parc.č. 3356**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3359**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3360**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:

Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236

**parc.č. 3358**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň

v katastrálním území Strašnice (Žernovská), obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Příslušnost hospodařit s výše uvedenými pozemky vznikla dle ustanovení § 4 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvu financí.

V souladu s usnesením vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě **Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 44/55671/2008 ze dne 30.6.2008** byla příslušnost hospodařit k pozemku parc.č. 3243/3 převedena s účinností ke dni 1.7.2008 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

V souladu s usnesením vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě **Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 906/70588/2008 ze dne 29. 8. 2008** byla příslušnost hospodařit k pozemkům parc.č. 3243/1, 3243/2, 3243/6, 3356 – 3360 převedena s účinností ke dni 1.9.2008 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 734/37490** pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

## II.

2. Pozemky parc.č. 3243/1 - 3243/3, 3243/6, 3356 - 3360 tvoří jeden funkční celek s bytovým domem čp. 2314 – 2319 a se stavbou bez čp/če, tech. vybavením. Bytový dům čp. 2314 – 2319 je rozdělen na jednotky.

## III.

Převodce podíl na pozemcích dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten jej do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

## IV.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

## V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

## VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne

převodce

.....  
Mgr. Ivana Kubíčková  
ředitelka odboru Hospodaření  
s majetkem státu ÚP v hl.m.P.

V Praze dne

nabyvatel

.....  
Alexa Fialová