

Smlouva o dílo

IZ 1-3 Bohumín - následná a rozvojová péče po dobu 4 let

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., - občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název: **Město Bohumín**
Sídlo: Masarykova 158
735 81, Bohumín
Zastoupený: Ing. Petrem Víchou, starostou města
zástupce pověřený k jednání ve věcech:
smluvních: Ing. Petr Vícha
technických: Ing. Jan Jeziorský, MBA
vedoucí odboru životního prostředí a služeb
Ing. Ľubica Jaroňová,
referent odboru životního prostředí a služeb
IČ: 00297569
DIČ: CZ 00297569
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s. , Bohumín,
Č.úctu: 020028 - 1721638359/0800

1.2 Zhotovitel:

Název: **DVOŘÁK LESY, SADY, ZAHRADY s.r.o.**
Sídlo: Jahodová 782
725 29 Ostrava - Petřkovice
Zastoupený: Bohuslavem Dvořákem, jednatelem společnosti
zástupce pověřený k jednání ve věcech
smluvních: Bohuslav Dvořák, jednatel společnosti
technických: Jan Křupala, vedoucí výroby
IČ: 26825261
DIČ: CZ268252621
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Hlučín
Č. účtu: 1843408359/0800

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je následná a rozvojová péče o dřeviny vysazené v letech 2012 až 2014 v rámci realizací projektů Výsadba a regenerace izolační zeleně v Bohumíně 1- 3, vše v lokalitách Tovární, Dolní pole, Gliňoč, Budovatelská a Faja, a to zejména v následujících činnostech:

- zálivka vysazených dřevin v případě deficitu vláhy v půdě – v závislosti na průběhu počasí,
- péče o kořenovou mísu – odplevelování a doplňování mulčovací kůry, odplevelování keřových záhonů,

- výchovný řez vysazených dřevin – odstraňování konkurenčních a nevhodných výhonů v zájmu docílení druhově charakteristického a staticky odolného tvaru koruny vysazených stromů, výchovný řez keřů,
- pravidelná kontrola kotvení a event. oprava úvazů v případě odírání kmene úvazy nebo nedostatečného ukotvení během tří let po výsadbě/přesadbě v případě vyměňovaných kusů, odstraňování již nefunkčního ukotvení ve čtvrtém a dalším roce po výsadbě,
- ošetření mechanických poranění různého původu,
- kontrola a ochrana stromů před chorobami a škůdci v případě jejich zjištění.

Četnost a rozsah uvedených činností bude zhotovitel provádět dle skutečné potřeby a na základě odsouhlasení se správcem zeleně.

Uhynulé dřeviny budou nahrazovány až na základě pokynů zadavatele a společně obhlídky se správcem zeleně v rozsahu a v termínech dle udržitelnosti realizovaných projektů izolačních zelení v jednotlivých lokalitách

Jednotlivé práce následné a rozvojové péče jsou blíže specifikované v soupisu prací „Následná a rozvojová péče po dobu 1 roku“, kde jsou uvedené v odhadovaných četnostech.

Zadavatel si vyhrazuje právo četnost a rozsah těchto činností operativně upravovat dle skutečných aktuálních potřeb a v oprávněných případech (např. zvýšení četnosti zálivek v období mimořádného sucha, nebo snížení v období dostatku přirozené vláhy, provedení opatření v případě rozšíření škůdců, nemocí dřevin apod.)

2.2 Více-práce neobsažené v soupisu prací, které nelze při znalosti stávajícího stavu kvantifikovat nebo předvídat, a které vyplynou z individuálních požadavků objednatele nebo z doporučení zhotovitele, budou provedeny po vzájemném odsouhlasení jejich věcného a finančního rozsahu.

2.3 Ostatní požadavky na provedení díla:

Při práci musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví dle ČSN 67 2003.

Dílo bude splňovat veškeré předpisy, normy a technické standardy. Práce budou zároveň prováděny v souladu s Českými technickými normami -Technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 83 9011, 83 9021, 83 9031, 83 9041, 83 9051, 83 9061 a Standardy péče o přírodu a krajinu – v částech „Řez stromů“ a „Výsadba stromů“.

3. Doba plnění a místo plnění

3.1 Zadavatel pro plnění zakázky „IZ 1-3 Bohumín - následná a rozvojová péče po dobu 4 let“ stanovuje termíny realizace od podpisu smlouvy do 31.12.2019. Jednotlivé činnosti specifikované v soupisu prací budou prováděny v obvyklých agrotechnických termínech v závislosti na průběhu vegetačních období.

Místem plnění jsou lokality:

- Tovární (IZ 1) – plocha za parkovištěm u panelového sídliště Tovární na pozemku parcelní č. 1128/4 v k.ú. Záblatí u Bohumína,
- Dolní pole (IZ 1) – velká osazená plocha podél ulice Na Hrázi v Bohumíně – Skřečoni, část Nová Ves, pozemky parcelní č. 2089, 2087, 2086, 2085/1, 2085/2 v k.ú. Skřečoš,
- Gliňoč (IZ 1) – Bohumín – Skřečoš – kolem hřiště, u rozcestí a na bývalé rekultivované skládce, pozemky parcelní č. 1392, 1321/1, 1261, 1262, 1263 a 1266/2 v k.ú. Skřečoš,

- Budovatelská (IZ 2) – plocha bývalé rekultivované skládky, pozemek parcel. č. 194 v k.ú. Záblatí u Bohumína,
- Faja (IZ 3) – bývalý sportovní areál, ul. Revoluční, pozemek parcelní č. 1201/1 v k.ú. Nový Bohumín.

3.2 Splněním díla k 31.12.2019 se rozumí dokončení provádění údržby, provedení společné kontrolní prohlídky a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

4. **Cenové ujednání a platební podmínky**

4.1 Cena za dílo je stanovena jednotkovými cenami za práce obsažené v soupisu: „IZ 1-3 – násl. péče – položkový rozpočet“. Nabídková jednotková cena jednotlivých prací je cenou nejvýše přípustnou k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla dle čl. 2. této smlouvy o dílo a obsahuje veškeré náklady nutné k provádění díla – IZ 1-3 Bohumín - následné péče po dobu 4 let. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle § 2 zákona č.526/90 Sb. o cenách ve výši naceněných jednotlivých položek položkového rozpočtu v příloze této smlouvy. Položkový rozpočet neobsahuje položku dodávka materiálu v případě uhynulých dřevin (stromů a keřů) včetně chrániček kmenů proti okusu zvěře a včetně ceny za dopravu materiálu. Tyto položky bude zhotovitel fakturovat dle skutečných nákladů za nakoupený materiál navýšený o cenu za dopravu a ve faktuře doloží kopii dodacího listu za materiál.

4.2 Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla.

4.3 Budou uhrazeny pouze provedené práce, formou dílčích plateb čtvrtletně k 31.3, 30.6, 30.9 a 31.12, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, platba bude realizována až po jejich úplném odstranění.

4.4 Splatnost faktury se stanoví na 30 dnů ode dne doručení. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

4.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel zodpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek a bude zkontrolován a odsouhlasen objednatelem, jenž svým podpisem jako přebírající potvrdí rozsah, kvalitu, cenu a správnost všech údajů.

5. **Odpovědnost za vady**

5.1 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené v důsledku porušení smluvních závazků a neodborného provedení prací. Zhotovitel neprodleně zajistí odstranění závad z nedostatečného provádění svých prací na základě telefonického nebo osobního upozornění objednatelem. Dodávané práce musí být na odborné, kvalitní zahradnické úrovni, případné poškození zeleně provedeným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.

5.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady na základě návrhu objednatele.

6. Smluvní sankce

- 6.1 V případě zjištění vad a nedodělků, platba bude realizována až po jejich úplném odstranění.
- 6.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě zjištění hrubého porušení důležitých povinností stanovených v čl. 2 a 3, odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení zhotoviteli. Od smlouvy je dále možno odstoupit dohodou obou smluvních stran.
- 6.3 V případě nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu, zavazuje se objednatel zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, za každý den prodlení.

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad dopravu a skladování nářadí, zařízení a materiálů potřebných k provedení díla.
- 7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zahradnickými standardy, je objednatel v právu dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním na své náklady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 7.3 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za případné škody způsobené při výkonu požadovaných prací po celou dobu provádění díla, stejně tak za škody způsobené třetí osobě po celou dobu poskytování služeb. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím osobám, popřípadě objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 7.4 V případě odstoupení od smlouvy objednatelem po jejím oboustranném podpisu platí pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
- 7.5 Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení odborně správných technologií prováděných prací, za odbornou způsobilost svých zaměstnanců, za dodržení veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů při realizaci zakázky včetně dodržování veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů zaměstnanci, a to po celou dobu realizace díla, včetně zabezpečení operačního prostoru proti ohrožení zdraví zaměstnanců i veřejnosti.
- 7.6 Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 7.7 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
- 7.8 Zhotovitel bude plně respektovat podmínky stanovené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů.
- 7.9 Zhotovitel se rovněž zavazuje provést za dodatečně sjednaných podmínek takové práce, které vyplynou z individuálních požadavků objednatele v průběhu realizace díla.
- 7.10 Kontakt zhotovitele s objednatelem za účelem řádného plnění smluvních prací, hlášení závad a hlášení jejich odstranění bude zajišťován : u objednatele - dle domluvy (osobně v prac. dnech, tel. 596 092 175, e-mail: jaronova.lubica@mubo.cz), u zhotovitele - dle domluvy.
- 7.11 Dodavatel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným

orgánům státní správy vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu dokladů související s projektem.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a závazkové vztahy z ní vyplývající, budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku.
- 8.2 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran obecně platnými předpisy.
- 8.3 Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- 8.4 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze očíslovanými, oboustranně podepsanými dodatky oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 8.6 Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Bohumíně dne 20. 7. 2016

V Petřkovicích dne 8. 7. 2016

za objednatele

za zhotovitele

Ing.Petr Vícha v. r.
starosta města

Bohuslav Dvořák v. r.
jednatel společnosti