

Oprava volného bytu č.8, Volgogradská 153

VZ č. 10/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	Václav Otisk
Sídlo	Markvartovice Šilheřovická 433
IČ zhotovitele	76078451

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 153/2379
Číslo bytu	8
Velikost bytu	1+2
Technik	Ivana Čihánková ivana.cihankova@ovajih.cz 602 334 467, 599 430 151

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
5	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
6	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	sifon s dopojením autom.pračky
7	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	250,00	250,00	v kuchyni
8	3.35	montáž pračkového ventilu	ks	1,00	400,00	400,00	dodání a montáž ventilu na baterii v koupelně
9	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	13 500,00	13 500,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
10	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
11	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	
12	3.50	výměna spízní skříně včetně žebříku	ks	1,00	3 200,00	3 200,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky, police zůstávají
13	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	250,00	500,00	2x pokoj
14	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	2,00	250,00	500,00	koupelna,WC
15	3.94	seřízení oken	ks	3,00	200,00	600,00	
16	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	tl.28 mm, včetně nerezové hrany u sporáku
17	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	250,00	500,00	spízní skříň
18	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	800,00	800,00	vestavěné skříně v předsíni š.120 cm před položením PVC
19	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	oprava korpusu-hran a montáž polic
20	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	350,00	350,00	vstup do kuchyně
21	3.150	výměna umyvadlového sifonu včetně vývodu na automatickou pračku	ks	1,00	250,00	250,00	

22	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
23	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	50,00	800,00	předsíň,kuchyň
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	160,00	2 560,00	předsíň,kuchyň
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	420,00	14 280,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	420,00	6 720,00	předsíň,kuchyň, dekor dřevo, celoplošně podlepit
27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	40,00	2 400,00	
28	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	55,00	1 870,00	pokoje
29	4.11	položení OSB desek	m2	34,00	420,00	14 280,00	2 vrstvy
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	200,00	165,00	33 000,00	celý byt
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	4,00	100,00	400,00	
32	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	200,00	22,00	4 400,00	celý byt
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	200,00	38,00	7 600,00	celý byt, otěruvzdorná
34	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	1,00	950,00	950,00	WC, včetně D+M WC mísy
35	6.15	vybourání soklíku	m	11,00	50,00	550,00	kuchyň, předsíň,WC
36	6.16	provedení soklíku kolem dlažby	m2	0,20	2 000,00	400,00	WC
37	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	4,00	300,00	1 200,00	boční stěna do kuchyně
38	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	3,50	400,00	1 400,00	koupelna,WC
39	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	500,00	1 500,00	barva bílá, syntetika
40	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	900,00	900,00	barva bílá, syntetika
41	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	300,00	600,00	barva bílá, syntetika
42	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	350,00	1 050,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
43	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 400,00	1 400,00	při výměně radiátorů
44	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 400,00	1 400,00	po výměně radiátorů
45	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	8 000,00	24 000,00	pokoj13 článků, pokoj 12 článků, kuchyň 10 článků
46	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00	800,00	1 600,00	2x pokoj
47	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	200,00	200,00	
48	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	250,00	250,00	bezpečnostní,vstupní dveře
49	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	bezpečnostní,vstupní dveře
50	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	250,00	250,00	garnýže v pokoji
51	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	13,00	120,00	1 560,00	koupelna, kuchyň
52	11.9	vyčištění dlažby	m2	2,00	150,00	300,00	koupelna
53	11.13	vyčištění WC mísy	ks	1,00	250,00	250,00	
54	11.14	vyčištění vany	ks	1,00	250,00	250,00	
55	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	500,00	500,00	
56	11.24	vyčištění vestavěných skříní, viz poznámka	ks	1,00	950,00	950,00	polepené dvířka
57	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	6,00	150,00	900,00	
58	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 080,00	1 080,00	včetně vyčištění dveří a zadní části iš
Cena celkem bez DPH						177 000,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

