

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

č.j. OL/5614/2018

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,
IČO 70891508, DIČ CZ70891508
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem kraje
jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

Město Doksy

se sídlem náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy
IČO 00260444, DIČ CZ00260444
zastoupené **Ing. Evou Burešovou**, starostkou města
jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce a budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. -3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001, je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 3276/14** o výměře 8206 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, a evidované na listu vlastnictví č. 2403 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.
- (2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací je **část p.p.č. 3276/14** o předpokládané výměře cca 633 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, která bude po dokončení stavby „**Doksy – chodník Valdštejnská**“ geometricky zaměřená. Umístění stavby je orientačně vyznačeno nákresem trasy na snímku, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**Pozemek**“).

Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí/souhlasu na stavbu „**Doksy – chodník Valdštejnská**“, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem bude pozemek uvedený v čl. I odst. (2), nejpozději však do čtyř let od podpisu této smlouvy. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárce.
- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

(3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

Článek III

Budoucí dárce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Pozemku s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

Článek IV

Budoucí dárce prohlašuje, že Pozemek není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva:

- věcná břemena (služebnosti) uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 2403 pro katastrální území Doksy u Máchova jezera ke dni 21. 12. 2018, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek V

- (1) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží tři vyhotovení, budoucí dárce dvě vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárce se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (5) Budoucí dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Pozemku z majetku Libereckého kraje tj.:
 - a) Záměr darovat Pozemek byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárce dne 18. 10. 2018 a sejmut dne 18. 11. 2018.
 - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 18. 12. 2018 usnesením č. 490/18/ZK.
- (6) Budoucí přijetí daru předmětného Pozemku za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Doksy dne 12. 12. 2018 usnesením č. Z 120/18.

V Liberci dne

V Doksech dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Eva Burešová
starostka města Doksy