

## Cenové ujednání pro rok 2019

### Smluvní strany

1. Obchodní firma: **TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY CHOTĚBOŘ s.r.o.**

se sídlem: Tyršova 1672, Chotěboř, 583 01

zastoupená: jednatelem - Ing. Petrem SODOMKOU

registrovaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19223, držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, skupiny: 31 (výroba tepelné energie) a 32 (rozvod tepelné energie)

IČ: 25999541

DIČ: CZ25999541

bankovní spojení:

telefonní spojení:

e-mail:

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

ve věcech finančních:

ve věcech technických:

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Společnost: **Společenství vlastníků bytových jednotek v domě č. p. 1141 a 1142, ul. Severní, Chotěboř**

se sídlem: Severní 1141, Chotěboř 583 01

zastoupená: předsedou-Janem STÝBLEM

místopředsedou-Petrou LEDVINKOVOU

registrovaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl S, vložka 2055

IČ: 25991965

DIČ: Neplátce daně

bankovní spojení:

telefonní spojení:

e-mail:

**(dále jen „odběratel“)**

### I.

#### Cena tepelné energie

I. 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5. 1. smlouvy.

I. 2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **597,80 Kč/GJ** (bez DPH).

Cena tepelné energie na přípravu teplé vody, (bez DPH) činí: **597,80 Kč/GJ**

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový  
Splatnost: dle splátkového kalendáře  
Adresa pro zaslání faktury: dtto

I. 3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 10 dnů před jejím uplatněním.

I. 4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I. 5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 31 dne následujícího roku.

## II.

### Dohoda o zálohách

#### ***Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok***

II. 1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II. 2. Celková roční zálohová částka činí **412 000,- Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 15 dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: **10-16-200**.

II. 3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
15.01.19	69 000 Kč	15.07.19	9 000 Kč
15.02.19	50 000 Kč	15.08.19	9 000 Kč
15.03.19	48 000 Kč	15.09.19	14 000 Kč
15.04.19	36 000 Kč	15.10.19	42 000 Kč
15.05.19	11 000 Kč	15.11.19	47 000 Kč
15.06.19	10 000 Kč	15.12.19	67 000 Kč
<b>Celkem</b>			<b>412 000 Kč</b>

II. 4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 31 dne následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III. 1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

**Odběrný diagram:**

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	100 GJ	Květen	16 GJ	Září	27 GJ
Únor	72 GJ	Červen	14 GJ	Říjen	60 GJ
Březen	69 GJ	Červenec	13 GJ	Listopad	68 GJ
Duben	51 GJ	Srpen	13 GJ	Prosinec	97 GJ
<b>Celkem</b>					<b>600 GJ</b>

III. 2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku.

#### IV. Ostatní ujednání

IV. 1. Plnění ze Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva o dodávce tepelné energie a na ni navazující Cenová ujednání proto vyžadují písemné potvrzení druhou stranou. Akceptací Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání dává druhá strana souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve Smlouvě o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání obsažených pro účely uveřejnění Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání a metadat Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.

IV. 2. Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od **01.01.2019**.

V Chotěboři dne 31. prosince 2018

Dodavatel:

Odběratel:

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce