

Město Lysá nad Labem
úřad správy majetku
289 22 Lysá nad Labem

511 44

Město Lysá nad Labem
Husovo nám. 23/1
289 22 Lysá nad Labem

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Město Lysá nad Labem

IČO: 002 39 402

Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

zast. Ing. Karlem Otavou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Šporkova lékárna

IČO: 475 47 855

Masarykova 176, 289 22 Lysá nad Labem

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli dne 1.2.2015 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, ve znění Příloh a pozdějších Dodatků v nemovitosti pronajímatele na adrese Masarykova 176, 289 22 Lysá nad Labem (dále jen „Smlouva“).

A.

Změna výše nájmu

1. Pronajímatel v souladu s čl. III. odst. 4) Smlouvy oznámil nájemci dopisem ze dne 11.10.2018 navýšení nájemného o inflaci, která v roce 2017 činila dle Českého statistického úřadu 2,5 %.
2. Nová výše měsíčního nájemného činí:

výše nájemného do 31. 12. 2018	navýšení o 2,5 %	výše nájemného od 1. 1. 2019
23 500	588	24 088

3. Nová výše měsíčního nájemného je platná od 1. 1. 2019.

B.

Ostatní ujednání

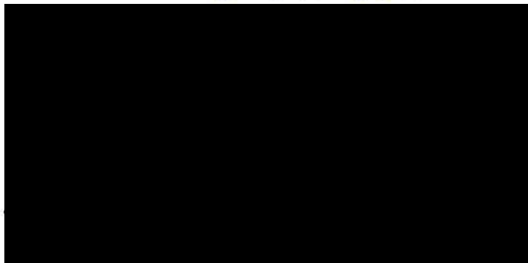
1. Ostatní ujednání Smlouvy včetně Příloh a Dodatků, pakliže nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají i nadále v platnosti.
2. Smluvní strany se dohodly na podřízení smluvního vztahu zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně příloh a dodatků bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva včetně příloh a dodatků byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který



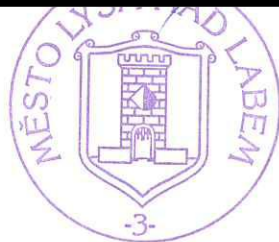
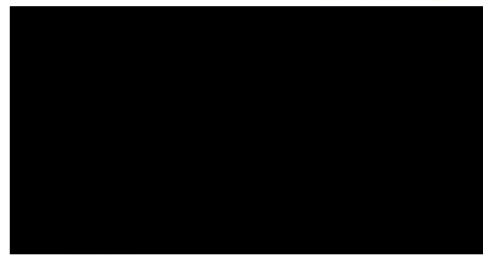
obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dvě a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Navýšení nájemného schválila Rada města usnesením č. 399 ze dne 12. 6. 2018.
8. Nájemce potvrzuje, že se seznámil s dokumentem *Informace o zpracování osobních údajů* a že byl informován o tom, jak jsou jeho osobní údaje pronajímatelem zpracovávány. Zároveň prohlašuje, že byl poučen mimo jiné o svých právech a byl informován o tom, že aktuální znění dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* může kdykoliv získat v sídle pronajímatele nebo na intranetu <https://mestolysa.cz/cz/mestsky-urad/povinne-zverejnovane-informace/gdpr>.

V Lysé nad Labem dne 27. 11. 2018



V Lysé nad Labem dne 27. 11. 2018



SPORKOVA LÉKÁRNA spol. s r.o.
Masarykova 176
289 22 LYSÁ NAD LABEM
IČO 47547855 DIČ CZ47547855