

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o výpůjčce č. 26/09/0666/08 ze dne 31.03.2009 (dále jen "Smlouva") uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherský Brod

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města
se sídlem Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100
IČ 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola, Uherský Brod, Na Výsluní 2047, okres Uherské Hradiště

se sídlem Uherský Brod, Na Výsluní 2047, PSČ 688 01

IČ 70932310

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 310

zastoupená PaedDr. Dagmar Bistrou, ředitelkou

bankovní spojení: KB Uh. Brod, č. ú. 86-4099910247/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Z důvodu upřesnění rozsahu skutečně užívaných nemovitých věcí podle aktuálního stavu katastru nemovitostí po účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) znění čl. 1. odstavec 1.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Město Uherský Brod je vlastníkem nemovitých věcí v k. ú. Uherský Brod
 - pozemku p. č. st. 2812, jehož součástí je stavba čp. 2047 (stavba občanského vybavení),
 - pozemku p. č. 1398/1,
 - pozemku p. č. 1398/3,
 - pozemku p. č. 1398/7,
 - stavby čp. 1957 (stavba občanského vybavení) na pozemku p. č. 1398/1,
 - stavby bez čp./če (garáže) na pozemku p. č. 1398/1,včetně součástí a příslušenství.“
- 2) znění čl. 4. odst. 4.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Předmětem výpůjčky jsou nemovité věci v k. ú. Uherský Brod ve vlastnictví půjčitele, které se smlouvou o výpůjčce půjčují vypůjčitel, a to:
 - nebytové prostory nebytové prostory ve stavbě občanského vybavení čp. 2047 na pozemku p. č. st. 2812 vyjma nebytových prostor, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy,
 - nebytové prostory o vým. 107 m² ve stavbě občanského vybavení čp. 1957 na pozemku p. č. 1398/1 (z toho 86,2 m² ve výlučném užívání vypůjčitele – místnosti č. 7, 9, 10, 11 a 41,6 m² ve společném užívání s Apoštolskou církví – místnosti č. 3, 14, 21),
 - pozemek p. č. st. 2812, jehož součástí je stavba čp. 2047 (stavba občanského vybavení),
 - část o vým. 2000 m² z pozemku p. č. 1398/1 (zastavěno dopravním hřištěm a garážemi),
 - část o vým. 4000 m² z pozemku p. č. 1398/3,
 - pozemek p. č. 1398/7,

84

- stavbu garáže bez čp./če na pozemku p. č. 1398/1, včetně součástí a příslušenství, tj. oplocení, zpevněných ploch, chodníků, trvalých porostů s výjimkou veřejného osvětlení, **v celkové hodnotě 52.953.331,91 Kč.**

Výše uvedené nemovité věci jsou vyznačeny v příloženém leteckém snímku, který je přílohou č. 2 Smlouvy."

- 3) Rozšíření povinností vypůjčitele o povinnost
- odklízet sněh z přilehlých chodníků a udržovat je ve schůdném stavu
 - po dobu trvání výpůjčky na vlastní náklady udržovat předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícím požadavkům kladeným stavebními předpisy, provádět běžné opravy a údržbu dle Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., zajišťovat na své náklady pravidelné revize, revizní a kontrolní zprávy vyplývající z obecně závazných předpisů. Protokoly od každé provedené revize či servisní prohlídky bude vypůjčitel neprodleně, tj. nejpozději do jednoho měsíce od provedení revize či servisní prohlídky předávat půjčiteli. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení s odevzdáním protokolů půjčiteli. Vypůjčitel odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a jiných předpisů v souvislosti se svou činností. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuta je přiměřená k významu zajišťované povinnosti.

II.

- Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
- V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že
 - předmět výpůjčky v rozsahu uvedeném v čl. I. tohoto dodatku užíval vypůjčitel již před uzavřením tohoto dodatku,
 - smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu. Byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
8. schůze konaná dne 21.01.2019, usnesení č. 175/R8/19

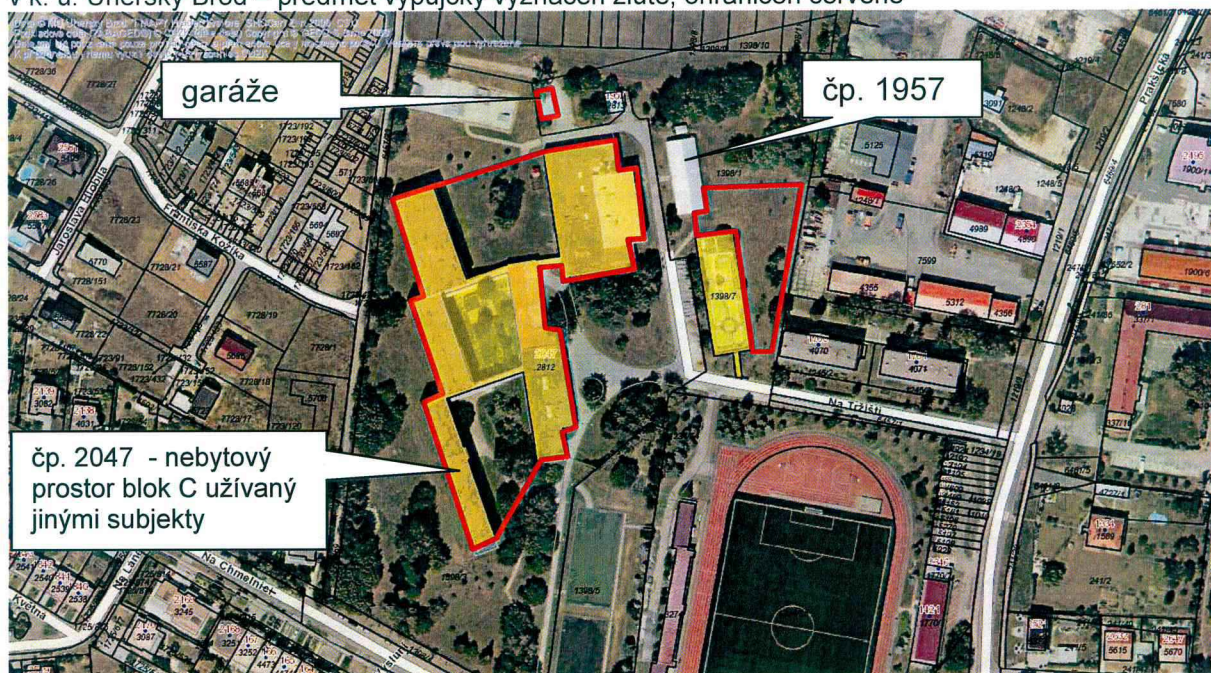
V Uherském Brodě dne 22 -01- 2019

Mgr. David Surý
určený člen Rady města

PaedDr. Dagmar Bistrá
ředitelka

Příloha č. 2 Smlouvy

v k. ú. Uherský Brod – předmět výpůjčky vyznačen žlutě, ohraničen červeně



2/5

Příloha č. 3 Smlouvy

Seznam prostor pronajatých ZŠ Čtverka

Místnosti v 1. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
Chodba	103,00
Schodiště mezi 1. a 2. NP	20,00
26 kabinet	18,00
27 učebna	63,00
28 učebna	63,00
29 učebna	63,00
30 WC dívky	26,00
32 WC učitelé	6,00
34 WC chlapci	31,00
35 učebna	46,00
36 učebna	63,00
37 učebna	63,00
38 kabinet	18,00
	583,00

Místnosti v 2. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
40 učebna	61,80
41 učebna	63,20
42 učebna	64,60
50 učebna	64,60
39 kabinet	14,40
48 kabinet	24,90
½ chodby	57,00
43,45,46 WC	66,00
49 kabinet	14,40
51 učebna	63,20
½ chodba krček	50,30
část vstupních prostor	42,70
	587,10

Místnosti v ostatních prostorách školy

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
Kovodílňa	74,97
Kabinet zámečnický	19,53
Strojovna zámečnická	20,36
7 x šatny	85,61
	200,47

Pronajaté plochy celkem

1370,57

4

Seznam prostor pronajatých KZŠ UB

Místnosti v 3. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
201 chodba + schodiště	168,00
202 schodiště	14,40
203 učebna	64,50
204 učebna	63,20
205 učebna	61,80
206 učebna	63,20
207 učebna	64,60
208 kabinet prac. vyučování	14,40
209 pracovní vyučování	45,50
210 WC + úklid	32,00
211 WC + WC učitelů	34,00
	625,60

Místnosti v 2. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
½ chodba krček	50,30
	50,30

Místnosti v 1. NP pavilonu „C“

Číslo a název místnosti	Rozměry v m ²
chodba	7,00
schodiště mezi 1. a 2. NP	20,00
	27,00

Pronajaté plochy celkem

702,90

24