

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce č. 26/09/1378/09 ze dne 20.10.2009 (dále jen "Smlouva") uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherský Brod

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města
se sídlem Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, PSČ 688 01
IČ 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen „půjčitel“)

a

Dům dětí a mládeže Uherský Brod a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, příspěvková organizace

se sídlem Uherský Brod, Přemysla Otakara II. 38, PSČ 688 01
IČ 86770713

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1586
zastoupená Bc. Petrou Chmelovou, ředitelkou
(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Z důvodu upřesnění rozsahu skutečně užívaných nemovitých věcí podle aktuálního stavu katastru nemovitostí po účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) znění čl. 1. odstavce 1.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Město Uherský Brod je vlastníkem nemovitých věcí
a) v k. ú. Uherský Brod
 - pozemku p. č. st. 334/3, jehož součástí je stavba čp. 38 (stavba občanského vybavení),
 - pozemku p. č. st. 334/4, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
 - pozemku p. č. st. 2762/1, jehož součástí je stavba čp. 2057 (stavba občanského vybavení),
 - b) v k. ú. Maršov u Uherského Brodu
 - pozemku p. č. 19/1,
 - pozemku p. č. 19/2,
 - pozemku p. č. 20, jehož součástí je stavba čp. 32 (stavba občanského vybavení),
 - pozemku p. č. 21/1,
 - pozemku p. č. 21/2,
 - pozemku p. č. 176, jehož součástí je stavba bez čp./če. (jiná stavba),
 - pozemku p. č. 149/56,včetně součástí a příslušenství.“
- 2) znění čl. 4. odst. 4.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Předmětem výpůjčky jsou nemovité věci ve vlastnictví půjčitele, které se smlouvou o výpůjčce půjčují vypůjčitel, a to:
a) v k. ú. Uherský Brod
 - pozemek p. č. st. 334/3, jehož součástí je stavba čp. 38 (stavba občanského vybavení),
 - pozemek p. č. st. 334/4, jehož součástí je stavba bez čp. (stavba občanského vybavení),

- prostor o vým. 263,68 m² 2. NP stavby čp. 2057 (stavba občanského vybavení), která je součástí pozemku p. č. st. 2762/1,
- b) v k. ú. Maršov u Uherského Brodu
- pozemek p. č. 19/1,
 - pozemek p. č. 19/2,
 - pozemek p. č. 20, jehož součástí je stavba čp. 32 (stavba občanského vybavení),
 - pozemek p. č. 21/1,
 - pozemek p. č. 21/2,
 - pozemek p. č. 176, jehož součástí je stavba bez čp./če. (jiná stavba),
 - část o vým. 500 m² z pozemku p. č. 149/56,
- včetně součástí a příslušenství, tj. oplocení, zpevněných ploch, chodníků, trvalých porostů s výjimkou veřejného osvětlení, **v celkové hodnotě 49.433.805,99 Kč.**

Výše uvedené nemovité věci jsou vyznačeny v příloženém leteckém snímku, který je přílohou č. 2 Smlouvy.“

- 3) Rozšíření povinností vypůjčitele o povinnost
- a) odklízet sněh z přilehlých chodníků a udržovat je ve schůdném stavu
 - b) po dobu trvání výpůjčky na vlastní náklady udržovat předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícím požadavkům kladeným stavebními předpisy, provádět běžné opravy a údržbu dle Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., zajišťovat na své náklady pravidelné revize, revizní a kontrolní zprávy vyplývající z obecně závazných předpisů. Protokoly od každé provedené revize či servisní prohlídky bude vypůjčitel neprodleně, tj. nejpozději do jednoho měsíce od provedení revize či servisní prohlídky předávat půjčiteli. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení s odevzdáním protokolů půjčiteli. Vypůjčitel odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a jiných předpisů v souvislosti se svou činností. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuta je přiměřená k významu zajišťované povinnosti.

II.

- 1) Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
- 2) V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že
 - a) předmět výpůjčky v rozsahu uvedeném v čl. I. tohoto dodatku užíval vypůjčitel již před uzavřením tohoto dodatku,
 - b) smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu. Byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
8. schůze konaná dne 21.01.2019, usnesení č. 175/R8/19

V Uherském Brodě dne 22.01.2019

Mgr. David Surý
určený člen Rady města

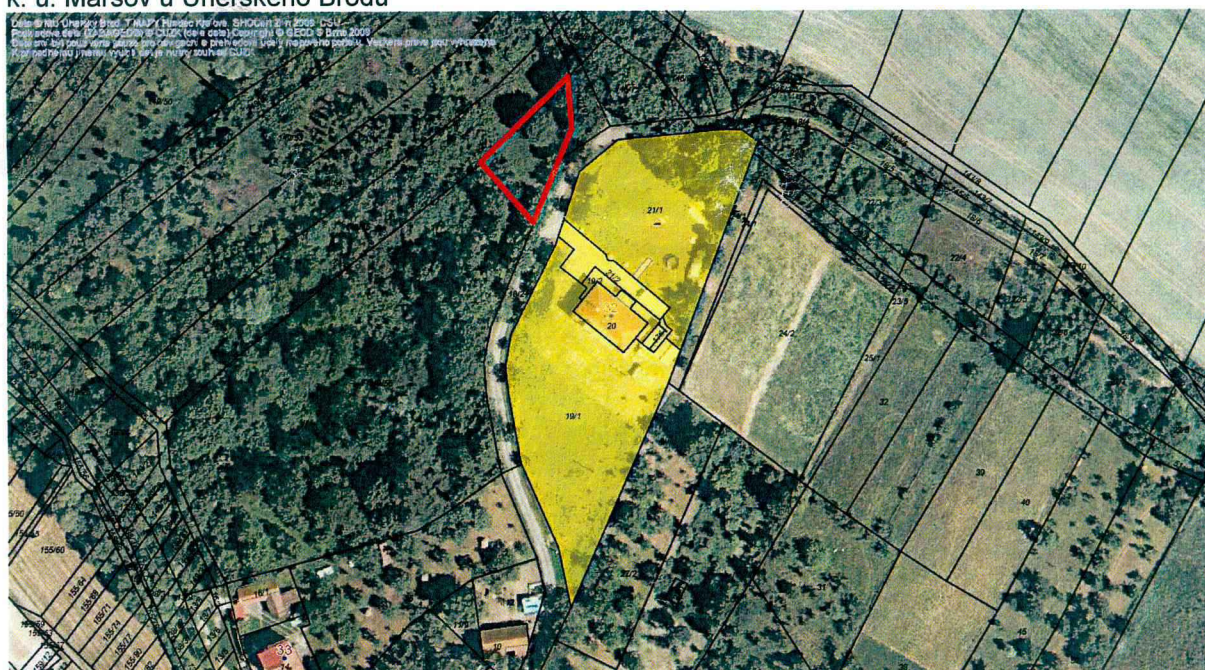
Bc. Petra Čihmelová
ředitelka

Příloha č. 2 Smlouvy

v k. ú. Uherský Brod – předmět výpůjčky je vyznačen žlutě, ohraničen červeně



k. ú. Maršov u Uherského Brodu



4/1

Výčet místností užívaných ve stavbě čp. 2057 (kino Máj) ve 2. NP

číslo místnosti	účel místnosti	m ²
2.22	klubovna - cvičebna	70,13
2.23	chodba	35,36
2.24	recepce	15,66
2.25	šatna personál	2
2.26	předsíň WC personál	1,76
2.27	WC personál	1,44
2.28	WC dívky	6,73
2.29	předsíň WC chlapi	3,06
2.30	pisoáry	2,97
2.31	WC chlapi	1,62
2.32	WC imobilní	4,32
2.33	sklad	3,3
2.34	úklid	1,65
2.35	šatna	10,8
2.36	zádveří	6,88
2.37	klubovna-výtvarná	40,61
2.38	klubovna - společenská	55,39
		263,68

