



Smlouva o dílo na stavební práce

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 149 ve Valteřicích“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele:.....

Smluvní strany:

1. Objednatel:

název: **Obec Horní Branná**
Sídlo: **OU Horní Branná čp. 262,
512 36 Horní Branná**
IČ: **00275735**
Jednající: **Luboš Zimmermann - starosta obce**
Telefon: **481 584 178**
E-mail: **ou@hbranna.cz**
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

2. Zhotovitel: Michal Honců

Se sídlem: 51236 Horní Branná 444
Zaregistrováno u soudu v odd., vložka
Zastoupený: **Michalem Honců**
IČ: 61219584 DIČ: CZ7208263436
Bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 102594217/0300

Zástupce:

- ve věcech smluvních : **Michal Honců**
tel.: e-mail: **michal@honcu.cz**
- ve věcech technických: **Michal Honců**
tel.: e-mail: **michal@honcu.cz**

uzavřely na ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo**:

Článek I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dodávku stavebních, montážních a řemeslných prací spojených s akcí „Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 149 ve Valteřicích“. **ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0006981.**

Stavební úpravy budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností EKO-POINT Czech, s.r.o, zodpovědný projektant Ing. V. Bien, 6/2016. Součástí projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

1. Součástí plnění je rovněž:

- **Fotodokumentace v rozsahu projektové dokumentace.**
- **Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (zaznamenání změn do předaného paré)**

- **Zajištění a předání veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. nutných k předání a převzetí díla**
2. Zhotovitel se zavazuje dodržet standardy provedení díla uvedené v zadávací dokumentaci.
 - Při realizaci stavby musí být stavební činnosti prováděny tak, aby nebyly překročeny přípustné hladiny hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
 - Použité výrobky musí splňovat podmínky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel provede dílo osobně, pokud nechá zhotovit dílo, nebo je část poddodavatelem, provede tak pod svým osobním vedením na svou zodpovědnost. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele v průběhu plnění pouze ze závažných důvodů a na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Seznam poddodavatelů bude tvořit přílohu této smlouvy.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku, úpadek mu nehrozí a není mu známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo jiné soudní řízení, v němž by bylo po zhotoviteli požadováno plnění, které by založilo důvod pro vedení exekuce na majetek zhotovitele, a že neexistuje žádné pravomocné rozhodnutí soudu, či jiného orgánu, na základě, kterého by bylo možno vůči němu vést exekuční řízení.
 5. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy je financováno z Integrovaného regionálního operačního programu, SPECIFICKÝ CÍL 2.5: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI V SEKTORU BYDLENÍ.
 6. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje shora uvedené odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny identifikačních údajů uvedených shora této smlouvy, jež nastanou během účinnosti této smlouvy, je smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
 7. Pojmy: Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (zákonem 134/2016 Sb.). Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto termínech:

Datum zahájení plnění: 16. 4. 2018

Vnitřní práce prováděné v interiéru budou dokončeny do 4. 5. 2018

Datum dokončení realizace: 29. 6. 2018*

*Prodloužení doby provádění je akceptovatelné pouze v případě výskytu nepředvídaných událostí, extrémně odlišných klimatických podmínek od normálu, či výskytu významných změn či víceprací zjištěných při realizaci díla.
2. Předání a převzetí staveniště se uskuteční nejpozději v měsíci prosinci a současně po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na základě písemného protokolu, či zápisu v deníku.
3. Doba plnění je možno prodloužit pouze v případě nepředvídatelných událostí (extrémní klimatické podmínky, neobvyklé pro dané období, vznik významnějšího množství víceprací při realizaci díla, významná změna rozsahu díla, prokazatelné překážky na straně objednatele bránící realizaci díla, případně další okolnosti, které nebylo možno predikovat v době uzavření smlouvy o dílo. O přerušení plnění předmětu smlouvy z těchto důvodů musí být proveden zápis do stavebního deníku a musí být potvrzen TDS.
4. Termín vyklizení staveniště – nejpozději do 5ti pracovních dnů po předání a převzetí díla.
5. Místem plnění je: Bytový dům čp. 149 Valteřice

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo byla sjednána podle cenové nabídky, kterou zpracoval zhotovitel v rámci veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy a v termínech dle čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná v celkové výši:
2. Cena díla bez DPH 1568062,78 Kč
DPH 15% 235209,42 Kč
Cena díla, včetně DPH 1803272,00 Kč
(slovy: jeden milion osm set tři dvě stě sedmdesát dva korun českých)
3. Cena za zhotovení díla je položkově členěna v nabídce zhotovitele, a to dle oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Cena díla v sobě zahrnuje všechny náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena díla zahrnuje např. náklady na dopravu, instalaci, odvoz a likvidaci odpadů z dodávek, náklady na vybavení místa, montáže, uskladnění, zařízení staveniště, dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkového, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného dokončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci díla.
5. Cenu díla je možné změnit pouze, dojde-li ke změnám právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty, které budou mít vliv na výši nebo uplatňování daně z přidané hodnoty. Tímto způsobem může dojít ke zvýšení pouze do sud neuhrazené části ceny díla.
6. Cenou za dílo se rozumí hodnota za skutečně provedené stavební práce, dodávek a služeb uskutečněných zhotovitelem.
7. V případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, nebo požaduje vypustit část prací, které jsou součástí díla, bude vytvořen změnový list, stvrzený oběma stranami, jehož přílohou budou odpočtové a přípočtové položky, změna ceny (vyjma čerpání rezervy) bude ošetřeno dodatkem.
8. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
9. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude použita cena dle aktuální ceníkové soustavy RTS, URS, apod.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat v měsíčním intervalu na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), a to za uskutečněná, prokázaná a objednatelům odsouhlasená plnění. Splatnost faktury je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne jejího přijetí objednatel, zdanitelné plnění bude poslední den příslušného měsíce.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do druhého pracovního dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací, za předchozí kalendářní měsíc, oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
4. Provedené práce, které budou vykazovat zřejmé vady, případně nebudou odpovídat této smlouvě, nebudou zhotoviteli uhrazeny. V případě, že objednatel bude mít pochybnosti o kvalitě provedené práce, je oprávněn pozdržet úhradu do doby, než zhotovitel prokáže soulad vyhotoveného díla s podmínkami této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavená faktura bude kromě náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy obsahovat tyto údaje:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název, sídlo, IČO a DIČ objednatel a jeho bankovní spojení,

- c) název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
- d) název díla, číslo smlouvy,
- e) fakturovaná částka,
- f) datum vystavení a odeslání faktury,
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h) splatnost,
- i) číslo účtu zhotovitele

j) **Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 149 ve Valteřicích**

ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0006981

Nedílnou součástí závěrečné faktury je protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. V případě, že objednatel zaplatí cenu za dílo po lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
8. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
9. Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě písemného odsouhlasení oběma smluvními stranami a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele nebudou dodavateli uhrazeny.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy, které se vztahují na předmět plnění smlouvy.
2. O předání a převzetí provedeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla. Protokol obsahuje zejména následující náležitosti:
 - a) označení a číslo Protokolu o převzetí díla,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) odkaz na tuto smlouvu,
 - d) datum provedení díla,
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 14 dnů předem kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel pak stanoví po dohodě se zhotovitelem den převzetí díla a pořídí zápis o předání a převzetí včetně prohlášení o převzetí/nepřevzetí a řešení případných nedodělků.
4. Objednatel přizve k předání a převzetí díla technický dozor stavebníka.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Na prováděné dílo bude zhotovitelem veden stavební deník v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro splnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace a údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací. Stavební deník bude objednateli a pověřené osobě denně přístupný na stavbě. Pokud objednatel nebude souhlasit se zápisem zhotovi-

- tele ve stavebním deníku, uvede do něj své připomínky neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů, aby nedocházelo ke zpoždování stavebních prací, jinak se předpokládá, že se zápisem souhlasí. Objednatel je oprávněn zmocnit osobu vykonávající technický dozor na stavbě k provádění zápisu ve stavebním deníku, kontrole provádění díla a případnému zastavení provádění díla. Každý týden objednatel obdrží kopie zápisů z SD za uplynulé období.
2. Na stavbě budou probíhat v dohodnutý den pravidelné kontrolní prohlídky 1 x týdně za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.
 3. Zhotovitel vybuduje vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí po odsouhlasení objednatelem zařízení staveniště, a to v rozsahu nutném pro realizaci díla. Náklady na vybudování staveniště, obstarání zařízení, zajištění dočasného záboru včetně jeho úhrady, ostrahu a skladování věcí nutných k provedení díla, jsou součástí předmětu díla a jeho ceny.
 4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli a jeho zástupcům – technickému i autorskému dozoru, případně koordinátoru BOZP konat kontroly provádění díla.
 5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a na email technického dozoru ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dní před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto práce odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
 6. Zhotovitel předloží k předání díla doklady o zkouškách a revizích vyžadovaných podle příslušných ustanovení stavebního zákona, a to v souladu s projektovou dokumentací.
 7. Zhotovitel rovněž předá doklady o jakosti a kompletnosti dodávek pro stavbu včetně výrobků zabudovaných, atesty dodávek, osvědčení, záruční listy atd.
 8. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje pověřit pracovníka ke koordinaci opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele při realizaci díla. Pověřený pracovník zhotovitele proškolí jak jemu podřízené pracovníky vykonávající činnost na díle, tak i poddodavatelské firmy pro práce se zvýšeným nebezpečím požáru z předpisu požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (při práci s použitím plamene, rozbrusu atd. nutno předem požádat o vyřízení povolení pracovníka TDS).
 9. Po předání staveniště je zhotovitel plně odpovědný za stavební materiál a ostatní zařízení staveniště.
 10. Zhotovitel na vlastní náklady zajišťuje likvidaci veškerého vyprodukovaného odpadu, který vznikne při provádění díla. Při nakládání s odpady je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jako jejich původce.
 11. Zhotovitel je povinen zabránit úniku jakékoliv nebezpečné látky, jež by mohla jakýmkoliv způsobem negativně zasáhnout nebo poškodit majetek objednatele, životní prostředí, nebo by mohla způsobit škody na lidském zdraví. V případě vzniku výše popsané situace je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a uhradit náklady na likvidaci havárie či ekologické škody v plné výši.
 12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti objednatele, které zjistí nebo mu budou poskytnuty v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob.
 13. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené prováděním díla s limitem pojistného plnění ve výši minimálně **5.000.000,-Kč** a tato pojistka zůstane v platnosti po celou dobu plnění díla. Doklad o pojištění odpovědnosti (jeho kopii) předloží zhotovitel při podpisu smlouvy a bude tvořit přílohu č. 1 této smlouvy.

14. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
15. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly na místě plnění, příp. jejich zmocněncům, Ministerstva zemědělství, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy.
16. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
17. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový dodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Článek VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, spočívající zejména v zajištění připravenosti montážních míst, popřípadě jejich částí, a to nejpozději k termínu předání staveniště.
2. O dobu prodloužení objednatele se zajištěním připravenosti montážních míst se prodlužuje doba pro předání provedeného díla uvedená v čl. II. této smlouvy.
3. Povinností objednatele je předání příslušné dokumentace v potřebném rozsahu pro provedení díla.
4. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
5. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Článek VIII. Záruka za jakost a smluvní pokuty

Zhotovitel poskytuje následující záruky za jakost díla:

1. Dílo - stavební část - bude po dobu **60 měsíců** způsobilé k užívání a zachová si smlouvené či obvyklé vlastnosti.
2. Záruční lhůta počíná běžet prvním dnem po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se vyskytnou v záruční době a v případě havárie. Bezplatná záruka pokrývá i náklady na případně dodávaný materiál, cestu a práci zhotovitele.
4. Zhotovitel zahájí odstraňování závad v záruční době do **2** kalendářních dnů po písemném oznámení vady na e-mailovou adresu **zhotovitele** michal@honcu.cz
5. V případě nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodloužení.
6. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště podle čl. II. bod 6. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodloužení.

7. Za nedodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
8. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení.
9. Při nedodržení termínu zahájení odstraňování vad v záruční lhůtě zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu u:
 - a) vad ohrožujících provoz objektu (havarijní vady) ve výši **10.000,-Kč**,
 - b) vad nebránících užívání objektu ve výši **1.000,-Kč**,v obou případech za každý jednotlivý případ a každý i započatý den prodlení.
10. Při nedodržení splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.
11. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně.

Článek IX.

Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu druhou smluvní stranou. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.
2. Tato smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této smlouvy nastanou k okamžiku stanoveném v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitelem.
4. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - nedodržení závazných právních, hygienických nebo technických norem nebo pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy,
 - prodlení se zhotovením díla dle této smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou či s pokyny objednatele, pokud tyto pokyny nebudou v rozporu s právními, hygienickými nebo technickými předpisy.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - nastane důvod pro odstoupení od smlouvy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
 - zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy,
 - zhotovitel převede na třetí osobu svůj podnik nebo jeho část související s prováděním díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele se změnou zhotovitele,
 - zhotovitel pozbude jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v zadávacím řízení,
6. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani již vzniklého nároku na zaplacení smluvních pokut.
8. Tuto smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu kteroukoliv smluvní stranou. Výpověď musí mít písemnou formu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
9. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost tak, aby objednateli nevznikla škoda, zejména zajištěním provádění nezbytných činností do doby započetí prací novým zhotovitelem, a to za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

Článek X.
Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Při provádění díla dodrží zhotovitel příslušná ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, upravující obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy. Všechny ČSN a ON dosud platné jsou pro předmět této smlouvy závazné.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody způsobené porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

Článek XI.
Technický dozor objednatele

1. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a zadávací dokumentací, podle technických a technologických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Může si vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních kontrol a zkoušek k nahlédnutí.
2. Zjistí-li technický dozor objednatele v průběhu provádění díla nedostatky spočívající ve špatné kvalitě prováděných prací nebo rozdíl v provedených pracích oproti podmínkám sjednaným ve smlouvě, upozorní neprodleně po tomto zjištění zhotovitele na tyto nedostatky zápisem do stavebního deníku.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy.
2. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.
3. V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.
4. Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to písemně, ústně či e-mailem požádán.
5. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě. Každá písemnost doručená osobně se považuje za doručenou k datu vyznačenému na potvrzení o převzetí, které je přebírající smluvní strana povinna vystavit. Písemnosti zasláné faxem nebo e-mailem se považují za doručené v den jejich odeslání. Důležité písemnosti zasílané faxem či e-mailem musí být rovněž do dvou dnů zaslány druhé straně doporučenou poštou.
6. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat a podepisovat ve věcech smluvních a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží stejnopis jeden.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek XIII. Seznam příloh

- Příloha č. 1 - Kopie pojistné smlouvy zhotovitele
- Příloha č. 2 - Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 – Technické listy materiálů v rozsahu zadávací dokumentace

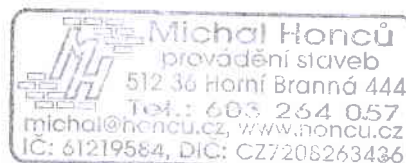
v Horní Branné dne 31.1.2019

.....
Luboš Zimmermann – starosta obce



V Horní Branné dne 30.1.2019


.....
Michal Honců



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 149 Valteřice

KSO: 8035612

Místo: Horní Branná - Valteřice

CC-CZ: 11301

Datum: 02.04.2018

Zadavatel:

Obec Horní Branná

IČ: 00275735

DIČ: CZ00275735

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 568 062.78

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0.00	21.00%	0.00
	1 568 062.78	15.00%	235 209.42

Cena s DPH

v CZK

1 803 272.20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 149 Valteřice

Místo: Horní Branná - Valteřice

Datum: 02.04.2018

Zadavatel: Obec Horní Branná

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 568 062.78

HSV - Práce a dodávky HSV	834 636.11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	754 275.04
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	74 712.75
99 - Přesun hmot	2 729.85
997 - Přesun sutě	5 648.32
PSV - Práce a dodávky PSV	733 426.67
713 - Izolace tepelné	76 803.70
762 - Konstrukce tesařské	95 297.65
764 - Konstrukce klempířské	97 296.30
766 - Konstrukce truhlářské	454 684.22
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 344.80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp.149 Valteřice

Místo: Horní Branná - Valteřice

Datum: 02.04.2018

Zadavatel: Obec Horní Branná

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 568 062.78

D HSV

Práce a dodávky HSV

834 636.11

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

754 275.04

1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží vnitřní	m2	28.920	573.00	16 571.16	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
2	K	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	245.000	105.00	25 725.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů					
3	K	619991021	Obklepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	490.000	4.00	1 960.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obklepení rámu a keramických soklů lepicí páskou					
4	K	622131321	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená strojně	m2	518.300	20.00	10 366.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená strojně					
5	K	622142001	Potažení vnějších stěn skvoldáknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	518.300	160.00	82 928.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skvoldáknitým vtažením do tmele stěn					
6	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	13.200	56.00	739.20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtažením do podkladní vrstvy nebo přibitím dilatačních s tkaninou					
7	M	553430140	profil omítkový - parapetová lišta SPP	m	13.860	27.00	374.22	CS ÚRS 2016 01
	PP		Doplňky stavební kovové profily pro omítky dilatační CATNIC s dilatačním prvkem PVC pro rovné plochy, délky 300 cm pro vnější i vnitřní omítky č. 7007 pro omítky venkovní 12 mm					
	VV		13,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství		13.860			
8	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	646.000	31.00	20 026.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných rohových profilů					
9	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	678.300	28.00	18 992.40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
	VV		646*1,05 Přepočtené koeficientem množství		678.300			
10	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů (APU lišt)	m	379.100	27.00	10 235.70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž omítkových samolepicích zateplovacích profilů (APU lišt)					
11	M	590514750	profil okenní zateplovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	398.055	12.00	4 776.66	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní zateplovací s tkaninou Thermospoj 6 mm/2,4 m					
	P		Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
	VV		379,1*1,05 Přepočtené koeficientem množství		398.055			
12	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	424.800	580.00	246 384.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm					
13	M	283759510	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F (lambda dle PD) šedá 1000 x 500 x 140 mm	m2	433.300	199.00	86 226.70	CS ÚRS 2016 01
	PP		deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm					
	VV		424,804*1,02 Přepočtené koeficientem množství		433.300			
14	M	590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	77.500	170.00	13 175.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		lišta základací LO 143 mm tl.1,0mm					
	VV		73,8095238095238*1,05 Přepočtené koeficientem množství		77.500			
16	K	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	490.600	50.00	24 530.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
17	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	518.300	280.00	145 124.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm vnějších stěn					
18	K	622621001	Lepení dekoracních fasádních profilů délkových výšky do 150 mm na stěny	m	265.000	90.00	23 850.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Lepení fasádních profilů dekoracních s převažujícím délkovým rozměrem výšky (šířky) tepené plochy do 150 mm, na vnější stěny					
19	M	283741200	lišta dekorační extrudovaný polystyren dl. 2000 mm (exterierová)	kus	132.500	90.00	11 925.00	
	PP		tvaryvky z lehčených plastů dekorační lišty NOMASTYL extrudovaný A1, 80 x 80 x 2000 mm					
	VV		126,19*1,05 Přepočtené koeficientem množství		132.500			
20	K	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	518.300	20.00	10 366.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou					
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				74 712.75	
21	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	530.000	45.00	23 850.00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
22	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	15 900,000	1,00	15 900,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
23	K	941211811	265°60' Přepočtené koeficientem množství Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	530,000	25,00	13 250,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
24	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	4,560	270,00	1 231,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m ²					
25	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	11,100	150,00	1 665,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m ²					
26	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	68,870	130,00	8 953,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m ²					
27	K	976034211	Vybourání cihelných obrub - vislého ostění oken průřezu do 0,03 m ²	m	96,400	74,00	7 133,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání cihelných obrub zdíva šachet průřezu do 0,03 m ²					
	D 99		Přesun hmot					
28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	18,199	150,00	2 729,85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m					
	D 997		Přesun sutě					
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,798	150,00	1 319,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,788	7,00	369,52	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km					
	VV		8,798*6 Přepočtené koeficientem množství		52,788			
31	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	8,798	450,00	3 959,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z keramických materiálů					
	D PSV		Práce a dodávky PSV					
	D 713		Izolace tepelné				733 426,67	
32	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 2 vrstvy	m ²	175,100	47,00	8 229,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 2 vrstvy					
33	M	631481060	deska minerální izolační (lambda 0,033) 600x1200 mm tl. 140 mm	m ²	357,000	140,00	49 980,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl.140 mm					
	VV		353,465*1,01 Přepočtené koeficientem množství		357,000			
34	K	713152213	Montáž foukané tepelné izolace z minerálních vláken tl po sednutí 280 mm	m ²	30,000	180,00	5 400,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné foukané izolace střešních z minerálních vláken, sklonu střešy do 45 st., tloušťky vrstvy přes 120 do 150 mm					
35	M	631511000	vata minerální foukaná (lambda 0,042)	m ³	8,400	1 000,00	8 400,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vlna minerální volná a výrobky z ní (desky z minerální vlny a kombinované) vata minerální foukaná IZOSpol foukaná minerální vata IZOSpol					
	VV		41,584*0,202 Přepočtené koeficientem množství		8,400			
36	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš přikrytí separační fólií z PE	m ²	175,000	10,00	1 750,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střeš přikrytím fólií separační z PE					
37	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m ²	m ²	192,500	8,00	1 540,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Fólie z polyetylenu a jednoduché výrobky z nich separační fólie separační fólie CEMIX PE fólie pro lité podlahy bal. 100 m ²					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		oddělení betonových nebo samonivelačních vyrovnávacích vrstev					
	VV		175*1,1 Přepočtené koeficientem množství		192,500			
38	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	2,000	752,00	1 504,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m					
	D 762		Konstrukce tesařské				95 297,65	
39	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m ³	8,900	700,00	6 230,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2					
40	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m ²	72,000	34,00	2 448,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva, fošen nebo latí					
41	K	762523108	Položení podlahy z hoblovaných fošen na sraz	m ²	175,000	120,00	21 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen					
42	M	605110210	řezivo jehličnaté - středové SM/BO tl. 33-100 mm, Jakost II, 3-5 m	m ³	7,350	5 050,00	37 117,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Řezivo jehličnaté deskové neopracované středové fošny tl. 33-100 mm SM/BO, 3-5 m Jakost II					

pč	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	175.000	26.00	4 550.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů					
44	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	155.000	23.00	3 565.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm					
45	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	1.550	93.00	144.15	CS ÚRS 2016 01
	PP		Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory					
46	K	762951003	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr do 500 mm	m2	175.000	105.00	18 375.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž terasy podkladního roštu z profilů plných, osově vzdálenosti podpěr přes 420 do 550 mm					
47	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	2.000	934.00	1 868.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m					
D 764			Konstrukce klempířské				97 296.30	
48	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	55.150	55.00	3 033.25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
49	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	14.300	70.00	1 001.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití					
50	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	34.000	42.00	1 428.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
51	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	55.150	779.00	42 961.85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
52	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	kus	44.000	30.00	1 320.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
53	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	14.300	114.00	1 630.20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu					
54	K	764511643	Kotlík oválný (trchtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4.000	450.00	1 800.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trchtýřový), rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm					
55	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	53.700	800.00	42 960.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměru 120 mm					
56	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2.000	581.00	1 162.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m					
D 766			Konstrukce truhlářské				454 684.22	
57	K	766621201	Montáž oken platových - rozměry dle PD, otevíratelné-výklopných	m2	75.505	250.00	18 876.25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce					
58	M	611430570	Okno plastové - dle PD (celkem 44 ks) - Uw 0,90 s trojsklem a středovým těsněním včetně součástí a příslušenství (hl. 88 mm, pohl. šířka 111 mm)	M2	75.505	4 693.00	354 344.97	
	PP		Okno plastové jednodílné VEKA OS 120x90 cm					
59	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadvětlíku do zdíva	kus	3.000	2 400.00	7 200.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadvětlíku do zdíva					
60	M	611731700	dveře dřevěné vchodové kazety (sklo) 80x197 cm (Ud 1,50)	kus	1.000	15 000.00	15 000.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře kazetové model G 80 x 197 cm					
61	M	0731710	dveře dřevěné vchodové kazety (sklo) 90x197 cm (Ud 1,50)	kus	2.000	16 000.00	32 000.00	
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře kazetové model G 90 x 197 cm					
62	K	766660461	Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadvětlíkem do zdíva	kus	1.000	3 000.00	3 000.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídél dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s nadvětlíkem					
63	M	611731720	dveře dřevěné vchodové dvoukřídlové s nadvětlíkem 125x240 cm ATYP (Ud 1,50)	kus	1.000	18 000.00	18 000.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dveře dřevěné vchodové dveře palubkové a kazetové dveře kazetové model G 125 x 197 cm					
64	K	766990001	Likvidace vybouraných oken a dveří	kpl	1.000	4 000.00	4 000.00	
	PP		Likvidace vybouraných oken a dveří					
65	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0.500	4 526.00	2 263.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 344.80	
66	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	13.600	80.00	1 088.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický					
67	K	783117101	Jednonásobný syntetický krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	27.200	84.00	2 284.80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický					
68	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	58.500	80.00	4 680.00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický					
69	K	783122121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%	m2	13.600	95.00	1 292.00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 30 do 50% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým					

Seznam subdodavatelů

Stavba: Snížení energetické náročnosti bytového domu čp.149 Valteřice

Okna.EU s.r.o. ICO: 44846746

otvorové výplně

Paulů – klempířství ICO: 01573926

klempířské prvky



4-2



Cech pro zateplování budov ČR, o.s.

Zelený pruh 1294/50, 147 08 Praha 4

OSVĚDČENÍ

o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A podle

TP CZB 05-2007

Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS)

ETICS s obchodním názvem EKO-STZ P ve skladbě :

- lepicí hmota - lepicí hmota EKOFIX-Z a VAZAFIX
(výrobce: COLORLAK, a.s. Staré Město, výrobní Bítovice 497, PSČ 687 12),
- tepelně izolační materiál - fasádní deska z expandovaného polystyrénu kvalitativní třídy A,
- hmoždinky - pro povrchovou montáž: ejothem STR U, STR U 2G, NTK U, NT U, EJOT H1 eco (EJOT CZ s.r.o.), Bravoll PTH-KZ 60/8, PTH-S, PTH-SL, PTH-SX (Bravoll spol. s r.o.), KEW TSD 8, KEW TSBD 8, KEW TSDL-V (Gedan a Hetfleiš s.r.o.), fischer TERMOZ 8 NZ, CN 8, PN 8, 8 SV, TERMOFIX CF 8 (fischer international s.r.o.), Hilti SD-FV 8 (Hilti ČR s.r.o.), Koelner TFIX-8M a TFIX-8S (Koelner CZ s.r.o.),
- pro zapuštěnou montáž: - ,
- výztuž - skleněná síťovina VERTEX R117 A101 a Vertex R131 A101 (výrobce: SG ADFORS CZ s.r.o., Litomyšl),
- hmota pro vytváření základní vrstvy - vyrovnávací a armovací cem. hmota VAZAKRYL a VAZAFIX
(výrobce: COLORLAK, a.s. Staré Město, výrobní Bítovice 497, PSČ 687 12),
- konečná povrchová úprava - akryl. omítky EKOPUTZ, KC PUTZ a STRUKTUR PUTZ, siloxanakrylátové omítky EKOPUTZ SILIKON, KC PUTZ SILIKON a STRUKTUR PUTZ SILIKON, silikátové omítky EKOPUTZ SILIKÁT, KC PUTZ SILIKÁT a STRUKTUR PUTZ SILIKÁT (všechny omítky vždy s max. velikostí zrna 2,0mm) včetně stanovené penetrace EKOFAS a EKOFAS SILIKÁT
(výrobce a výrobní: COLORLAK, a.s. Staré Město, Tovární 1076, Staré Město),

splňuje/í

požadavky pro kvalitativní třídu A podle TP CZB 05-2007

Držitel osvědčení:

COLORLAK, a.s., Tovární 1076, 686 03 Staré Město

Držitel osvědčení má právo užívat pro ETICS / ~~součást ETICS~~, podle specifikace uvedené v tomto osvědčení, značku pro kvalitativní třídu A



.....
pověřený člen představenstva

.....
předseda představenstva

.....
tajemník

V Praze dne 13.03.2014

Toto osvědčení nahrazuje všechna dosavadní osvědčení týkající se třídy A vydaná pro ETICS / součást ETICS se stejným obchodním názvem jako v tomto osvědčení.



Cech pro zateplování budov ČR, o.s.
Zelený pruh 1294/50, 147 08 Praha 4

OSVĚDČENÍ

o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A podle

TP CZB 05-2007

Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelné izolačních kontaktních systémů (ETICS)

**Desky z pěnového polystyrénu s obchodním názvem
styrotherm plus 70**

(výrobce Styrotrade a.s., Čakovičky 99, 250 63 Mratín, výroba Čakovičky, 250 63 Mratín)

splňuje/i

požadavky pro kvalitativní třídu A podle TP CZB 05-2007

Držitel osvědčení:

STYROTRADE a.s., Čakovičky 99, 250 63 Mratín

Držitel osvědčení má právo užívat pro ETICS / součást ETICS, podle specifikace uvedené
v tomto osvědčení, značku pro kvalitativní třídu A



pověřený člen představenstva

předseda představenstva

tajemník

V Praze dne **27.10.2015**

Toto osvědčení nahrazuje všechna dosavadní osvědčení týkající se třídy A vydaná pro ETICS / součást ETICS
se stejným obchodním názvem jako v tomto osvědčení.

Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem:

Michal Honců
Horní Branná 444
51236
IČ 61219584

uzavřeli pojistnou smlouvu **č. 8602731622**

Pojistník je shodný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 9.11.2009 na neurčito.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 5.000.000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

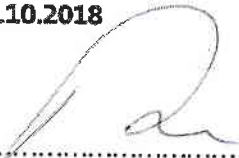
Přípojištění odpovědnosti za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Přípojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti. Přípojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 50.000 Kč.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky.**


V Praze dne **24.10.2018**



.....
podpis zástupce pojistitele
Ing. Jan Barták
Produktový disponent agentury



Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Prosek Point
Prosecká 855/68
130 00 Praha 9
-10-



.....
podpis zástupce pojistitele
Šárka Lhotáková
samostatný odborný referent