

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce č. 26/9/3637/13 ze dne 27.03.2013 (dále jen "Smlouva") uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherský Brod

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města
se sídlem Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, PSČ 688 01
IČ 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen „půjčitel“)

a

Domem kultury Uherský Brod-příspěvková organizace

se sídlem Uherský Brod, Mariánské nám. 2187, PSČ 688 01
IČ 00227986
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 182
zastoupená Ing. Radkem Srncem, ředitelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Uh. Brod, č. ú. 1540107399/0800
(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Z důvodu upřesnění rozsahu skutečně užívaných nemovitých věcí podle aktuálního stavu katastru nemovitostí po účinnosti zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) znění čl. 1. odstavce 1.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Město Uherský Brod je vlastníkem nemovitých věcí v k. ú. Uherský Brod
- pozemku p. č. st. 34, jehož součástí je stavba čp. 2187 (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. st. 2762/2, jehož součástí je stavba čp. 2057 (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. st. 1809/2, jehož součástí je stavba čp. 2222 (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. st. 1809/3, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. st. 1809/7, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. st. 5215, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemku p. č. 8203,
včetně součástí a příslušenství.
- 2) v čl. 2. odst. 2.2 se text „86770713“ ruší a nahrazuje textem „00227986“
- 3) znění čl. 4. odst. 4.1 se ruší a nahrazuje novým zněním:
„Předmětem výpůjčky jsou nemovité věci v k. ú. Uherský Brod ve vlastnictví půjčitele, které se smlouvou o výpůjčce půjčují vypůjčiteli, a to:
- pozemek p. č. st. 34, jehož součástí je stavba čp. 2187 (stavba občanského vybavení) a veškeré prostory mimo prostory užívané třetími subjekty (Městské informační centrum, Odbor školství, kultury a sportu, restaurace včetně sklepu) ve stavbě čp. 2187,
- pozemek p. č. st. 2762/2, jehož součástí je stavba čp. 2057 (stavba občanského vybavení) a veškeré prostory mimo prostory užívané třetími subjekty (provozovna Domu dětí a mládeže Uherský Brod a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, dětská herna s občerstvením – bývalý rockový klub) ve stavbě čp. 2057,
- pozemek p. č. st. 1809/2, jehož součástí je stavba čp. 2222 (stavba občanského vybavení),

- pozemek p. č. st. 1809/3, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemek p. č. st. 1809/7, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemek p. č. st. 5215, jehož součástí je stavba bez čp./če (stavba občanského vybavení),
- pozemek p. č. 8203,

včetně součástí a příslušenství, tj. oplocení, zpevněných ploch, chodníků, trvalých porostů s výjimkou veřejného osvětlení (dále jen předmět výpůjčky), **v celkové hodnotě 83.911.175,96 Kč.**

Výše uvedené nemovité věci jsou vyznačeny v příloženém leteckém snímku, který je přílohou č. 2 Smlouvy.“

- 4) Rozšíření povinností vypůjčitele o povinnost
- a) odklízet sněh z přístupových chodníků (mimo místní komunikace) a udržovat je ve schůdném stavu
 - b) po dobu trvání výpůjčky na vlastní náklady udržovat předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícím požadavkům kladeným stavebními předpisy, provádět běžné opravy a údržbu dle Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., zajišťovat na své náklady pravidelné revize, revizní a kontrolní zprávy vyplývající z obecně závazných předpisů. Protokoly od každé provedené revize či servisní prohlídky bude vypůjčitel neprodleně, tj. nejpozději do jednoho měsíce od provedení revize či servisní prohlídky předávat půjčiteli. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení s odevzdáním protokolů půjčiteli. Vypůjčitel odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a jiných předpisů v souvislosti se svou činností. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuta je přiměřená k významu zajišťované povinnosti.

II.

- 1) Tímto dodatkem se ruší Smlouva o výpůjčce č. 25/05840/16 ze dne 01.09.2016.
- 2) Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
- 3) V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že
 - a) předmět výpůjčky v rozsahu uvedeném v čl. I. tohoto dodatku užíval vypůjčitel již před uzavřením tohoto dodatku,
 - b) smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu. Byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
8. schůze konaná dne 21.01.2019, usnesení č. 175/R8/19

V Uherském Brodě dne 22 -01- 2019

Mgr. David Sury
určený člen Rady města

Ing. Radek Srnec
ředitel

Příloha č. 2 Smlouvy

v k. ú. Uherský Brod – předmět výpůjčky je vyznačen žlutě



2

Plan katastru č. 214/2011
Dielo číslo 1/1
Dielo číslo 1/1
Dielo číslo 1/1
Dielo číslo 1/1



24