

DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 103N11/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

KSB spol. s r.o.

Sídlo: Božičany č.p. 167, PSČ 362 25

IČO: 45350124

DIČ: CZ45350124, DIČ pro DPH: CZ699000438

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2280

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel **pan Ing. Vojtěch Zítka**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 103N11/29, kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného z důvodu vydání nemovitostí v k.ú Hroznětín a z důvodu úpravy výměr na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Hroznětín.

1. Dne 8. 1. 2016 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem v k.ú. Hroznětín (k pozemkům p.č. 409/2, 420/1, 422/5, 422/6, 422/7, 422/8, 425/1, 425/4, 431/2, 433/4, 433/5, 434/1, 435, 451/1, 504/2, 516/2, 535/4, 535/5, 543/2, 543/3, 1168/2) třetí osoba, a to **Římskokatolická farnost Ostrov, IČ 497 50 631**, zastoupena na základě plné moci Biskupstvím plzeňským, IČ: 45334439, statut. Orgán Mons. Josef Žák, gen.vikář; na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 18. 12. 2015 pod č.j.: SPU 663994/2015/129/Kali, jakožto povinné osoby dle ust. §4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za nemovitosti nabyté do vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrov, přičemž nájemní vztah nezaniká.

Dotčené nemovitosti byly odděleny dle GP č. 1527-59h/2015, GP č. 1533-59/2015, GP č. 1540-59-b/2015, GP č. 1527-59-f/2015, GP č. 1527-59-e/2015, GP č. 1527-59-d/2015, GP č. 1527-59-c/2015, GP č. 1527-59-b/2015, GP č. 1527-59-a/2015, GP č. 1540-59-a/2015, GP č. 1527-59-g/2015, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Dle GP č. 1527-59-h/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 516/1 a p.p.č. 516/2 oddělením z původní p.p.č. 516 v k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	516/1	7 956	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	516/2	16	Církev

Dle GP č. 1533-59/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 451/1 a p.p.č. 451/2 oddělením z původní p.p.č. 451, dále na p.p.č. 504/1 a p.p.č. 504/2 oddělením z původní p.p.č. 504, dále na p.p.č. 535/2, p.p.č. 535/4 a p.p.č. 535/5 oddělením z původní p.p.č. 535/2, dále na p.p.č.543/1, p.p.č.543/2 a p.p.č.543/3 oddělením z pův. p.p.č. 543, vše v k.ú. Hroznětín, takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	451/1	21057	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	451/2	27105	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	504/1	2937	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	504/2	24	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/2	5814	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/4	502	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/5	71	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/1	43764	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/2	1086	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/3	280	Církev

Dle GP č. 1540-59-b/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 1168/1, p.p.č. 1168/2 a p.p.č. 1168/3 oddělením z původní p.p.č. 1168 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/1 část	26530	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/2 část	6528	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/3 část	15	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-f/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č.433/1, p.p.č. 433/4, p.p.č.433/5, p.p.č. 433/6 a p.p.č.433/7 oddělením z původní p.p.č. 433/1 takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/1	4955	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/4	2319	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/5	5388	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/6	221	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/7	2539	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-e/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 431/2 a p.p.č. 431/3 oddělením z původní p.p.č. 431/2 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	431/2	354	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	431/3	87	SPÚ

Předmět nájmu se upravuje z důvodu vydání p.p.č. 435 k.ú. Hroznětín Římskokatolické farností Ostrov takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	435	9362	Církev

Dle GP č. 1527/59/d/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 425/1, p.p.č. 425/3, p.p.č. 425/4 a p.p.č. 425/5 oddělením z původní p.p.č. 425/1 v k.ú. Hroznětín, takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/1	7480	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/3	5419	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/4	67	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/5	159	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-c/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 422/1, p.p.č. 422/4, p.p.č. 425/5, p.p.č. 425/6, p.p.č. 425/7 a p.p.č. 425/8 oddělením z původní p.p.č. 422/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/1	13306	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/4	2463	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/5	4937	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/6	82	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/7	75	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/8	937	Církev

Dle GP č. 1527-59-b/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 420/1 a p.p.č. 420/3 oddělením z původní p.p.č. 420/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	420/1	6527	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	420/3	997	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-a/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 409/1a p.p.č. 409/2 oddělením z původní p.p.č. 409 k.ú. Hroznětín takto :

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	409/1	9672	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	409/2	353	Církev

Dle GP č. 1540-59-a/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č.1206/6 oddělením z původní p.p.č. 1206/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1206/6 část	88	SPÚ

Původně pronajata část p.p.č. 1206/1 – tato část nyní pronajata v p.p.č. 1206/6.

Dle GP č. 1527-59-g/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 434/1 a p.p.č. 434/2 oddělením z původní p.p.č. 434 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	434/1	10025	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	434/2	9	SPÚ

2. Předmět nájmu se upravuje z důvodu obnovy katastrálního operátu v k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Druh pozemku
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	357	4276	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	370	69365	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	390	12601	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	399	15171	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	401	21946	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	406	5044	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	415	23430	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	510/1	84	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	511	4039	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	519/1	6163	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	528/1	463	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	530/1	3156	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	535/1	19727	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	538/1	1810	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	538/2	1986	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	642/1	22309	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/1	971	Tr.tavní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/2	21592	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/5	4241	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	873/4	20134	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	996/6	35475	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	2383/1	1290	Ost.plocha

Tyto pozemky zůstávají ve vlastnictví ČR a správě SPÚ.

3. Na základě nájemní smlouvy č. 103N11/29 a dodatku č.1 (dále jen „smlouva“) nájemce zaplatil k 1. 10. 2015 pronajímateli roční nájemné ve výši 178 665,- Kč (slovy: jednostosedmdesátosmtisícšestsetšedesátpět korun českých). Na základě Čl. 1 a Čl. 2 tohoto dodatku výše skutečného nájemného pro SPÚ ČR za období od 1. 10. 2015 do 30. 9. 2016

171 609,- Kč (slovy: jednostosedmdesátjedentisícšestsetdevadesátdevět korun českých) to dodatku. Tímto vznikl **přeplatek nájemného** (slovy: **šestsetšedesátšest korun**), který bude vrácen nájemcem.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. 1. a Čl. 2. tohoto dodatku **se nově stanovuje roční nájemné od 1. 10. 2016 na částku 169 045,- Kč** (slovy: jednošedesátdevět tisíc čtyřicet pět korun českých) **pro pronajímatele ČR-SPÚ - viz příloha tohoto dodatku.**

Nájemné bude v určeném období upraveno v souvislosti s inflací, v souladu s ujednáním dle čl. IV NS č. 103N11/29.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, po jednom vyhotovení obdrží pronajímatelé.
7. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 17. 6. 2016.....

STÁT
Krajský úřad
Chebsko
360 06

.....
Ing. Šarka VACÍVÍROVÁ
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

KSB spol. s r.o. ®
382 26 Božičany

.....
polečnosti

nájemce

A 7. 10. 2015

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem: *1000 Kč*

Božičany

Datum tisku: 23.3.2016

Účinná od: 1.10.2011

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	datum vydání 8.1.2016	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Vydané parcely											
Hroznětín											
	409	1	2	2	14	10 002		107 164	10 424		302,16
	420	1	2	2	14	10 002		107 164	7 524		218,00
	422	1	2	2	2	10 002		107 164	22 183		643,00
	425	1	2	2	14	10 002		107 164	13 125		380,45
	431	2	2	2	14	10 002		107 164	441		12,78
	433	1	2	2	7	10 002		107 164	15 695		454,95
	434		2	2	11	10 002		107 164	10 034		290,85
	435		2	2	11	10 002		107 164	9 362		271,38
	451		2	2	14	10 002		107 164	48 162		1 396,00
	504		2	2	14	10 002		107 164	2 961		85,83
	516		2	2	11	10 002		107 164	7 972		231,00
	535	2	2	2	2	10 002		107 164	6 387		185,14
	543		2	2	7	10 002		107 164	45 580		1 321,23
	1 168		2	2	14	10 002		107 164	32 360		938,00
	1 206	1	2	2	14	10 002		107 164	81		2,35
											6 733,12
Stávající parcely											
Hroznětín											
část 98%	335	3	0	2	7	10 002	107 164		12 914	1,0	1 383,92
	336	0	0	2	11	10 002	107 164		374	1,0	40,08
	347	0	0	2	14	10 002	107 164		2 940	1,0	315,06
	351	1	0	2	7	10 002	107 164		7 591	1,0	813,48
	357	0	0	2	11	10 002	107 164		4 276	1,0	458,23
část 99/5%	360	1	0	2	14	10 002	107 164		17 197	1,0	1 842,90
	360	2	0	2	11	10 002	107 164		3 022	1,0	323,85
	362	0	0	2	14	10 002	107 164		9 479	1,0	1 015,81
	363	0	0	2	14	10 002	107 164		588	1,0	63,01
	370	0	0	2	14	10 002	107 164		69 365	1,0	7 433,43
	380	0	0	2	14	10 002	107 164		922	1,0	98,81
	385	0	0	2	14	10 002	107 164		767	1,0	82,19
	388	0	0	2	11	10 002	107 164		9 333	1,0	1 000,16
	390	0	0	2	11	10 002	107 164		12 601	1,0	1 350,37
	399	0	0	2	14	10 002	107 164		15 171	1,0	1 625,79
	401	0	0	2	11	10 002	107 164		21 946	1,0	2 351,82
	402	0	0	2	11	10 002	107 164		2 080	1,0	222,90
	403	0	0	2	11	10 002	107 164		8 862	1,0	949,69
	406	0	0	2	11	10 002	107 164		5 044	1,0	540,54
	409	1	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	9 672	1,0	756,13
	410	0	0	2	14	10 002	107 164		1 458	1,0	156,25
	411	0	0	2	14	10 002	107 164		6 058	1,0	649,20
	415	0	0	2	7	10 002	107 164		23 430	1,0	2 510,85
	420	2	0	2	14	10 002	107 164		224	1,0	24,00
	420	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	997	1,0	77,94
	422	4	0	2	2	10 002	107 164	8.1.2016	2 463	1,0	192,55
	425	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	5 419	1,0	423,64
	425	5	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	159	1,0	12,43
	431	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	87	1,0	6,80
	433	1	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	4 955	1,0	387,37
	433	6	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	221	1,0	17,27
	433	7	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	2 539	1,0	198,49
	434	2	0	2	11	10 002	107 164	8.1.2016	9	1,0	0,70
	451	2	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	27 105	1,0	2 118,99
	453	1	0	2	14	10 002	107 164				3 108,08
	453	2	0	2	7	10 002	107 164				429,94

část 56%	73	1	0	2	7	10 002	107 164	29 676	1,0	3 180,20
	75	1	0	2	7	10 002	107 164	1 583	1,0	169,64
6%(GP438/10)	438	1	0	2	7	10 002	107 164	8 136	1,0	871,89
10%(GP466/2)	466	0	0	2	7	10 002	107 164	547	1,0	58,62
část 73%	467	1	0	2	7	10 002	107 164	20 485	1,0	2 195,25
95%(GP476/2)	476	0	0	2	14	10 002	107 164	3 981	1,0	426,62
89%(GP584/3)	584	1	0	2	14	10 002	107 164	3 153	1,0	337,89
	584	2	0	2	7	10 002	107 164	8 383	1,0	898,36
	588	0	0	2	11	10 002	107 164	8 625	1,0	924,29
	590	0	0	2	14	10 002	107 164	1 337	1,0	143,28
	591	0	0	2	11	10 002	107 164	9 713	1,0	1 040,88
	625	1	0	2	7	10 002	107 164	11 663	1,0	1 249,85
49%(GP641/3)	641	0	0	2	14	10 002	107 164	202	1,0	21,65
	650	0	0	2	7	10 002	107 164	31 275	1,0	3 351,55
	681	0	0	2	7	10 002	107 164	946	1,0	101,38
	684	1	0	2	14	10 002	107 164	150	1,0	16,07
	709	0	0	2	14	10 002	107 164	2 758	1,0	295,56
								208 489		22 342,52
<u>CELKEM</u>										<u>171 699 Kč</u>

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hroznětín										
část 98%	335	3	0	2	7	10 002	107 164	12 914	1,0	1 383,92
	336	0	0	2	11	10 002	107 164	374	1,0	40,08
	347	0	0	2	14	10 002	107 164	2 940	1,0	315,06
	351	1	0	2	7	10 002	107 164	7 591	1,0	813,48
	357	0	0	2	11	10 002	107 164	4 276	1,0	458,23
část 99/5%	360	1	0	2	14	10 002	107 164	17 197	1,0	1 842,90
	360	2	0	2	11	10 002	107 164	3 022	1,0	323,85
	362	0	0	2	14	10 002	107 164	9 479	1,0	1 015,81
	363	0	0	2	14	10 002	107 164	588	1,0	63,01
	370	0	0	2	14	10 002	107 164	69 365	1,0	7 433,43
	380	0	0	2	14	10 002	107 164	922	1,0	98,81
	385	0	0	2	14	10 002	107 164	767	1,0	82,19
	388	0	0	2	11	10 002	107 164	9 333	1,0	1 000,16
	390	0	0	2	11	10 002	107 164	12 601	1,0	1 350,37
	399	0	0	2	14	10 002	107 164	15 171	1,0	1 625,79
	401	0	0	2	11	10 002	107 164	21 946	1,0	2 351,82
	402	0	0	2	11	10 002	107 164	2 080	1,0	222,90
	403	0	0	2	11	10 002	107 164	8 862	1,0	949,69
	406	0	0	2	11	10 002	107 164	5 044	1,0	540,54
nezps.GP církev	409	1	0	2	14	10 002	107 164	9 672	1,0	1 036,49
	410	0	0	2	14	10 002	107 164	1 458	1,0	156,25
	411	0	0	2	14	10 002	107 164	6 058	1,0	649,20
	415	0	0	2	7	10 002	107 164	23 430	1,0	2 510,85
	420	2	0	2	14	10 002	107 164	224	1,0	24,00
	420	3	0	2	14	10 002	107 164	997	1,0	106,84
nezps.GP církev	422	4	0	2	2	10 002	107 164	2 463	1,0	263,94
nezps.GP církev	425	3	0	2	14	10 002	107 164	5 419	1,0	580,72
nezps.GP církev	425	5	0	2	14	10 002	107 164	159	1,0	17,04
nezps.GP církev	431	3	0	2	14	10 002	107 164	87	1,0	9,32
	433	1	0	2	7	10 002	107 164	4 955	1,0	531,00
nezps.GP církev	433	6	0	2	7	10 002	107 164	221	1,0	23,68
nezps.GP církev	433	7	0	2	7	10 002	107 164	2 539	1,0	272,09
nezps.GP církev	434	2	0	2	11	10 002	107 164	9	1,0	0,96
nezps.GP církev	451	2	0	2	14	10 002	107 164	27 105	1,0	2 904,68
	453	1	0	2	14	10 002	107 164	29 003	1,0	3 108,08
	453	2	0	2	7	10 002	107 164	4 012	1,0	429,94
nezps.GP církev	504	1	0	2	14	10 002	107 164	2 937	1,0	314,74
	510	1	0	2	11	10 002	107 164	84	1,0	9,00
	511	0	0	2	11	10 002	107 164	4 039	1,0	432,84
	513	0	0	2	11	10 002	107 164	4 293	1,0	460,06
nezps.GP církev	516	1	0	2	11	10 002	107 164	7 956	1,0	852,60
	519	1	0	2	2	10 002	107 164	6 163	1,0	660,45
	520	0	0	2	14	10 002	107 164	2 059	1,0	220,65
	528	1	0	2	7	10 002	107 164	463	1,0	49,62
	530	1	0	2	2	10 002	107 164	3 156	1,0	338,21
	535	1	0	2	2	10 002	107 164	19 727	1,0	2 114,02
	535	2	0	2	14	10 002	107 164	5 814	1,0	623,05
	538	1	0	2	14	10 002	107 164	1 810	1,0	193,97
	538	2	0	2	7	10 002	107 164	1 886	1,0	212,83

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
nezps.GP církev	543	1	0	2	7	10 002	107 164	43 764	1,0	4 689,93
	544	1	0	2	7	10 002	107 164	17 328	1,0	1 856,94
	544	2	0	2	7	10 002	107 164	7 761	1,0	831,70
část 96%	548	1	0	2	14	10 002	107 164	33 344	1,0	3 573,28
část 95%	548	2	0	2	14	10 002	107 164	52 797	1,0	5 657,94
	570	0	0	2	7	10 002	107 164	26 616	1,0	2 852,28
část 99,5 %	600	1	0	2	2	10 002	107 164	81 518	1,0	8 735,79
	607	0	0	2	7	10 002	107 164	6 891	1,0	738,47
	612	0	0	2	14	10 002	107 164	221	1,0	23,68
	642	1	0	2	7	10 002	107 164	22 309	1,0	2 390,72
	645	1	0	2	2	10 002	107 164	10 009	1,0	1 072,60
	707	1	0	2	2	10 002	107 164	21 592	1,0	2 313,89
	707	2	0	2	7	10 002	107 164	4 241	1,0	454,48
	707	5	0	2	7	10 002	107 164	971	1,0	104,06
část 96%	754	1	0	2	2	10 002	107 164	9 796	1,0	1 049,78
část 93,5 %	806	3	0	2	14	10 002	107 164	1 752	1,0	187,75
	857	1	0	2	14	10 002	107 164	4 457	1,0	477,63
	857	20	0	2	11	10 002	107 164	295	1,0	31,61
	869	1	0	2	7	10 002	107 164	821	1,0	87,98
část 99%	873	1	0	2	2	10 002	107 164	42 321	1,0	4 535,29
část 79%	873	3	0	2	2	10 002	107 164	45 083	1,0	4 831,27
	873	4	0	2	2	10 002	107 164	20 134	1,0	2 157,64
	873	5	0	2	2	10 002	107 164	13 739	1,0	1 472,33
část 90%	996	1	0	2	2	10 002	107 164	298 468	1,0	31 985,02
část 68%	996	2	0	2	2	10 002	107 164	20 228	1,0	2 167,71
	996	6	0	2	2	10 002	107 164	35 475	1,0	3 801,64
část	1 168	1	0	2	2	10 002	107 164	26 530	1,0	2 843,06
část	1 206	6	0	2	14	10 002	107 164	88	1,0	9,43
	2 377	1	0	2	14	10 002	107 164	1 940	1,0	207,90
	2 379	0	0	2	14	10 002	107 164	618	1,0	66,23
	2 380	1	0	2	14	10 002	107 164	3 402	1,0	364,57
	2 382	1	0	2	14	10 002	107 164	177	1,0	18,97
	2 383	1	0	2	14	10 002	107 164	1 290	1,0	138,24
	2 384	2	0	2	14	10 002	107 164	479	1,0	51,33
část 96%	2 398	1	0	2	14	10 002	107 164	3 239	1,0	347,10
část 84%	2 406	1	0	2	14	10 002	107 164	1 406	1,0	150,67
část 77%	2 409	1	0	2	14	10 002	107 164	1 257	1,0	134,71
										1 245 127
										133 432,78

Odeř

č. 78 %, (GP 80/7)	80	1	0	2	7	10 002	107 164	20 798	1,0	2 228,80
	80	3	0	2	7	10 002	107 164	3 764	1,0	403,37
opr.dodatkem	80	5	0	2	11	10 002	107 164	19 301	1,0	2 068,37
část 83%	86	1	0	2	7	10 002	107 164	7 240	1,0	775,87
	94	0	0	2	7	10 002	107 164	4 117	1,0	441,19
	96	0	0	2	7	10 002	107 164	25 364	1,0	2 718,11
část 53%	106	0	0	2	7	10 002	107 164	30 162	1,0	3 232,28
č. 81% (GP 110/4)	110	1	0	2	2	10 002	107 164	10 757	1,0	1 152,76
část 20%	166	5	0	2	7	10 002	107 164	101	1,0	10,82
	714	1	0	2	14	10 002	107 164	1 063	1,0	113,92

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
46% (GP 715/4)	715	2	0	2	14	10 002	107 164	1 157	1,0	123,99
							123 824			13 269,48

Ruprechtov u Hroznětína

	38	1	0	2	2	10 002	107 164	65 876	1,0	7 059,54
část 56%	73	1	0	2	7	10 002	107 164	29 676	1,0	3 180,20
	75	1	0	2	7	10 002	107 164	1 583	1,0	169,64
6%(GP438/10)	438	1	0	2	7	10 002	107 164	8 136	1,0	871,89
10%(GP466/2)	466	0	0	2	7	10 002	107 164	547	1,0	58,62
část 73%	467	1	0	2	7	10 002	107 164	20 485	1,0	2 195,25
95%(GP476/2)	476	0	0	2	14	10 002	107 164	3 981	1,0	426,62
89%(GP584/3)	584	1	0	2	14	10 002	107 164	3 153	1,0	337,89
	584	2	0	2	7	10 002	107 164	8 383	1,0	898,36
	588	0	0	2	11	10 002	107 164	8 625	1,0	924,29
	590	0	0	2	14	10 002	107 164	1 337	1,0	143,28
	591	0	0	2	11	10 002	107 164	9 713	1,0	1 040,88
	625	1	0	2	7	10 002	107 164	11 663	1,0	1 249,85
49%(GP641/3)	641	0	0	2	14	10 002	107 164	202	1,0	21,65
	650	0	0	2	7	10 002	107 164	31 275	1,0	3 351,55
	681	0	0	2	7	10 002	107 164	946	1,0	101,38
	684	1	0	2	14	10 002	107 164	150	1,0	16,07
	709	0	0	2	14	10 002	107 164	2 758	1,0	295,56
							208 489			22 342,52

CELKEM:

1 577 440

169 045 Kč

Rozdělení pozemků v CHLÚ Hroznětín a PS DP Hroznětín V – rozšíření podle jeho umístění vně a uvnitř CHLÚ a PS
 (CHLÚ – chráněné ložiskové území, PS – předchozí souhlas, DP – dobývací prostor)

P.p.č.	K.ú.	Vlastník	Výměra celkem (m ²)	Výměra	
				uvnitř CHLÚ a PS (m ²)	vně PS (m ²)
1168/1	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	44607	26530	18077
1168/2	Hroznětín	Římskokatolická farnost Ostrov	14256	6528	7728
1168/3	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	4275	15	4260
1206/1	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	4773	0	4773
1206/5	Hroznětín	Římskokatolická farnost Ostrov	1123	0	1123
1206/6	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	3798	88	3710
Celkem			72 832	33 161	39 671

Ing. Karel Turčín
hlavní důlní měř

Ing.
geodetická a inženýrská firma

Na Kopečku 999/3

360 05 Karlovy Vary - Rybáře

ICO: 15716091

tel./fax: 017/3561340

e-mail: gdkturcin@iol.cz

mobil: +420602-627136

V Karlových Varech dne 13. 5. 2016





