

KUPNÍ SMLOUVA č. 15/05 o dodávce a odběru tepla

Obsah smlouvy:

- Článek 1. - Smluvní strany
- Článek 2. - Předmět smlouvy
- Článek 3. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)
- Článek 4. - Místo plnění
- Článek 5. - Parametry dodávaného tepla, roční množství dodávek tepla
- Článek 6. - Kupní cena, platební podmínky
- Článek 7. - Úrok z prodlení, náhrada škody
- Článek 8. - Skončení smlouvy
- Článek 9. - Závěrečná ustanovení
- Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky
- Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa
- Příloha č. 3 - Dohoda o ceně a platebních podmínkách

Níže uvedené smluvní strany uzavřely

**v souladu
s ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku,
s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
s ustanoveními zákona č. 91/2005 Sb., energetického zákona,
v jejich platném znění**

tuto kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla:



Článek 1. Smluvní strany

1.1. Prodávající První novoměstská teplárenská s. r. o.
náměstí Republiky č.p. 6
Nové Město nad Metují
549 01

zastoupený :  **jednatel společnosti**

Společnost prodávajícího je registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, číslo vložky 20969.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y):
č. 310504596 – skupina 31 – výroba tepelné energie
č. 320504597 – skupina 32 – rozvod tepelné energie

IČO : 27471454
DIČ : CZ27471454
bankovní spojení : Komerční banka, pob. Nové Město nad Metují
číslo účtu : 
Zaměstnanci (osoby) pověřeni činností v okamžiku podpisu této smlouvy:
- ve věcech obchodních: 

- ve věcech finančních:
- ve věcech technických:

(dále jen „dodavatel“)

1.2. Kupující

se sídlem v:

NOVÉM MĚSTĚ NAD METUJÍ, MALEČ 588

zastoupený:

ŘEDITELU

registrován kde/pod:

V SÍTI SPOLEK TRŽNÍKOLNÍKY A SPOLEKOVÁ ZPŮSOBNÍ
KRAJSKÉHO ÚŘADU KRAJOVÉ ÚRADY EKONOMIKY KRAJE

IČO:

71010106

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zaměstnanci (osoby) pověřeni činností v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních:
- ve věcech finančních:
- ve věcech technických:

(dále jen „odběratel“)

Článek 2.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je:

- závazek dodavatele dodávat odběrateli teplo v teplotním médiu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této věci
- závazek odběratele odebírat sjednané množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3.

Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 04.03.2005.

Článek 4.

Místo plnění předmětu smlouvy

- Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
- Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č.2. smlouvy – „Pasport odběrného místa“.

Článek 5.

Parametry a množství dodávaného tepla

- Kvalitativní parametry dodávky tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, zejména typ teplotního média, sjednaný odběr, teplota, přípustné teplotní rozmezí teplotního média a další údaje, jsou uvedeny v příloze č.2. smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- Celkový plánovaný odběr tepla za kalendářní rok je uveden v příloze č. 3. smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách“.
- Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslováním písemným dodatkem, měnícím přílohu č.3. smlouvy..
- Technické a obchodní podmínky dodávky tepla stanoví příloha č.1. smlouvy – „Technické a obchodní podmínky dodávek tepla“.

Článek 6.

Kupní cena, platební podmínky

6.1. Cena tepelné energie (dále jen cena tepla), včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, s vyhláškami Energetického regulačního úřadu č.438/2001 Sb. a č.439/2001 Sb. a s platnými prováděcími předpisy s tím, že:

a) Cenové údaje, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy ve vztahu ke konkrétním odběrným místům, jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách“.

b) Ceny tepla platí za odběr v místě plnění, a to pro každé odběrné místo samostatně.

c) Cena tepla se stanovuje vždy za období jednoho kalendářního roku včetně cenové doložky uvedené v příloze č.3.

6.2. Podmínky uplatnění ceny tepla:

a) Konečná cena skutečně dodaného tepla se stanoví vždy po uplynutí období příslušného kalendářního roku (běžného roku) na základě vyúčtování účtovacího období, a to v souladu s platnými předpisy a podle cenové doložky uvedené v příloze č.3.

b) Pro sjednání podmínek dodávky, včetně stanovení výše záloh, se stanovuje k 1.1. běžného roku předběžná cena jako plánový cenový ukazatel, vypočtený jako podíl předpokládaných nákladů na dodávku tepla a předpokládaného objemu dodávky tepla s tím, že:

- ukazatel se uvádí v Kč/GJ

- předpokládaný objem nákladů a předpokládaný objem dodávky tepla budou odpovídat předpokladu vývoje nákladů a dodávky tepla v příslušném roce a podmínkám platných předpisů

c) Pokud dojde ke změně cen paliva - viz cenovou doložku v příloze č 3.

Pokud v důsledku změny cen paliva nedojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla bude změna ceny odběrateli pouze oznámena jako změna předběžné ceny. Pokud v důsledku změny dojde ke změně sjednaných záloh nebo sjednaného množství dodaného tepla, bude změna ceny odběrateli oznámena jako změna předběžné ceny a při zvýšení zálohy její změna projednána, při snížení zálohy odběrateli oznámena.

d) Cenové podmínky pro kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 28.02. toho roku.

6.3. Platební podmínky

a) Účtovací období je jeden kalendářní rok.

b) Dodávka tepla pro vytápění je během účtovacího období hrazena formou záloh s tím, že údaje pro jejich stanovení jsou sjednány v příloze č.3. smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách“.

c) Po ukončení účtovacího období provede dodavatel do 28.2. následujícího roku vyúčtování předběžné ceny a veškerých úhrad souvisejících s plněním smlouvy, včetně záloh, v souladu s pravidly cenové regulace.

d) Platební doklady musí mít veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů, stanovené platnými předpisy.

e) Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, vč. sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.

f) Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukázáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému v příloze č.3..

g) Peněžitý závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta.

6.4. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodané tepelné energie pro účely stanovení úhrady odběratele je uveden v příloze č.1. smlouvy - "Technické a obchodní podmínky dodávek tepla".

6.5. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat stanovený variabilní symbol.

6.6. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

Článek 7.

Úrok z prodlení, náhrada škody

- 7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.
- 7.2. Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou může poškozená strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ náhrady škody vzniklé porušením povinnosti vyplývající z této smlouvy, se budou řídit ustanovením § 420 a následujících zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, resp. § 373 a následujících zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v jejich platném znění.

Článek 8.

Skončení smlouvy

- 8.1. Smlouva skončí uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy nebo ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.
- 8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 3.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takové dohodě, nebo písemnou výpovědí. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat své vzájemné závazky a pohledávky.
- 8.3. Dodavatel může dát výpověď smlouvy pouze z následujících důvodů:
- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb ani po prokazatelně opakovaných 2 upomínkách
 - odběratel prokazatelně opakovaně nebo závažně porušuje smluvní ujednání
- 8.4. Výpovědní lhůta je tři kalendářní měsíce a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.5. Strana, podávající výpověď se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.
- 8.6. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 9.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v čl. 1. smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 9.2. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 9.3. Vzniklé rozpory vyplynuvší z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem, případně budou předloženy k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu u záležitostí, které jsou v jeho působnosti.
- 9.4. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.5. Doručovacím místem pro písemný styk smluvních stran jsou jejich sídla uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 9.6. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech, uvedených v této smlouvě.
- 9.7. Není-li sjednáno jinak, tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou

číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými jednajícími zástupci smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě strany opatří dodatky smluv též otiskem razítka svého obchodního jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech.

9.8. Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy musí být objektivně čitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

9.9. Veškerá jiná předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy pozbývají platnosti dnem, kdy tato smlouva vstoupí v platnost.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítek.

9.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně a platebních podmínkách.

9.12. Tato smlouva o 5 stranách a třech přílohách o celkem 13 stranách byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že jsou touto smlouvou vázány s platností ode dne 4.3.2005 .

V Novém Městě nad Metují

dne : 11. 4. 2005

Za dodavatele:



jednatel společnosti

První novoměstská teplotrenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město n. Met.
IČO 27471454

V Novém Městě nad Metují

dne: 11. 4. 05

Za odběratele:



Dům dětí a mládeže Stepanůvka,
Nové Město nad Metují, Malá 688
IČO: 719 01 01 066

Technické a obchodní podmínky dodávek tepla

Řízení provozu soustavy CZT

Čl. 1.

Základní ustanovení

- 1.1. Řízením provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem (CZT) je pověřen provozovatel soustavy CZT (dále jen soustavy).
- 1.2. Za dodavatele je považován provozovatel soustavy, za odběratele všechny ostatní subjekty, zásobované prostřednictvím soustavy teplem.
- 1.3. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií a pod.).
- 1.4. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
- 1.5. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a s pravidly, odsouhlasenými odběrateli.

Čl. 2.

Uzavírání smlouvy

- 2.1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávky tepelné energie, Dohoda o ceně a platebních podmínkách a další přílohy dle potřeby.
- 2.2. Pokud je jedinému odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají „Pasporty“ odběrného místa samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.

Čl. 3.

Změny smlouvy

- 3.1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Pasportu k odběru tepla týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou užívá nebo spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
 - je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy
 - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě.
- 3.2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

Čl. 4.

Provozní podmínky a závazky související

- 4.1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování otopné soustavy. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.
- 4.2. Dodavatel osadí na svůj náklad měřidla GJ a zařízení pro měření a regulaci a tato udržuje a ověřuje

správnost provozu a měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele.

4.4. Ve smyslu § 78 zákona č.458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případné zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.

4.5. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vracet teplonosné médium dodavateli. Doplnění sekundárních rozvodů teplonosným mediem z primární strany rozvodu je bez souhlasu dodavatele zakázáno.

4.6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

a) bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:

- změny nastavení provozních parametrů odběrného místa
- změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí
- změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry soustavy

nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám

b) bez předchozího informování dodavatele zakázány:

- výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury a pod.), s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy

Čl. 5.

Přerušeni dodávky

5.1. Za omezení nebo přerušeni dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § (76) zákona č. 91/2005 Sb.

5.2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započatím jejich provádění.

5.3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušeni dodávky a předpokládaný termín, po jaký bude přerušeni uplatněno.

5.4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady

Čl. 6

Obecná pravidla

6.1. Měřiče tepla a průtoku, používané pro účely platebního styku při dodávce tepla vlastní a provozuje na své náklady dodavatel, s výjimkou měřičů ve vlastnictví odběratele.

6.2. Údaje měřičů ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky výhradně v případě dodrženi požadavků zákona č.505/1990 Sb., o metrologii.

6.3. Odečty měřičů se provádějí 1x měsíčně, o odečtech je vedena průběžná evidence, kterou lze na vyžádání předložit k nahlédnutí smluvním partnerům výhradně s údaji vztahujícími se k jejich odběru.

6.4. Přístup k měřičům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřičů bude zajištěn předáním potřebných klíčů pověřenému zástupci dodavatele.

6.5. Skutečnosti, podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis.

Čl. 7.

Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla pro vytápění .

7.1. V případě poruchy měřičů tepla a průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepla stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

Čl. 8.

Skladba sestavy vyúčtování

8.1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla za účtovací období, doloženou objektovou fakturou.

8.2. V případě pochybností s předloženými podklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla za účtovací období. Dodavatel je oprávněn odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji, vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.

8.3. Technické jednotky (GJ, m³) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.

8.4. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

Čl. 9.

Závěrečná ustanovení

9.1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastněnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.

9.2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí obchodní smlouvy na dodávku a odběr tepla.

V Novém Městě nad Metují

dne: 11. 4. 2005

Za dodavatele:



jednatele společnosti

První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město n. Met.
IČO 27471454 ①

V Novém Městě nad Metují

dne: 11. 4. 05

Za odběratele:



Škola dětí a mládeže Stonožka,
Nové Město nad Metují, Malá 588
IČO: 710 10 106.

Pouze pro licencované činnosti
Pasport odběrného místa
sídlíště Malecí

Od dodavatele – držitele licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.

1. Údaje o odběrném místě (vyplňuje odběratel)

1.1 Město: *N. N. N. N. N. N.* PSC: *549 01*

1.2 Ulice: *MAJEWI*

1.3 Č.p./č.orient.:

1.4 Místo předání dodávky tepla pro ÚT: domovní výměníková stanice

1.5 Účel dodávky, množství odebíraného tepla (zde uváděné množství tepla je pouze informativní, vychází z dokumentace odběratele a nemá vazbu na skutečnou nebo předpokládanou dodávku tepla v konkrétním smluvním období):

- teplo	- byty	GJ/rok
- teplo	- nebyty	GJ/rok

Celkem pro odběrné místo GJ/rok

1.7 Doplnující údaje

a) výměra podlah. ploch dle vyhl.č. 372/2001 Sb.:

- celkem	m ²
- z toho byty	m ²
- započitatelná	m ²

b) počet zásobovaných budov

c) počet zásobovaných bytů

2. Technické podmínky dodávky tepla (vyplňuje dodavatel)

2.1 Dodávka tepla – parametry v předávacím místě

- teplotnosné médium	teplá voda
- teplota média – přívod	dle ekvitermní regulace
- teplota média – vratná	rozdíl teplot topná-vratná min. 5°C
- noční útlum	ano (15-30%)

2.2 Další údaje (např. závislost teploty teplotnosného média na venkovní teplotě, regulační diagramy apod.) – vyplňuje dodavatel: °C venkovní -10 -5 0 5 10

°C topná	75	68	60	50	42
----------	----	----	----	----	----

teploty reguluje ekvitermní regulace

3. Měření odběrů

3.1 Měření tepla

- měřidlo na vstupu do odběrného místa	ano
- způsob měření:	měřicí soustava Sontex-Supercal
- měřidlo umístěno:	na vstupu topné vody do objektu

4. Pověřené osoby odběratele ve vztahu k odběrnému místu (vyplňuje odběratel)

	jméno	adresa	tf. zam.	tf.bvt	e-mail
- technická oblast					
- platební styk					
- kontr.kvality dod.					

5. Pověřené osoby dodavatele ve vztahu k odběrnému místu (vyplňuje dodavatel)

	jméno	Telefon	e-mail
- technická oblast	Karel Bureš	491 470 671	
- ekonomika	Lucie Perutková	491 419 659	
- platební styk	Lidmila Martinková	491 419 688	

V Novém Městě nad Metují

dne: 11.4.2005

V Novém Městě nad Metují

dne: 11.4.2005

Za dodavatele:



jednatel společnosti

Za odběratele:



První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město n. Met.
IČO 27471454 ①

Dům dětí a mládeže Stonožka,
Nové Město nad Metují, Malecí 588
IČO: 710 10 106

**Dohoda
o ceně a platebních podmínkách**

Čl. 1.

Definice odběrných míst

- 1.1. Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa
- | | | |
|-----------------------|--------|--------------|
| Město | PSC | Ulice/č.p. |
| Nové Město nad Metují | 549 01 | Malecí / 588 |

Čl. 2.

Cena tepelné energie, produktů a služeb

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

komodita/tarif	jednotka	cena na jednotku
- tepla	GJ	381,15 Kč vč. DPH

2.2. Cenová doložka:

Cenová doložka pro rok 2005:

a) Uvedené ceny tepla jsou ceny předběžné.

b) V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1.1.2005. V případě změny cen paliva v průběhu roku budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6.1. smlouvy.

c) Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky pro všechny odběratele 24 835 GJ za rok 2005. V případě, že po skončení roku 2005 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

d) Vyrovnání předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2006.

Čl. 3.

Platební podmínky

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou.

3.2. Výše záloh na příslušné zúčtovací období je stanovena ze součinu kalkulované ceny pro příslušné zúčtovací období a celkové spotřeby tepla za plánované zúčtovací období.

Čl. 4.

Sjednané množství dodávky tepla

4.1. Množství tepla sjednáno pro období: rok 2005

4.2. Množství tepla celkem 25 087 GJ/rok

4.3. Z toho pro vlastní spotřebu odběratele 230 GJ/rok

4.4. Zálohy

Měsíc	Výše zálohy v Kč	Splatnost	Variabilní symbol
LEDEN	0,-	0	0
ÚNOR	0,-	0	0
BŘEZEN	8 800,-	15.03.2005	588002010
DUBEN	8 800,-	15.04.2005	
KVĚTEN	8 800,-	15.05.2005	
ČERVEN	8 800,-	15.06.2005	
ČERVENEC	8 800,-	15.07.2005	
SRPEN	8 800,-	15.08.2005	
ZÁŘÍ	8 800,-	15.09.2005	
ŘÍJEN	8 800,-	15.10.2005	
LISTOPAD	8 800,-	15.11.2005	
PROSINEC	8 800,-	15.12.2005	

**Čl. 5.
Účinnost**

5.1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem 4.3.2005.

V Novém Městě nad Metují

dne:

11. 4. 2005

V Novém Městě nad Metují

dne:

11. 4. 2005

Za dodavatele:



Ing. Renata Švadlenková Weberová /
jednatel společnosti

První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město n. Met.
IČO 27471454 ①

Za odběratele:



Dům dětí a mládeže Stonožka,
Nové Město nad Metují, Malecí 588
IČO: 710 10 106