



Dodatek č. 11
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb ze dne 14.12.2000

uzavřený mezi:

1. statutárním městem Frýdek-Místek

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku
Ing. Bc. Hanou Kalužovou
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO: 00296643,
DIČ CZ00296643
(dále jen „pronajímateř“)

a

2. společností S42 s.r.o.

zastoupenou jednatelem René Šimonem
se sídlem: Čeladná 679, 73912 Čeladná
IČO: 28581920
DIČ: CZ28581920

a

společností ALL-Max Made s.r.o.

zastoupenou jednatelem René Šimonem
se sídlem: Čeladná 679, 73912 Čeladná
IČO: 29395925
DIČ: CZ29395925
(dále jen „nájemci“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb ze dne 14.12.2000, ve znění dodatků č. 1 – 10, týkající se nájmu nebytových prostor o celkové výměře 91 m², nacházejících se v I. NP budovy č.p. 10, která je součástí pozemku p.č. 18/1, k.ú Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „předmět nájmu“)

I.

V čl. VI. smlouvy se za odst. 8 doplňuje nový odst. 9, který zní:

„9. Nájemce je povinen pronajímateli sdělit jakékoli změny týkající se jeho podnikatelské činnosti – tj. např. přerušení živnosti, ukončení živnosti, změna v plátcovství DPH a jiné rozhodné skutečnosti, a to nejpozději do 8 dnů od okamžiku změny. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit náhradu škody, která nesplněním oznamovací povinnosti vznikne na straně pronajímatele. Pro případ, že nájemce poruší dohodnutou oznamovací povinnost týkající se změny plátce DPH a povinnosti úhrady této daně z přidané hodnoty, je povinen pronajímateli zaplatit vzniklou škodu ve výši neodvedené daně z přidané hodnoty, doměření daňové povinnosti, vyúčtovaného penále ze strany finančního úřadu za pozdní platbu daňové povinnosti.“

II.

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.
2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v

souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.

3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek včetně smlouvy nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
4. Dodatek č. 11 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník smlouvy obdrží jeden stejnopis.
5. Dodatek č. 11 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne :

Ve Frýdku-Místku dne :

Pronajímatel:

Nájemci:

statutární město Frýdek-Místek
Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru SOM

S42 s.r.o.
René Šimon
jednatel

ALL-Max Made s.r.o.
René Šimon
jednatel