

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 322 ze dne 1. 9. 2016

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou, 591 01
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v odd. Pr, vložce číslo 1653
Zastupuje: Ing. Marcela Lorencová, ředitelka PO
(dále jen nájemce)

Smlouva:	12.1.2019
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 12.1.2019 /
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 12.1.2019 /

SAMAX s.r.o.
Polnička 303, 591 02
IČ: 053 26 401
DIČ: CZ05326401
Zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně odd. C, vložka 94731
Zastoupená: Erikem Štěpánem a Jitkou Štěpánovou, jednatele
[redacted]

Plátce DPH: **Je / Ne**
(dále jen podnájemce)

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 2,1 %, roční nájemné hlavní plochy ve výši 58 400,- Kč a vedlejší plochy 3 178,- Kč se zvyšuje s platností od 1. 2. 2019 na částku 59 628,- Kč hlavní plocha a 3 240,- Kč vedlejší plocha osvobozeno od DPH.

Měsíční podnájem:

Hlavní plocha	4 969,- Kč/rok
Vedlejší plochy	270,- Kč/rok
Celkem	5 239,- osvobozeno od DPH

Zálohy na provozní náklady se od 1. 2. 2019 mění následovně:

Výše měsíčních plateb:

Elektrická energie	600,- Kč + 21% DPH
Teplo, teplá voda	1 000,- Kč + 15% DPH
Vodné, stočné	240,- Kč + 15% DPH
Celkem	1 840,- Kč/měsíc + DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 14. 1. 2019

Kultura   

Dolní 183/10, 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ: 720 53 682 DIČ: CZ72053682 www.dkzdar.cz

nájemce

Žďár nad Sázavou 14. 1. 2019

SAMAX s.r.o.
Polnička 303, 59101 Žďár nad Sázavou
provoz.: BEST FITNESS (dům kultury)
Dolní 183, 59101 Žďár nad Sázavou
IČ: 05326401 • Tel: 777 302 703
podnájemce 