

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 8. 2017**

Účastníci smlouvy:

**Kultura Žďár, příspěvková organizace**  
**Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01**  
 IČ: 720 53 682, DIČ: CZ 72053682  
 zastupuje: Ing. Marcela Lorencová, ředitelka  
 tel.: 566502251  
 (dále jen nájemce)

a  
**MgA. Jana Mířková**  
 Haškova 1137/18, 59101 Žďár nad Sázavou  
 IČ: 72315032  
 DIČ: -  
 Zapsané na Živnostenském úřadu ve Žďáru nad Sázavou  
 Zastoupená: MgA. Janou Mířkovou

Smlouva:	16.1.2019
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 16.1.2019 /
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 18.1.2019

Plátce DPH: Je/ Není  
 (dále jen podnájemce)

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 2,1 %, roční nájemné hlavní plochy ve výši 70 110,- Kč/rok a vedlejší plochy ve výši 3 180,- Kč/rok se zvyšuje s platností od 1. 2. 2019 na částku 71 582,- Kč/rok hlavní plocha a 3 246,- Kč/rok vedlejší plocha.

**Měsíční podnájem:**

Hlavní plocha 71 582,- Kč/rok  
 Vedlejší plochy 3 246,- Kč/rok  
**Celkem 74 828,- Kč/rok**  
 Sleva 50 % 37 414,- Kč/rok

**Celkem 37 414,- Kč/rok / 3 118,- Kč/měsíc** (pro neplátce DPH osvobozeno od DPH)

Částka na provozní náklady se od 1. 2. 2019 mění následovně:

**Výše měsíčních plateb:**

Elektrická energie 1 500,- Kč + 21% DPH  
 Teplo, teplá voda 770,- Kč + 15% DPH  
 Vodné, stočné 360,- Kč + 15% DPH  
**Celkem 2 630,- Kč/měsíc + DPH**

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 18. 1. 2019  
  
 Dolní 183/18, 591 01 Žďár nad Sázavou  
 IČ: 72053682, DIČ: CZ 72053682, www.dkzdar.cz

nájemce

Žďár nad Sázavou 18. 1. 2019  
 MgA. Jana Mířková  
 Haškova 1137/18  
 591 01 Žďár nad Sázavou  
 IČ: 72315032, mob. 1429 777 016 313  
 www.mteladny.cz

podnájemce