

Originál

Smlouva o podnikatelském nájmu věcí movitých

§ 2316 a násl. Občanského zákoníku za použití § 2201 a násl. Občanského zákoníku (dále jen "Smlouva")

Smluvní strany se níže uvedeného dne měsíce a roku dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

I. SMLUVNÍ STRANY**Pronajímatel**

RAMIRENT s.r.o., Karlovo náměstí 559/28, 120 00 Praha 2, IČO: 27392431, DIČ: CZ27392431, společnost zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 110731, bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 5040017715/5500, IBAN: CZ3655000000005040017715, SWIFT: RZBCCZPP, zastoupený Jánem Kozáčkem a Peterem Liškou, prokuristy

Pronajímatel: RAMIRENT s.r.o

120 00 Praha 2 Karlovo nám. 559/28

IČO: 27392431**DIČ: CZ27392431**

Zastoupený: Jánem Kozáčkem a Petrem Liškou, prokuristy

Nájemce

a

město Orlová

735 14 Orlová-Lutyně, Osvobození 796

ČSOB a.s. 103957163/0300

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 103957163/0300

IČO: 00297577**DIČ: CZ00297577**

Zastoupený: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických na základě Pověření ze dne 6. 11. 2018:

Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic, +420 596 581 421, +420 603 711 676, martina.szotkowska@muor.cz

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Alena Kasanová, odbor rozvoje a investic, +420 596 581 439, +420 603 336 128, alena.kasanova@muor.cz**II. PŘEDMĚT NÁJMU A SAZBA NÁJEMNÉHO**

Pronajímatel přenechává nájemci za úplaty do dočasného užívání stavební mechanizaci a příslušenství a to konkrétně mobilní oplocení (dále jen „PN“) na dobu nájmu, specifikovanou níže v tomto článku. Výše úplaty za nájem vychází z ceníku pronajímatele, který je aktuální ke dni podpisu této smlouvy a dostupný na příslušné pobočce. Nájemce výslovně prohlašuje, že se s ceníkem pronajímatele řádně seznámil a souhlasí s výší nájemného.

Č.	Popis	Doba pronájmu/ Datum služby	Množství	M.j.	Částka netto	% VAT	Částka s DPH
1	SAB0105 - Oplocení mobilní drátěné		450	BM	315 CZK	21	381,15 CZK
	Cena bez daně:	0,7CZK/bm/den					
		0,7CZK/bm/396 dnů	450	BM	124 740 CZK		150 935,40 CZK
2	Doprava	2 x 3500 CZK					
3	Manipulace HR	2 x 1500 CZK					
4	Montáž+demontáž oplocení	50 CZK/bm = 22500 CZK/450bm					
5	Doprava montážní čety	2 x 500 CZK					

Cena celkem

158 240 CZK

191 470,40 CZK

Způsob platby: Bankovním převodem**Splatnost 30 dní od doručení****Poznámky:****Stavba: Humanizace a revitalizace centra Orlová-Lutyně**

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajímaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

III. PODMÍNKY PRONÁJMU A JEHO VZNIK

Nájemce se zavazuje používat na základě Smlouvy předmět nájmu jen pro vlastní potřebu. Během pronájmu nesmí nájemce odstranit, poškodit nebo zakrýt logo obchodní firmy pronajímatele. V případě porušení těchto povinností je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý předmět nájmu a den, v němž je tato povinnost porušena. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu po dobu stanovenou ve Smlouvě. Pokud si nájemce nepřevzme předmět nájmu ve lhůtě do 48 hodin ode dne dohodnutého termínu počátku doby nájmu, je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a vedle toho i náhradu škody, která mu vznikla v důsledku nepřevzetí PN nájemcem. Pronajímatel zajišťuje přepravu a montáž předmětu nájmu, kterou je nájemce povinen uhradit.

IV. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU NÁJMU A DOBA TRVÁNÍ

Předmět nájmu bude nájemci dopraven do 5 dnů od doručení písemné výzvy. Současně bude provedena montáž mobilního oplocení.

Předpokládaný doba pronájmu je 30. 1. 2019 – 29. 2. 2020.

Nájemce se může s pronajímatelem dohodnout na prodloužení sjednané doby nájmu. Žádost o prodloužení sjednané doby nájmu je povinen nájemce oznámit pronajímateli minimálně 2 dny před ukončením doby nájmu. Prodloužení sjednané doby nájmu bude řešeno Dodatkem k této nájemní smlouvě.

Nájemce popř. oprávněná osoba dle této smlouvy podpisem předávacího protokolu potvrzuje převzetí předmětu nájmu, za tímto účelem je takováto osoba povinná předložit pronajímateli doklad totožnosti popřípadě také plnou moc, zároveň se nájemce zavazuje použít PN jen k účelu, pro který je určen, a v místě, které bylo stanoveno. Nájemce prohlašuje, že osoba, která na předávacím protokolu potvrdí převzetí PN je oprávněnou osobou jednat za nájemce. Předání PN provádí servisní technik pronajímatele za přítomnosti nájemce či osoby, k tomu nájemcem určené. Místem předávání a přebírání PN je staveniště stavby „Humanizace a revitalizace centra Orlová-Lutyně“. Za řádné odevzdání předmětu nájmu zpět pronajímateli se považuje pouze řádné protokolární převzetí. Pokud nájemce užívá PN i po skončení nájmu, pronajímatel je oprávněn převzít zpět i svémocí do své držby, přičemž veškeré náklady spojené s takovým jednáním nájemce nahradí pronajímateli.

V. NÁJEMNÉ

Nájemné se stanovuje podle cenové nabídky pronajímatele ze dne 11. a 12. 12.2018. Nájemce je povinen platit nájemné i tehdy, jestliže v průběhu doby trvání nájmu dojde k poškození, či nadměrnému opotřebení PN způsobem, který odporuje ustanovením této Smlouvy nebo příslušných předpisů, jakož i jeho hospodářské nebo technické použitelnosti, zapříčiněné nájemcem nebo třetími osobami. V případě prodlení nájemce se zaplacením nájemného se tento zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z nezaplacené částky nájemného. Pronajímatelem bude vystavena faktura vždy k poslednímu dni v měsíci a zaslána na adresu nájemce.

VI. DŮVODY VÝPOVĚDI A VÝPOVĚDNÍ DOBA

Pronajímatel může vypovědět Smlouvu s výpovědní dobou 5 kalendářních dnů z těchto důvodů: a) nájemce poruší povinnost užívat PN obvyklým nebo doporučeným způsobem b) nájemce neoznámí pronajímateli poškození, ztrátu nebo zničení PN nejpozději do 2 pracovních dnů c) nájemce nedodrží předepsané úkony pravidelné údržby a obsluhy zařízení nájemcem, d) nájemce jinak podstatně poruší Smlouvu nebo právní předpisy vztahující se k PN nebo jeho obsluze a bezpečnosti práce s ním, e) nájemce užívá předmět nájmu nebo trpí jeho užívání způsobem, kterým pronajímateli vzniká škoda nebo mu hrozí škoda, f) nájemce přenechá předmět nájmu do užívání třetí osobě, pokud není domluveno jinak, g) nájemce je o více jak 5 kalendářních dnů v prodlení s placením nájemného. Výpověď provede pronajímatel doručením písemného oznámení výpovědi zaslání na adresu nájemce uvedenou shora. V případě pochybnosti ohledně doručení či nedoručení a/nebo odepření doručení platí, že výpověď byla nájemci doručena 5. dne poté, co byla pronajímatelem předána k poštovní přepravě.

VII. PŘEPRAVA PŘEDMĚTU NÁJMU

Přepravu z provozovny pronajímatele a zpět, jakož i přesuny v rámci staveniště zajišťuje pronajímatel. Nájemce je povinen přepravovaný PN zabezpečit a chránit tak, aby nedošlo k jeho ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení. V případě, že Pronajímatel zajišťuje dopravu, je v článku II. této smlouvy uvedena sjednaná cena dopravy.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE A ZPŮSOB UŽÍVÁNÍ PŘEDMĚTU PRONÁJMU

Nájemce musí provádět všechna účinná opatření, aby nedošlo k poškození, zničení, neudržování nebo odcizení PN. Nájemce odpovídá za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Nájemce odpovídá za to, že PN je provozován odbornou obsluhou a v souladu s návodem na obsluhu a údržbu, které nájemce převzal při podpisu této Smlouvy, technickými podmínkami a platnými normami na provoz. Nájemce prohlašuje, že byl při předání předmětu nájmu řádně zaškolen a seznámen s jeho obsluhou. Nájemce je povinen umožnit kdykoliv pracovníkům pronajímatele přístup k PN za účelem provedení kontroly či revize a kontrolu či revizi strpět. Nájemce zajišťuje na své náklady zejména pohonné hmoty, resp. jiný druh energie a mazadla ve smyslu technické dokumentace a doporučení pronajímatele, kvalifikovanou a odborně způsobilou obsluhu, pravidelnou technickou údržbu. Nájemce je povinen uchovávat dokumentaci k PN.

Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli poškození, poruchu, havárii nebo odcizení PN či technické dokumentace. Nájemce je povinen zdržet se provedení jakýchkoli změn nebo technických úprav na PN. Pokud však nájemce zavinil poškození PN, nebo potřebu provedení běžných oprav, je povinen je provést na vlastní náklady v plné výši. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav a údržeb, které má provést pronajímatel. Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajímaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

za škodu tím způsobenou. Pokud došlo k poškození nebo nadměrnému opotřebení PN v důsledku jejího zneužití, odpovídá nájemce i za škody způsobené osobami, kterým umožnil k pronajaté věci přístup. Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav pronajímatelem. Jestliže nájemce vynaložil na PN náklady při opravě, ke které je povinen pronajímatel, má nárok na jejich náhradu, jestliže oprava byla provedena se souhlasem pronajímatele nebo jestliže pronajímatel bez zbytečného odkladu opravu neobstaral, ačkoli mu byla oznámena její potřeba. Právo na prominutí nebo slevu z nájemného musí nájemce uplatnit u pronajímatele bez zbytečného odkladu. Toto právo zanikne, jestliže nebylo uplatněno nejpozději při vrácení PN. Nájemce je povinen platit nájemné v plném rozsahu i tehdy, pokud předmět nájmu nemohl užívat v důsledku vad, jeho poškození, vyřazení z činnosti, za které pronajímatel neodpovídá nebo které zavinil nájemce, jeho zaměstnanci nebo třetí osoby, které měly k PN přístup (či už s povolením nebo bez povolení nájemce) nebo pokud taková škoda vznikla způsobem, při kterém nájemce mohl nebo měl možnost ji odvrátit nebo jí zabránit.

IX. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE SOUVISEJÍCÍ S TECHNICKÝMI ZÁLEŽITOSTMI

V rámci řádného užívání PN v souladu s jeho technickým určením a účelem nájmu se nájemce zavazuje dodržet tyto technické zásady:

- v případě provádění jakýchkoliv prací s pomocí PN- plošin, výtahů, teleskopických manipulátorů atp. je nájemce povinen tento dostatečně chránit před možným poškozením. Toto platí zejména při malování, svařování a čistících pracích. S pomocí PN je zakázáno provádět jakékoliv abrazivní technologie, např. tryskání jak vodou, pískem, nanášení nátěrů stříkáním, řezání materiálů za pomoci řezacích pil na bázi vody, čistící práce za použití kyselin, chemických prostředků, apod. Při svařování je zakázáno používat PN jako pomocného pólu svářecích jednotek.
- pokud je PN elektrická akumulátorová plošina, je nutné tuto denně dobíjet (minimálně 12 hod/den) a kontrolovat, popř. doplňovat destilovanou vodu v akumulátorech, dodržet počty doporučených startů. V případě nedodržování dobíjecího režimu takového stroje, při znehodnocení akumulátorů (snížení jejich kapacity pod provozní úroveň způsobenou nedostatečným nabíjením), je pronajímatel oprávněn vyúčtovat vzniklou škodu nájemci v plné výši.
- pokud je PN stavební kontejner, musí být uložen na rovné zpevněné ploše. Připojení PN na elektrickou síť může provést pouze pracovník oprávněný na tento výkon práce v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Při napojení musí být zohledněna celková požadovaná kapacita odběru elektrické energie, např. konvektor, bojler atd., připojení na rozvody vody a kanalizaci musí být zejména provedeno tak, aby nedošlo k porušení rozvodů a spotřebičů uvnitř PN (použití regulátoru tlaku, vstupního zachycovače nečistot vody apod.), uzemnění PN je třeba provést odborně v souladu s příslušnou technickou normou, zapínání a zvedání kontejnerové buňky může být provedeno jen za všechny čtyři rohy horní části kontejneru (ISO kostky) lany téže délky bez prudkých trhů a nárazů a na střeše kontejneru nesmí být skladován jakýkoliv materiál.
- pokud je PN elektrický spotřebič, nájemce prohlašuje, že byl seznámen s Poučením k provádění kontrol a revizí elektrických spotřebičů.
- umístění mobilních WC na místě používání rozhoduje pronajímatel. V případě jejich svévolného přemístění nájemcem, neodpovídá pronajímatel za servis tohoto PN.
- předpokládaný limit denního nasazení PN je 8 mth, případné překročení je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu ve výši 15% denního nájmu PN za každou započatou motohodinu;
- nájemce zodpovídá za stav a vhodnost terénu, únosnost podloží a využití PN dle technických parametrů a informací uvedených na štítku PN a v příloženém návodu k obsluze. Pokud je PN osobo- nákladní nebo nákladní stavební výtah ev. závěsná lávka, je nájemce povinen, před samotnou instalací PN, dodat statický posudek o únosnosti podloží;
- nájemce je povinen při skončení nájmu odevzdat PN pronajímateli ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání věci, vyčištěný, s veškerým příslušenstvím, doklady, klíče a podklady a to na místě určeném pronajímatelem;
- pokud je PN lešení nesmí nájemce za žádných okolností (v nezbytných a nutných případech jen s písemným souhlasem pronajímatele) zasahovat do smontované sestavy konstrukce lešení. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu opravy konstrukce, případně jednotlivých komponentů lešení. Pokud pronajímatel zjistí závadu při vrácení (poškození, nekompletnost, znečištění), oznámí tuto skutečnost nejpozději do 3 dnů od takového zjištění nájemci. V případě, že se nájemce nedostaví k pronajímateli za účelem nápravy stavu, je povinen uhradit náklady, které pronajímatel na odstranění takového závadného stavu vynaloží. Pokud budou díly stavebního lešení znečištěny do té míry, že zbytky neodstranitelné běžnými prostředky budou bránit dalšímu pronájmu nebo budou poškozeny, nájemce se zavazuje nahradit hodnotu dílu dle ceníku platného v okamžiku provedení náhrady. V případě vrácení jednotlivých dílů předmětu nájmu v nadměrně znečištěném stavu (nánosy barev, pryskyřic a jiných stavebních či nátěrových hmot), bude objednateli účtována částka minimálně 100,- Kč za očištění jednoho dílu. Nájemce je oprávněn používat lešení pouze v souladu s platnými technickými normami, návodem k použití (uživatelskou příručkou), pravidly montáže a pokyny pronajímatele. Bude-li pronajímatel realizovat i montáž, zavazuje se nájemce předat pronajímateli příslušné rozhodnutí s doložkou právní moci o povolení stavby nebo její části, nebo záboru veřejného prostranství a statické posouzení založení konstrukce lešení, pokud bude zakládáno na již existujících stavebních konstrukcích nebo místech s omezenou nosností. Nájemce se zavazuje zajistit pro pronajímatele možnost bezpečného uložení materiálu v hlídaném prostoru zařízení staveniště v místě stavby po dobu navážení a odvážení komponentů, montáže a demontáže. Pronajímatel je oprávněn takové místo odmítnout a nájemce pak zajistí jiné místo dle požadavků pronajímatele.

X. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel zajišťuje na své náklady revize a kontroly PN. Pronajímatel oznámí 5 pracovních dnů před provedením kontroly či revize nájemci termín, kdy se dostaví ke kontrole a revizi PN.

XI. POJIŠTĚNÍ ZAŘÍZENÍ, ZABEZPEČENÍ A OCHRANA PŘEDMĚTU PRONÁJMU

Pronajímatel prohlašuje, že PN je pro jeho potřeby pojištěna, což zahrnuje zejména zákonné pojištění. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené nedodržením technických podmínek a provozních norem zařízení nájemcem, porušením zákazu manipulace se zařízením neoprávněnými osobami a na vzniklé ztráty všeho druhu, včetně ušlého zisku, pokut, mank, ztrát vzniklých z prodlení, nedodržením

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajmaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

sjednaného výkonu a ztrátou trhu nebo smlouvy. Za všechny uvedené škody odpovídá v plné míře nájemce. Další druhy pojištění nebo připojištění nad rámec výše uvedeného pojištění pronajímatele, včetně havarijního pojištění, zajišťuje a hradí nájemce. V průběhu nájmu je nájemce povinen oznámit pronajímateli jakoukoliv nehodu, ztrátu nebo škodu, a to neprodleně po jejich zjištění písemnou formou. Nájemce je povinen zajistit PN tak, že pokud je umístěno v uzavřeném a uzamčeném prostoru i během přestávek při pracovní činnosti, musí být řádně uzamčené zapalování, aktivované zabezpečovací zařízení dodané výrobcem, mechanické zabezpečení (např. zabezpečení uzamčeným řetězem, pevné spojení se základem apod.) přičemž vstupní dveře musí mít bezpečnostní cylindrickou vložku zabraňující vytlačení a bezpečnostní štít zabraňující rozlomení a vylomení vložky a přidán další zámek nebo bezpečnostní závoru a musí být oplechované. Prosklené otvory musí být zajištěny bezpečnostní fólií nebo funkčními mřížemi. Pokud je umístěn na otevřeném prostranství i během přestávek při pracovní činnosti musí být řádně uzamčené zapalování, aktivované zabezpečovací zařízení dodané výrobcem, mechanické zabezpečení (např. zabezpečení uzamčenou řetězem, pevné spojení se základem, apod.), plocha s odstavenými stroji a zařízeními musí být oplocená s uzamčenou bránou s trvalou strážní fyzickou ochranou nebo strážní službou. Za oplocení se považuje stavba vysoká min. 1,80 m ze dřeva, betonu, cihel, keramických tvárnic, oceli nebo jejich kombinace, prefabrikovaných prvků, která slouží k ohraničení a zabezpečení odstavné plochy. V případě pronájmu stroje musí být navíc uzamčena kabina. V případě pronájmu drobné mechanizace (např. hydraulická kladiva, lopaty, frézy, zamatací zařízení apod.) je nájemce povinen zajistit předmět nájmu proti odcizení mechanicky (např. zabezpečení uzamčené řetězem spojené s pevným bodem apod.) v uzavřeném a uzamčeném prostoru a to i během přestávek při pracovní činnosti.

XII. POŠKOZENÍ, PORUCHY, HAVÁRIE

V případě nejasnosti příčiny vyřazení PN z provozu z titulu poškození, poruchy nebo havárie, přezkoumá okolnosti a míru zavinění servisní technik pronajímatele. O zjištěném stavu bude proveden zápis. Ve sporných případech objedná pronajímatel vyhotovení znaleckého posudku. Náklady na jeho vyhotovení hradí strana, která odpovídá dle výsledku znaleckého posudku za poškození, poruchu nebo havárii předmětu nájmu. Pronajímatel až do skončení sporu není povinen převzít PN, nájemce pak nájemné hradí v plné výši. V případě poškození, poruchy nebo havárie PN, které bylo zaviněné nájemcem, tento hradí veškeré náklady vzniklé z odstranění závady. Při poškození nebo nadměrném znečištění předmětu nájmu, které neodpovídá běžnému užívání, bude pronajímatel požadovat úhradu nákladů spojených s opravou, čištěním nebo desinfekcí, a to v plném rozsahu. Nájemce se zavazuje takovéto náklady řádně a včas uhradit. Během nájmu je nájemce povinen provádět všechny běžné úkony údržby stanovené v návodu k obsluze a údržbě zařízení a přesně dodržovat jejich stanovené lhůty. Pokud nájemce poruší povinnosti odevzdat pronajatý předmět vyčištěný, zaplatí smluvní pokutu až do výše 10 násobku ceníkové ceny PN. Tím není dotčeno právo pronajímatele na zaplacení pořizovací ceny PN vůči nájemci ztracený nebo zničený PN. V případě nevrácení, ztráty či neopravitelného zničení PN je nájemce povinen uhradit pronajímateli náhradu škody ve výši pořizovací ceny PN stanovené v předávacím protokolu nebo dokumentu Hodnoty pronajatého majetku. V ostatních případech výši náhrady škody určí pronajímatel.

XIII. JINÁ USTANOVENÍ

Pokud během platnosti Smlouvy dojde k nedorozumění při výkladu Smlouvy, budou sporné otázky řešeny mezi pronajímatelem a nájemcem především vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě a vzájemnému vypořádání, bude pronajímatel s nájemcem řešit spor soudní cestou. K řešení případných sporů vzniklých z tohoto závazkového vztahu určí účastníci jako místně příslušný obecný soud pronajímatele.

XIV. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

Nájemce podle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, uděluje pronajímateli souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených ve Smlouvě, jakož i všech dalších osobních údajů, které mu nájemce poskytne během trvání nájemního vztahu a v souvislosti s ním. Nájemce souhlasí s tím, že pronajímatel bude jeho osobní údaje zpracovávat pro účely vedení agendy nájemců pronajímatele, výkonu práv a povinností pronajímatele a pro ochranu práv a oprávněných zájmů pronajímatele. Písemně uzavřená smlouva bude archivována u pronajímatele a nájemce je oprávněn do ní kdykoliv nahlédnout na základě písemné žádosti a prokázání jeho totožnosti. Pro pronajímatele nejsou závazné žádné kodexy chování. V případě spotřebitelského sporu, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může nájemce podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu České obchodní inspekci, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Nové Město, či se na ni obrátit se stížností. Česká obchodní inspekce vykonává ve vymezeném rozsahu mimo jiné dozor nad dodržováním zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel je oprávněn k podnikání na základě živnostenského oprávnění. Živnostenskou kontrolu provádí v rámci své působnosti příslušný živnostenský úřad. Dozor nad oblastí ochrany osobních údajů vykonává Úřad pro ochranu osobních údajů.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Nájemce prohlašuje, že si Smlouvu přečetl, jejímu obsahu porozuměl a na znamení souhlasu jí dobrovolně a bez jakéhokoli nátlaku podepisuje. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží nájemci a druhý pronajímateli. Nájemce byl seznámen s podmínkami zabezpečení PN a tyto podmínky fyzicky převzal. Pokud je PN sestava, je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Hodnota pronajatého majetku.

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajímaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“).
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.
Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 115/3. dne 19. 12. 2018.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v listinné a elektronické podobě:
Příloha č. 1 - tabulka s popisem umístění mobilního oplocení
Příloha č. 2 - snímek se zákresem umístění mobilního oplocení

V Orlové dne: 24. 1. 2019

V Praze dne: 29. 1. 2019

Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic
na základě Pověření ze dne 6. 11. 2018

Ján Kozáček
prokurista

Peter Líška
prokurista

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajímaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

Aby byla zajištěna co nejvyšší kvalita našich služeb, doporučujeme vám hlásit veškeré stížnosti nebo poznámky týkající se nabízených řešení, pronajímaného zařízení nebo úrovně zákaznických služeb na pobočkách Ramirent na adresu: info@ramirent.cz

RAMIRENT s.r.o.: Lihovarská 671/38A, 718 00 Ostrava - Kunčičky | tel. +420 595 626 285-6

e-mail: ostrava@ramirent.cz | www.ramirent.cz