

## SMLOUVA O DÍLO č.: 2019/MUSS/0002

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění:

### I. Smluvní strany

1. Objednatel  
název: Městský ústav sociálních služeb města Plzně, příspěvková organizace  
Klatovská tř. 90, 301 00  
Zapsaná v KS v Plzni oddíl Pr. vložka 580  
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: Ing. Vladimír Chuchler - ředitel  
IČ: 000 75 345  
DIČ: CZ 000 75 345  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Telefon:  
Fax:  
e-mail:
2. Zhotovitel  
Název: Charitní sociální podnik s.r.o.  
Na Hradčanech 67/19, Koterov, 326 00 Plzeň  
Zapsaná v OR oddíl C, vložka 32877  
Vedená u Krajského soudu v Plzni  
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: Ing. Jiří Lodr - jednatel  
IČ: 05175631  
DIČ: CZ05175631  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Telefon:  
e-mail:
3. Název akce – objekt: **Zemědělské, lesnické a zahradnické služby 2019**  
a) Objekt MÚSS Kotíkovská 15, 323 00 Plzeň  
*DZR „Čtyřlístek“*  
b) Objekt MÚSS Klatovská třída 145, Plzeň 3  
– Jižní předměstí, 301 00 Plzeň  
*DZR „Sněženka“*  
c) Objekt MÚSS Západní 7, Plzeň 1 –  
Bolevec. 323 00 Plzeň  
*DZR „Petrklíč“*  
d) Objekt MÚSS Rabštejnská 29, Plzeň 1 –  
Bolevec. 323 00 Plzeň  
*DOZP „Nováček“*

## II. Předmět smlouvy

### 1. Předmět díla:

Objednatel požaduje provedení zemědělských, lesnických a zahradnických služeb v tomto rozsahu:

- Péče o zatravněné plochy
  - Jarní vyhrabání a odstranění rostlinných zbytků
  - 1 krát ročně hnojení travního porostu
    - Letní (květen – červen)
  - Sečení včetně sběru a likvidace pokosené trávy (16 krát ročně)
    - duben – 2 krát
    - květen – 2 krát
    - červen – 3 krát
    - červenec – 3 krát
    - srpen – 3 krát
    - září – 2 krát
    - říjen – 1 krát
- Péče o veškeré pozemky
  - Sběr a likvidace spadaného listí (2 krát ročně)
    - říjen
    - listopad - prosinec
- Péče o okrasné záhony
  - Zastříhování okrasných rostlin a keřů a likvidace rostlinných zbytků (1 krát ročně)
    - leden - duben
  - Hubení plevele v okrasných záhonech (2 krát ročně)
    - květen
    - srpen
  - Doplnění mulčovací kůry
    - vrstva minimálně 5 cm

Předmětem plnění zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

### 3. Specifikace díla:

- a) Dílo bude zpracováno dle specifikace investora, cenové nabídky - položkového rozpočtu.
- b) Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu určeného objednatelem.

### III. Doba plnění

- a) Zhotovitel provede dílo v době od **1.2. do 31.12. 2018.**

### IV. Cena díla

- a) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II této smlouvy, a to ve výši:

Cena celkem za jeden rok (předpokládaný odběr za období 12 měsíců)	450.000,- Kč
DPH 21%	94.500,- Kč
Cena celkem za jeden rok (předpokládaný odběr za období 12 měsíců) včetně DPH	544.500,- Kč

Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 e) zákona č.235/2004 Sb. O DPH a Pokynem D 300 ministerstva financí §26 a k příloze č. 1 pokynu.

- b) Cena díla je smluvními stranami určena dle soupisu zpracovaného zhotovitelem, který se považuje za úplný.
- c) Nabídková je bude stanovena jako maximální celková cena za celé plnění zakázky. Cena je navržena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, garancí i nákladů na provádění záručního servisu a potřebných certifikátů.
- d) Cenová doložka  
Vzhledem k ustanovení předchozího písmene této části obchodní smlouvy (podklady pro stanovení ceny díla jsou oběma stranami hodnoceny jako úplné a dostatečné, a to jak kvalitativně, tak kvantitativně) se obě strany dohodly, že případné navýšení ceny uvedené pod písmenem a) této části obchodní smlouvy je nepřípustné a objednatel na případné zvýšení nebude reagovat, výjimkou je pouze zvýšení sazby DPH.
- e) Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Po písemném předání jednotlivé etapy díla a odstranění případných vad a nedodělků v jednotlivé etapě díle zhotovitel vystaví zadavateli do 14 dnů daňový doklad.

Bude se jednat o daňový doklad s těmito náležitostmi:

- označení faktury a číslo,

- jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
- předmět plnění, název akce/etapy a číslo smlouvy a den předání díla,
- cena díla

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 14 dnů po jejím doručení objednateli.

V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

## V.

### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

- a) Vlastníkem je od počátku objednatel. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovované věci na třetí osobu před zaplacením dohodnuté ceny.
- b) Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí zhotovitel.

## VI.

### **Podmínky provádění díla**

- a) Dodavatel zahájí plnění jednotlivé etapy veřejné zakázky nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne následujícího po dni obdržení objednávky na tuto etapu.  
Objednávka bude zaslána na e-mail:
- b) Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.  
Ing. Vladimír Chuchler – ředitel organizace  
Mgr. František Šampalík – správa majetku
- c) Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění práce zabezpečuje objednatel.
- d) Veškeré změny znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- e) Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy, a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to zápisy na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
- f) Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
- g) Práce sjednané touto smlouvou budou realizovány pouze ve všední dny v denním intervalu 8.00-18.00 hod., aby nedošlo k rušení uživatelů jednotlivých zařízení MÚSS a obyvatel v okolní zástavbě.
- h) V případě, že nebude nutné realizovat některou z částí prováděného díla (např. sekání trávy z důvodu pomalého růstu v období sucha), je zadavatel oprávněn realizaci – objednání takové části díla pozastavit či zrušit. O tomto musí zadavatel dodavatele informovat před zahájením prací na takové části díla.

## VII.

### **Povinnosti smluvních stran**

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.

Objednatel je povinen ve sjednané době dílo převzít na adrese dle předmětu díla. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

- a) Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých záloh a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý den prodlení.
- b) Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky ze strany zhotovitele je stanovena ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení.

#### **IX. Jiná ujednání**

- a) Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- b) Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí (např. déšť, mráz atp.) pokračovat v provádění díla. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.

#### **X. Záruka**

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy.

Reklamacе vad musí být provedena písemně.

Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

Provedené škrty a doplnění ve smlouvě byly učiněny z vůle obou smluvních stran před podpisem smlouvy.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Plzni dne 21.1.2019

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele

**Ceny jednotlivých prací dle měrné jednotky**

<b>Úkon</b>	<b>MJ</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
<b>Pokosení trávníku se shrabáním a likvidací</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>1,00 Kč</b>
<b>Jarní výhrab trávníku</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>1,40 Kč</b>
<b>Hnojení umělým hnojivem</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>0,30 Kč</b>
<b>Úklid listí</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>2,00 Kč</b>
<b>Mulčovací kůra včetně dopravy</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>1 000,00 Kč</b>
<b>Mulčování</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>10,00 Kč</b>
<b>Vypletí keřů a okrasných záhonů</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>10,00 Kč</b>
<b>Řez a odstranění odumřelých částí květina a keřů</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>11,50 Kč</b>

V případě realizace zemědělských, lesnických a zahradnických služeb, které nelze specifikovat dle měrných jednotek, bude taková část zakázky realizována vždy po předložení a odsouhlasení nabídky na tuto část zakázky.