

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

mezi smluvními stranami:

Centrum služeb pro silniční dopravu

se sídlem: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 70898219

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Lenkou Zborníkovou

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Václava Ircingová

se sídlem: Pod Makovým vrchem 620, 345 620 Holýšov

IČO: 01294253

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně také „Strany dohody“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Strany dohody uzavřely dne 31. 7. 2017 Nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejíž předmětem byly kancelářské prostory, č. 206 (32,80 m²) v 1. NP, umístěné na pozemku parc. č. 1731, k. ú. Plzeň (dále jen „předmět nájmu“).
- 1.2 Na Smlouvu, vč. metadat se vztahovala povinnost uveřejnění v registru smluv dle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
- 1.3 Strany dohody v dobré víře, že všechny formální náležitosti smlouvy byly splněny, si poskytly vzájemně svá plnění za období od 1. 8. 2017 do 31. 1. 2019. Pronajímatel poskytl Nájemci předmět nájmu za úplaty v celkové hodnotě 71.190,- Kč vč. DPH. Nájemce částku 71.190,- Kč vč. DPH pronajímateli uhradil.
- 1.4 Dodatečnou kontrolou bylo však zjištěno, že Smlouva nebyla uveřejněna prostřednictvím registru smluv. V důsledku této skutečnosti vzájemná plnění Stran dohody byla realizována bez právního důvodu.
- 1.5 Vzhledem k tomu, že ani jedna ze stran dohody nesplnila povinnost v souladu se ZRS § 7 zveřejnit Smlouvu ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy byla Smlouva uzavřena, platí, že je Smlouva zrušena od počátku.

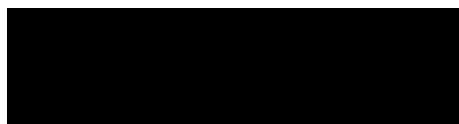
Článek II.**Vypořádání bezdůvodného obohacení**

- 2.1 Navzájem poskytnutá plnění ze Smlouvy ve výši 71.190,- Kč vč. DPH představují bezdůvodné obohacení ve formě plnění bez právního důvodu ve smyslu ustanovení § 2993 OZ a Strany dohody mají povinnost si poskytnutá plnění vydat.
- 2.2 Pronajímatel má povinnost vrátit Nájemci obdrženou úplatu ve výši 71.190,- Kč vč. DPH.
- 2.3 Jelikož vydání plnění Pronajímateli ze strany Nájemce není dobře možné a Pronajímatel plnil za úplatu, má Pronajímatel dle ustanovení § 2999 odst. 2 OZ vůči Nájemci právo na poskytnutí náhrady za bezdůvodné obohacení ve výši sjednané úplaty. Nájemce má tedy povinnost poskytnout Pronajímateli náhradu ve výši úplaty v celkové částce 71.190,- Kč vč. DPH.
- 2.4 Strany dohody si tímto ujednaly vypořádání bezdůvodného obohacení dle čl. 2.1 této dohody tak, že v souladu s ustanovením § 1981 odst. 1 a 2 OZ tyto své vzájemné pohledávky, tj. pohledávku Nájemce vůči Pronajímateli ve výši specifikovanou v čl. 2.2 této dohody a pohledávku Pronajímatele vůči Nájemci ve výši specifikovanou v čl. 2.3 započtou beze zbytku.
- 2.5 Každá ze Stran dohody prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé Strany dohody a jednala v dobré víře.
- 2.6 Strany dohody shodně prohlašují, že po splnění závazků z čl. II této dohody budou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze Smlouvy zcela vypořádané, a že nebudou mít z uvedených titulů vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků.

Článek III.**Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Vzájemná práva a povinnost Stran dohody v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména OZ.
- 3.2 Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle § 2 odst. 1 písm. c) ZRS.
- 3.3 Strany dohody si ujednaly, že uveřejnění této dohody dle čl. 3.2 provede Pronajímatel, a to ve lhůtě 30 dnů od jejího uzavření dle § 5 odst. 2 ZRS.
- 3.4 Tato dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední Strany dohody a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá Strana dohody.

V Praze dne 31. 1. 2019



Za Pronajímatele
Ing. Lenka Zborníková

V Plzni dne 28. 1. 2019



Za Nájemce
Václava Ircingová