

Číslo dodatku objednatele: 2791D1/2019/OI

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2791/2018/OI/VZKÚ ze dne 23.07.2018

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené Mgr. Zuzanou Bajgarovou  
náměstkyní primátora

#### Stavos Stavba a.s.

U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
zastoupena místopředsedou představenstva a.s.  
Ing. Janem Hrdinou,  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 254

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

IČO: 44739494  
DIČ: CZ44739494 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl.I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII., odst. 7. dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2791/2018/OI/VZKÚ ze dne 23.07.2018 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „Hasičská zbrojnice Pustkovec“ z důvodu vzniklých méně a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy. Jedná se o nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
2. Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 81.627,61 Kč bez DPH (tj. 0,45 % původní ceny díla) a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 11.708,34 Kč bez DPH (tj. – 0,07 % původní ceny díla). Cenový nárůst činí 69.919,27 Kč bez DPH (tj. 0,38 % původní ceny díla).

## čl.II.

### Předmět dodatku

1. Článek II. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje o text následujícího znění:  
„Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat práce v rozsahu dle přílohy č. 4 této smlouvy.“
2. Za přílohu č. 3 smlouvy se vkládá příloha č. 4 – Změnový list č. 01 až 03, včetně položkových rozpočtů méně a víceprací (příloha č. 1 tohoto dodatku).
3. V článku IV. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:  
  
1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Realizace stavby	18.397.146,40	3.863.400,75	22.260.547,15
Následná tříletá péče o vysazenou zeleň dle čl. II. odst. 3. bodu 3.44 této smlouvy	14.659,45	3.078,48	17.737,93
<b>CENA DÍLA CELKEM</b>	<b>18.411.805,85</b>	<b>3.866.479,23</b>	<b>22.278.285,08</b>

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.

## čl.III.

### Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 00530/RM1822/9 ze dne 22.01.2019. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona.
2. Ostatní ustanovení smlouvy č. 2791/2018/OI/VZKÚ ze dne 23.07.2018, tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 2791/2018/OI/VZKÚ uzavřené dne 23.07.2018.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.

8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Změnový list č. 01 – 03 včetně položkových rozpočtů méně a víceprací

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 25.1.2019 \_\_\_\_\_

Datum: 23.1.2019 \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
**Ing. Jan Hrdina**  
místopředseda představenstva

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Ostrava - Pustkovec, výstavba hasičské zbrojnice</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>SO 03 Vodovodní přípojka</b>	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: <b>SO 03 / 1</b>	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 24pt; font-weight: bold;">01</div>
---	---	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 23.7.2018, číslo smlouvy objednatele: 279/2018/OI/VZKÚ; číslo smlouvy zhotovitele: 1625:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: Stavos Stavba a.s., se sídlem Ostrava-Zábřeh, U Studia 3189, IČO: 44739494

Gen.projektant (autorský dohled): KOHL Architekti s.r.o., se sídlem 28. října 178, Ostrava, IČO: 28597931

Technický dozor stavebníka (TDS): CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, IČO: 48392928

Přílohy:  1) Výkres situace 2) Stavební deník 3) Zápis z kontrolního dne 4) Fotodokumentace 5) Rekapitulace rozpočtu 6) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis:  
 Vodododání přípojka měla být dle PD napojena na hlavní řad v zeleném pruhu mimo komunikaci - viz situace.

Odůvodnění změny:  
 Po provedení výkopu bylo ale zjištěno, že hlavní vodovodní řad, na který se má stavba napojit je nefunkční (viz KD B.2.1). Za přítomnosti projektanta bylo dohodnuto napojení na stávající rozvod v komunikaci, což obnáší vícepráce na výkopech, bourání a obnově asfaltbetonu, potrubí - viz rozpočet.

Zápis z deníku:  
 Při provedení navrtávky nalezeného potrubí v místě, kde uvádí projekt pro přípojku vody, bylo zjištěno, že potrubí je nefunkční. Po konzultaci s OVAK a.s. o dané situaci, bylo sděleno, že potrubí vody se může nacházet pod příjezdovou komunikací. Tato skutečnost není 100 %, protože k danému potrubí nenašel technik vodáren příslušné podklady a potrubí nelze na místě samém nalézt z důvodu nerealizovaného vodiče trasy. Vyjádření TDI: Zhotovitel obnaží šoupeř v cestě a nalezne vodovod.

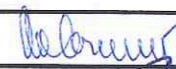
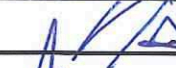
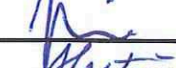
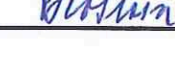
Vícepráce:  
 Řezání asfaltu- 11 m, Vybourání asfaltu- 7.75 m<sup>2</sup>, Vybourání podkladu- 2.325 m<sup>2</sup>, Výkop ruční- 11.625 m<sup>2</sup>, Potrubí navíc- 7 m, Obsyp potrubí- 0.63 m<sup>2</sup>, Zásyp vč. hutnění- 12.575 m<sup>3</sup>, Podklad pod asfalt- 2.325 m<sup>3</sup>, Nový asfalt- 7.75 m<sup>2</sup>, Přesun hmot, Vybourání a zpětné položení obruby- 1.5 m, Skládka, Doprava, Zhotovení provizorního přejezdu

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o .....~~ / NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0.00	0.00%	35,766.93	0.20%	35,766.93

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Pokorný	datum	12.11.2018	podpis	
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Sikora	datum	12.11.2018	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hrdina	datum	12.11.2018	podpis	
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hostašová	datum	12.11.2018	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

**Ostrava - Pustkovec, výstavba hasičské zbrojnice**

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

SO 01 Hasičská zbrojnice

Číslo SO/PS /  
/ číslo změny SO/PS:

SO 01 / 1

Číslo změny stavby:

**02**

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 23.7.2018, číslo smlouvy objednatele: 279/2018/OI/VZKÚ; číslo smlouvy zhotovitele: 1625:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: Stavos Stavba a.s., se sídlem Ostrava-Zábřeh, U Studia 3189, IČO: 44739494

Gen.projektant (autorský dohled): KOHL Architekti s.r.o., se sídlem 28. října 178, Ostrava, IČO: 28597931

Technický dozor stavebníka (TDS): CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, IČO: 48392928

Přílohy:

- 1) Výkres základů
- 2) Zápis stavbyvedoucího
- 3) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré: Příjemce :

3 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis změny:

Úprava trasy drenážního potrubí, dle dohody s projektantem a dozorem stavby - viz. výkres základů.

Odůvodnění změny:

Před zahájením prací na trase drenážního potrubí bylo dohodnuto, že není nutné provádět plně rozsah prací, dle projektové dokumentace, ale je nutné upravit trasu tak, aby vyhovovala základovým poměrům stavby s ohledem na rovinost a propustnost dotčeného pozemku.

Vícepráce:

Připočet šachtic DN 315 s plastovým poklopem- 3 ks (Výška šachtové trouby DK 1,2- 3 m, Výška šachtové trouby DK 4- 1.25 m)

Méněpráce:

Odpočet drenáže v rozsahu 43 m

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o ..... /~~ NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-11,708.34</b>	<b>-0.06%</b>	<b>42,291.40</b>	<b>0.23%</b>	<b>30,583.06</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Pokorný	datum	12.11.2018	podpis
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Sikora	datum	12.11.2018	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hrdina	datum	12.11.2018	podpis
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hostašová	datum	12.11.2018	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Ostrava - Pustkovec, výstavba hasičské zbrojnice</b>  Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>SO 02 Zpevněné plochy, oplocení</b>	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  <b>SO 02 / 1</b>	Číslo změny stavby:  <b>03</b>
--	---	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 23.7.2018, číslo smlouvy objednatele: 279/2018/OI/VZKÚ; číslo smlouvy zhotovitele: 1625:

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: Stavos Stavba a.s., se sídlem Ostrava-Zábřeh, U Studia 3189, IČO: 44739494

Gen.projektant (autorský dohled): KOHL Architekti s.r.o., se sídlem 28. října 178, Ostrava, IČO: 28597931

Technický dozor stavebníka (TDS): CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, IČO: 48392928

Přílohy:  1) Rekapitulace rozpočtu 2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet	Počet paré:      Příjemce :  3 x      Objednatel 1 x      TDS 1 x      Zhotovitel 1 x      Projektant (autorský dozor)
--	---

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis změny:**  
 Změna výměry položky chráničky půlené DN 110  
**Odůvodnění změny:**  
 Skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nepředpokládal projekt

**Zápis stavbyvedoucího:**  
 Rozpočet udává celkem 52 m pro půlenou chráničku a 52 m pro připojenou chráničku, PD udává pro vjezd 2x29 m půlené chráničky a 1x29 m připojené; pro parkoviště udává 2x23 m půlené chráničky a 1x23 m připojené chráničky; dle projektanta stavby je nutné se držet PD, půlené chráničky bude tedy celkem 104 m  
**Vícepráce:**  
 Půlená chránička v délce 52 m

časový vliv na plnění SoD: ~~MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o .....~~ / NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>3,569.28</b>	<b>0.02%</b>	<b>3,569.28</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Pokorný	datum	12.11. 2018	podpis	
TDS:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Sikora	datum	12.11. 2018	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hrdina	datum	12.11. 2018	podpis	
Objednatel:	souhlasím / <del>nesouhlasím</del>	jméno	ing. Hostašová	datum	12.11. 2018	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------