

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2018/D/0028

uzavřený dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

„Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – III. etapa“

mezi

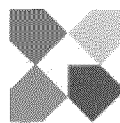
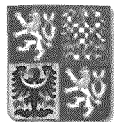
Objednatel:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Zástupce zadavatele ve věcech technických:	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606705879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz, 601082761
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	22824641/0100

dále jen **objednatel** – na straně jedné

a

Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s. r. o.
Zápis v obchodním rejstříku:	U KS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Sídlo:	Ochoz u Brna č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna
IČ:	29298113
DIČ:	CZ29298113
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	██████████
Telefon/mobil:	██████████
E-mail:	████████████████████
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. Brno
Číslo účtu:	107-1233510217/0100
Zástupce ve věcech technických:	██████████
Telefon/mobil:	██████████
E-mail:	████████████████████

dále jen **zhotovitel** – na straně druhé



1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 ze dne 02. 05. 2018 ve znění Dodatku č. 1, 2 a 3, na změně předmětu a ceny díla z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odboru investičního a technickým dozorem investora

takto:

2. Předmět díla

Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.15. takto:

- 2.15 Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 27 - 36, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028.

3. Cena díla

Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění a nově zní takto:

- 4.1. Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 27 - 36 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 o částku 1 022 531,45 Kč bez DPH, 1 237 263,06 Kč vč. DPH:

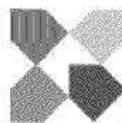
	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena za vícepráce	1 816 127,57 Kč	381 386,79 Kč	2 197 514,36 Kč
Cena za méněpráce	- 793 596,12 Kč	- 166 655,18 Kč	-960 251,30 Kč

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena celkem	40 013 036,24 Kč	8 402 737,61 Kč	48 415 773,85 Kč

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 ve znění Dodatku č. 1, 2 a 3 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle



uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

- 4.4. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.5. Tento Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. ~~36~~³⁶...../2019 ze dne 30. 01. 2019.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Změnové listy č. 27 - 36, včetně oceněných soupisů prací

Objednatel:

30. 1. 2019

V Kuřimi dne



Mgr. Ing. Drago Sukačlovský

starosta města

V zastoupení
Ing. Petr Ondrášek
1. místopředseda

Zhotovitel:

V Ochozi u Brna dne

30. 1. 2019

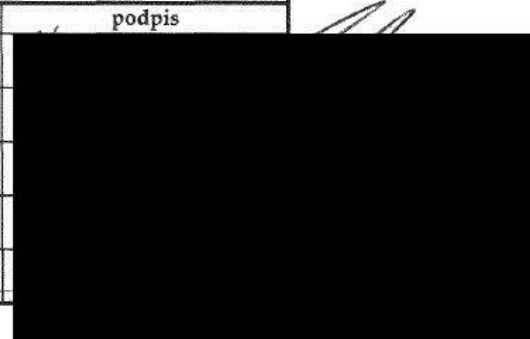


Marek Matyáš

jednatel

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - vnitřní plynovod. ZL 27 navazuje na ZL 15, kdy při bouracích pracích a zdění v 1.PP místnost 0.02 a 0.08 dochází ke kolizi se stávajícím plynovodním potrubím, které bylo ukryto v SDK soklu a v nových dispozicích by zasahovalo do průchozích profilů. Potrubí je nutné přeložit. Po projednání s vedením školy bylo rozhodnuto o jeho úplném odstranění a jeho nahrazením úpravou plynovodních rozvodů u stávajícího plynoměru. Varianta je ekonomicky výhodnější. ZL 15 obsahuje práce nutné pro odstranění potrubí. ZL 27 obsahuje položky provedení nového potrubí dle doplněné PD.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatel.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	řešení změny:	
zápis do SD (deníku změn)			
dodatek k PD			x
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		10 550,80
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		10 550,80
	Výše DPH sazba:	21%	2 215,67
	náklady na změnu vč. DPH		12 766,47
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		ihned
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:	1x Položkový rozpočet	

23.1.2019



Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - přeložka stoupacího potrubí UT. V místě instalace plošiny pro osoby ZTP ve stávající budově vede stoupací potrubí radiátorů ústředního vytápění. Pro instalaci plošiny dle PD je nutné nejprve provést přeložení stoupacího potrubí ústředního vytápění do zdi.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	6 390,39	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6 390,39	
	Výše DPH sazba:	21%	1 341,98
	náklady na změnu vč. DPH	7 732,37	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 29

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - předstěnové systémy a závěsné WC. Mezi PD a soupisem prací je nesoulad v počtu závěsných klozetů včetně instalačních modulů. V soupisu prací je uveden počet o 2 ks nižší.</p> <p>Položky byly zahrnuty v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	14 719,72	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	14 719,72	
	Výše DPH sazba: 21%	3 091,14	
	náklady na změnu vč. DPH	17 810,86	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 30

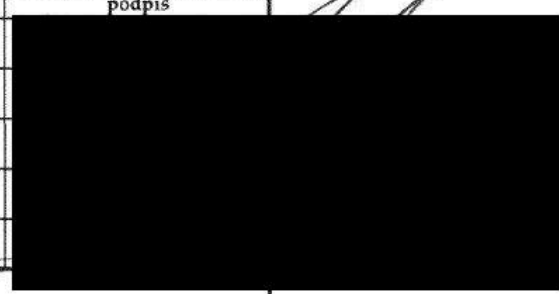
Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa			
Objekt:	SO 100			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - potrubí TUV místo ohřivačů TUV. Mezi PD a skutečným vedením rozvodů ZTI je nesoulad. PD uvažuje s napojením rekonstruovaných WC v 1.NP stávající budovy místnost 1.06 na přívod teplé vody, který však v rámci stávajících rozvodů není v místě, kde PD uvádí. Je nutné přivést teplou vodu a recirkulaci ze stávajících rozvodů v chodbě místnost 0.08. Po provedení těchto dodatečných rozvodů je možné vypustit průtokové ohřivače projektované v 1.PP a 1.NP u zařizovacích předmětů původně mimo dosah potrubí a provést napojení všech zařizovacích předmětů na nové rozvody. Položky byly zahrnuty v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input type="checkbox"/>	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	33 200,55		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-11 326,35		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	21 874,20		
	Výše DPH sazba: 21%	4 593,58		
	náklady na změnu vč. DPH	26 467,78		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	20		
	TDI:	1.		
	Projektant:	3.		
	Objednatel:	2		
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla

Změnový list č. 31

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa			
Objekt:	SO 100			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDE:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - vícepráce a méněpráce svitidla. Mezi PD a soupisem prací je nesoulad v počtu svitidel.</p> <p>Položky byly zahrnuty v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvidané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH	106 700,00		
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH	-57 870,00		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 830,00		
	Výše DPH sazba:	21%	10 254,30	
	náklady na změnu vč. DPH	59 084,30		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDE:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

23. 7. 2019



Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa			
Objekt:	SO 100			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - bourání římsy s oplechováním. PD neřeší bourání stávající římsy u staré jídelny a ani soupis prací neobsahuje položky na tyto práce. Římsa musí být zbourána pro zdivo přístavby, které vede nad stávající střechu. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS 1. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		6 069,71	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		6 069,71	
	Výše DPH sazba:	21%	1 274,64	
	náklady na změnu vč. DPH		7 344,35	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa			
Objekt:	SO 100			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady - výměna plastových dveří za hliníkové. Investor rozhodl o rozšíření zakázky o výměnu 2 ks vstupních plastových dveří za hliníkové z důvodu změny využití dříve méně frekventovaných dveří. Dveře budou, dle požadavků PBŘ, doplněny o paníkové kování. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	185 040,00		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	185 040,00		
	Výše DPH sazba: 21%	38 858,40		
	náklady na změnu vč. DPH	223 898,40		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3		
termíny	Termín realizace změny:	před dokončením díla		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	6.10.2019		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2019		
	TDI:	23.10.2019		
	Projektant:	23.10.2019		
	Objednatel:	23.10.2019		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
Popis změny:			
<p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - parapetní zdívka a zateplení nadpraží oken. Pro předsazenou montáž oken je nutné provést zpevnění parapetního zdiva 2.NP. Místo cihelného zdiva bude zdivo provedeno z tvárnice ztraceného bednění. Dále je nesoulad mezi PD a soupisem prací u zateplení betonového nadpraží oken v místě venkovních žaluzií.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	doodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	50 713,50	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-7 372,27	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	43 341,23	
	Výše DPH sazba:	21%	9 101,66
	náklady na změnu vč. DPH	52 442,89	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	2019	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	2019	
	TDI:	N	
	Projektant:	M	
	Objednatel:	N	
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 35

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa		
Objekt:	SO 100		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - mycí stroj. Z důvodu volby kvalitnějšího, energeticky a provozně úspornějšího výrobku investor rozhodl o změně typu mycího stroje a souvisejících výrobků - změkčovače vody a výjezdového stolu.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6. a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS I. pololetí 2018. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,88 oproti cenám RTS 2018/I.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	1 363 200,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-639 219,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	723 981,00	
	Výše DPH sazba: 21%	152 036,01	
	náklady na změnu vč. DPH	876 017,01	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	2019	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	P.	
	Projektant:	M.	
	Objednatel:	N.	
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 36

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III.etapa			
Objekt:	SO 100			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	7points, s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 2.5.2018 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - záměna vinylové podlahy místo teraca. Z důvodu obtížné proveditelnosti v malých plochách bude podlaha z litého teraca v sociálních zařízeních 1.NP stávající budovy místnost 1.05 a 1.06 nahrazena podlahou z vinylu.</p> <p>Položky byly zahrnuty v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		39 542,90	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		-77 808,50	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-38 265,60	
	Výše DPH sazba: 21%		-8 035,78	
	náklady na změnu vč. DPH		-46 301,38	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[Podpisová oblast zatažena]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
Přílohy:	2x Položkový rozpočet			